

**Romania-București: Servizi di periti**  
**OJ S 101/2023 26/05/2023**  
**Avviso di modifica**  
**Servizi**

**Base giuridica:**  
Direttiva 2014/24/UE

---

## Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore

### I.1. Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Ministerul Dezvoltării, Lucrarilor Publice si Administratiei  
Numero di identificazione nazionale: 26369185  
Indirizzo postale: Bulevardul Libertății, nr. 16  
Città: Bucuresti  
Codice NUTS: RO321 București  
Codice postale: 050706  
Paese: Romania  
Persona di contatto: Ruxandra ZAHARIA  
E-mail: [Remus.URETEAN@mdrap.ro](mailto:Remus.URETEAN@mdrap.ro)  
Tel.: +40 372111440  
Fax: +40 372111445  
**Indirizzi Internet:**  
Indirizzo principale: [www.mdlpa.ro](http://www.mdlpa.ro)  
Indirizzo del profilo di committente: [www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro)

---

## Sezione II: Oggetto

### II.1. Entità dell'appalto

#### II.1.1. Denominazione

Achiziție de servicii de expertiză pentru elaborarea de trei proceduri în domeniul urbanismului și autorizării construcțiilor, un protocol de colaborare, cinci ghiduri, trei proceduri de control, un standard de cost și de calitate privind elab. și actualiz. documentațiilor de amenajarea teritoriului și urbanism și pt. particip. la sesiuni de diseminare la nivel regional în cadrul proiectului SIPOCA 50  
Numero di riferimento: 26369185/4P/2021/SIPOCA 50

#### II.1.2. Codice CPV principale

71319000 Servizi di periti

#### II.1.3. Tipo di appalto

Servizi

### II.2. Descrizione

#### II.2.3. Luogo di esecuzione

Codice NUTS: RO321 București

Luogo principale di esecuzione: Bd. Libertății nr. 16, Latura Nord, sector 5, București, cod poștal 050706, DGDR – Direcția Tehnică - Serviciul amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

#### **II.2.4. Descrizione dell'appalto al momento della conclusione del contratto**

Procedura de achiziție publică se va finaliza prin încheierea unui contract de prestări de servicii.

Durata prestării serviciilor este de 9 luni de la data emiterii ordinului/instrucțiunii de începere, nu mai târziu de data de 9.11.2022 cu mențiunea că se poate avea în vedere posibilitatea prelungirii duratei de implementare a contractului de prestări servicii , în conformitate cu prevederile legale, în funcție de modificarea duratei de implementare a proiectului și de stadiul de realizare a activităților la nivelul proiectului. Serviciile trebuie prestate și vor fi recepționate (cu condiția respectării prevederilor contractului) astfel încât plata să fie realizată în cadrul perioadei de eligibilitate a cheltuielilor, nu mai târziu de data de 9.11.2022. În acest sens, va fi respectat calendarul de implementare a contractului astfel încât să fie asigurată respectarea termenelor de plată.

Valabilitatea contractului este de la data semnării contractului de furnizare de către ambele părți și până la îndeplinirea tuturor obligațiilor de către ambele părți.

În vederea recepției serviciilor prestate vor fi întocmite procese verbale de recepție. Serviciile prestate vor fi verificate în raport cu prevederile contractului, caietului de sarcini și ale propunerii tehnice din punct de vedere calitativ și cantitativ. În vederea recepționării serviciilor va fi constituită o comisie de recepție a serviciilor. Autoritatea contractantă va considera serviciile din cadrul contractului finalizate în momentul în care toate cerințele cuprinse în contract, caietul de sarcini, propunerea tehnică au fost îndeplinite și rezultatele au fost aprobate și recepționate de către autoritatea contractantă, pe baza cerințelor incluse în contract.

#### **II.2.7. Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro, del sistema dinamico di acquisizione o della concessione**

Durata in mesi: 9

#### **II.2.13. Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: sì  
Numero o riferimento del progetto: Bugetul pentru implementarea Proiectului "Sistematizarea legislației din domeniul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor și consolidarea capacității administrative a structurilor de specialitate din instituțiile publice centrale cu responsabilități în domeniu", cod SIPOCA 50.

