

313358-2026 - Gara

Francia – Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici – PRESTATIONS D'ENTRETIEN DES CHARPENTES ET COUVERTURES SUR LE PATRIMOINE DE 13 HABITAT, LE SIEGE ET SES ANNEXES

OJ S 88/2026 07/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: OPH 13 HABITAT

E-mail: ejanin@13habitat.fr

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: PRESTATIONS D'ENTRETIEN DES CHARPENTES ET COUVERTURES SUR LE PATRIMOINE DE 13 HABITAT, LE SIEGE ET SES ANNEXES

Descrizione: Le présent marché a pour objet la réalisation des prestations de charpente et couverture dans le cadre des travaux d'entretien et de réparation sur le patrimoine de 13 Habitat. Valeur globale estimée entre 600 000 euro(s) et 900 000 euro(s) HT par période

Identificativo della procedura: 92337b5c-142a-40a1-ad2f-ae8e8f85560f

Identificativo interno: 2026VB0020

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45261900 Lavori di riparazione e manutenzione di tetti, 45261920 Lavori di manutenzione di tetti

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Voir Rc à la rubrique "5.Renseignements complémentaires" La date de démarrage renseignée dans l'Aapc est donnée à titre indicatif

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 3

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Agences Pays d'Arles et Salon Ouest Provence

Descrizione: Agences Pays d'Arles et Salon Ouest Provence

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici, 45261900 Lavori di riparazione e manutenzione di tetti, 45261920 Lavori di manutenzione di tetti

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Voir Clauses de réexamen Ccap

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 21/09/2026

Durata: 48 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Altre informazioni sul rinnovo: Durée initiale 12 mois reconductible de manière expresse 3 fois pour une période de 12 mois soit une durée de 48 mois maximum

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni su avvisi precedenti:

Identificativo dell'avviso precedente: 241997-2026

Informazioni supplementari: Montants annuels maximum 370 000 euro(s) Ht

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1801222>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1801222>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 18/05/2026 14:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 18/05/2026 15:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Marseille

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: OPH 13 Habitat

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Agences Arbois et Pays de Martigues

Descrizione: Agences Arbois et Pays de Martigues

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici, 45261900 Lavori di riparazione e manutenzione di tetti, 45261920 Lavori di manutenzione di tetti

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Voir Clauses de réexamen Ccap

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 21/09/2026

Durata: 48 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Altre informazioni sul rinnovo: Durée initiale 12 mois reconductible de manière expresse 3 fois pour une période de 12 mois soit une durée de 48 mois maximum

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni su avvisi precedenti:

Identificativo dell'avviso precedente: 241997-2026

Informazioni supplementari: Montants annuels maximum 490 000 euro(s) Ht

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1801222>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1801222>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 18/05/2026 14:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