### **Sezione IV: Procedura**

---

#### **IV.2. Informazioni di carattere amministrativo**

##### **IV.2.1. Avviso di aggiudicazione riguardante questo appalto**

Numero dell'avviso nella GU S: [2022/S 170-482706](#)

### **Sezione V: Aggiudicazione dell'appalto/della concessione**

---

Contratto d'appalto n.: 174

Denominazione:

Prestarea serviciilor de expertiză pentru elaborarea de trei proceduri în domeniul urbanismului și autorizării construcțiilor, un protocol de colaborare, cinci ghiduri, trei proceduri de control, un standard de cost și de calitate privind elaborarea și actualizarea documentațiilor de amenajarea teritoriului și urbanism și pentru participarea la sesiuni de diseminare... detalii pe [www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro)

## **V.2. Aggiudicazione dell'appalto/della concessione**

### **V.2.1. Data di conclusione del contratto d'appalto/della decisione di aggiudicazione della concessione**

31/08/2022

### **V.2.2. Informazioni sulle offerte**

L'appalto/concessione è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: no

### **V.2.3. Denominazione e indirizzo del contraente/concessionario**

Denominazione ufficiale: CIVITTA STRATEGY & CONSULTING

Numero di identificazione nazionale: RO 19861729

Indirizzo postale: Strada ION SLATINEANU , Nr. 3, Sector: 1

Città: Bucuresti

Codice NUTS: RO321 București

Codice postale: 011805

Paese: Romania

E-mail: [office@civitta.com](mailto:office@civitta.com)

Tel.: +40 318053588

Fax: +40 318053591

Indirizzo Internet: <http://www.civitta.com>

Il contraente/concessionario è una PMI: no

### **V.2.4. Informazioni relative al valore del contratto d'appalto/del lotto/della concessione**

Valore totale dell'appalto: 1 534 611,76 RON

## **Sezione VI: Altre informazioni**

---

### **VI.3. Informazioni complementari**

Conform Notificării ANAP din 08.04.2019, DUAЕ se completează direct în SEAP, după autentificare, de către fiecare participant. Pentru cazurile în care ofertantul este o asocierе sau pentru cazurile în care ofertantul are terți susținători, fiecare operator economic se va autentifica în sistem și va accesa procedura de atribuire în vederea completării DUAЕ în calitate în care a fost inclus în procedură (asociat, terț susținător). Este necesar ca toți cei care trebuie să completeze DUAЕ să fie înregistrați ca utilizatori în SEAP.

Evaluarea ofertelor se va realiza prin acordarea, pentru fiecare ofertă în parte, a unui punctaj rezultat ca urmare a aplicării algoritmului de calcul stabilit în documentația de atribuire, stabilindu-se clasamentul ofertelor prin ordonarea descrescătoare a punctajelor respective, oferta câștigătoare fiind cea de pe primul loc, respectiv cea cu cel mai mare punctaj.

În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică.(art.139 din HG nr.395/2016, modificată și completată).

Toate costurile privind întocmirea ofertei, precum și încărcarea acesteia în SEAP (transmiterea acesteia), cad exclusiv în sarcina operatorilor economici, fără a exista posibilitatea solicitării vreunei compensații în acest sens.

Documentele emise în alta limba decât limba română se vor prezenta însoțite de traducerea autorizată în limba română.

”Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insoțite de mentiunea ”sau echivalent”.

#### **VI.4. Procedure di ricorso**

##### **VI.4.1. Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Indirizzo postale: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Città: Bucuresti

Codice postale: 030084

Paese: Romania

E-mail: [office@cnscl.ro](mailto:office@cnscl.ro)

Tel.: +40 213104641

Fax: +40 213104642 / +40 218900745

Indirizzo Internet: <http://www.cnscl.ro>

##### **VI.4.4. Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Direcția Generală Juridică, Relația cu Parlamentul și Afaceri Europene

Indirizzo postale: Strada Libertății, Nr. 16

Città: Bucuresti

Codice postale: 050706

Paese: Romania

E-mail: [remus.uretean@mdrap.ro](mailto:remus.uretean@mdrap.ro)

Tel.: +40 372111440

Fax: +40 213104642 / +40 218900745

Indirizzo Internet: [www.mdlpa.ro](http://www.mdlpa.ro)

#### **VI.5. Data di spedizione del presente avviso**

24/05/2023

### **Sezione VII: Modifiche all'appalto/concessione**

---

#### **VII.1. Descrizione dell'appalto dopo le modifiche**

##### **VII.1.1. Codice CPV principale**

71319000 Servizi di periti

##### **VII.1.2. Codici CPV supplementari**

##### **VII.1.3. Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: RO321 București

##### **VII.1.4. Descrizione dell'appalto**

Procedura de achiziție publică se va finaliza prin încheierea unui contract de prestări de servicii.

Durata prestării serviciilor este de 9 luni de la data emiterii ordinului/instrucțiunii de începere, nu mai târziu de data de 9.11.2022 cu mențiunea că se poate avea în vedere posibilitatea prelungirii duratei de implementare a contractului de prestări servicii , în conformitate cu prevederile legale, în funcție de modificarea duratei de implementare a proiectului și de stadiul de realizare a activităților la nivelul proiectului. Serviciile trebuie prestate și vor fi recepționate (cu condiția respectării prevederilor contractului) astfel încât plata să fie realizată în cadrul perioadei de eligibilitate a cheltuielilor, nu mai târziu de data de 9.11.2022. În acest sens, va fi respectat calendarul de implementare a contractului astfel încât să fie asigurată respectarea termenelor de plată.

Valabilitatea contractului este de la data semnării contractului de furnizare de către ambele părți și până la îndeplinirea tuturor obligațiilor de către ambele părți.

În vederea recepției serviciilor prestate vor fi întocmite procese verbale de recepție. Serviciile prestate vor fi verificate în raport cu prevederile contractului, caietului de sarcini și ale propunerii tehnice din punct de vedere calitativ și cantitativ. În vederea recepționării serviciilor va fi constituită o comisie de recepție a serviciilor. Autoritatea contractantă va considera serviciile din cadrul contractului finalizate în momentul în care toate cerințele cuprinse în contract, caietul de sarcini, propunerea tehnică au fost îndeplinite și rezultatele au fost aprobate și recepționate de către autoritatea contractantă, pe baza cerințelor incluse în contract.

#### **VII.1.5. Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro, del sistema dinamico di acquisizione o della concessione**

Durata in mesi: 13

#### **VII.1.6. Informazioni relative al valore del contratto d'appalto/del lotto/della concessione**

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto/della concessione: 1 534 611,76 RON

#### **VII.1.7. Denominazione e indirizzo del contraente/concessionario**

Denominazione ufficiale: CIVITTA STRATEGY & CONSULTING

Numero di identificazione nazionale: RO 19861729

Indirizzo postale: Strada ION SLATINEANU , Nr. 3, Sector: 1

Città: Bucuresti

Codice NUTS: RO321 București

Codice postale: 011805

Paese: Romania

E-mail: [office@civitta.com](mailto:office@civitta.com)

Tel.: +40 318053588

Fax: +40 318053591

Indirizzo Internet: <http://www.civitta.com>

Il contraente/concessionario è una PMI: no

### **VII.2. Informazioni relative alle modifiche**

#### **VII.2.1. Descrizione delle modifiche**

Natura e portata delle modifiche (con indicazione di eventuali modifiche contrattuali precedenti)  
:

Act additional nr. 1 ce are ca obiect prelungirea duratei de executie a contractului cu 4 luni si modificarea, in mod corespunzator a art. 6.2 din contractul de prestari servicii nr. 174/31.

08.2022 privind Durata ontractului, dupa cum urmeaza: "Durata contractului este de 13 luni de la data semnarii de catre ambele parti, dar nu mai tarziu de 30.10.2023", in conformitate cu prevederile legale.

Potrivit prevederilor contractului de prestari servicii nr. 174/31.08.2022, art. 6.2, "Durata de executie a contractului va fi de 9 luni, respectiv pana la data de 05.06.2023".

### **VII.2.2. Motivi della modifica**

Necessità di modifica determinata da circostanze che un'amministrazione aggiudicatrice diligente non ha potuto prevedere [articolo 43, paragrafo 1, lettera c), della direttiva 2014/23/UE, articolo 72, paragrafo 1, lettera c), della direttiva 2014/24/UE, articolo 89, paragrafo 1, lettera c), della direttiva 2014/25/UE]

Descrizione delle circostanze che hanno reso necessaria la modifica e spiegazione della natura imprevista di tali circostanze:

Necesitatea modificarii survenita in urma unor circumstante pe care o autoritate/entitate contractanta care actioneaza cu diligenta nu ar fi putut sa le prevada [articolul 43 alineatul(1) litera (c) din Directiva 2014/23/UE, articolul 72 alineatul (1) litera (c) din Directiva 2014/24/UE, articolul 89 alineatul (a) litera (c) din Directiva 2014/25/UE] Descrierea circumstantelor care au facut necesara modificarea si justificarea naturii neprevazute a acestor circumstante:.

Modificarea contractului a devenit necesara in urma unor circumstante pe care o autoritate contractanta care actioneaza cu diligenta nu ar fi putut sa le prevada.Descrierea motivelor: Act additional nr. 1 ce are ca obiect prelungirea duratei de executie a contractului cu 4 luni si modificarea, in mod corespunzator a art. 6.2 din contractul de prestari servicii nr. 174/31.08.2022 privind Durata ontractului, dupa cum urmeaza: "Durata contractului este de 13 luni de la data semnarii de catre ambele parti, dar nu mai tarziu de 30.10.2023", in conformitate cu prevederile legale. Potrivit prevederilor contractului de prestari servicii nr. 174/31.08.2022, art. 6.2, Durata de executie a contractului va fi de 9 luni, respectiv pana la data de 05.06.2023..

### **VII.2.3. Aumento del prezzo**

Valore totale aggiornato dell'appalto prima delle modifiche (tenendo conto di eventuali modifiche contrattuali e adeguamenti di prezzo precedenti e, nel caso della direttiva 2014/23/UE, dell'inflazione media dello Stato membro interessato)

Valore, IVA esclusa: 1 534 611,76 RON

Valore totale dell'appalto dopo le modifiche

Valore, IVA esclusa: 1 534 611,76 RON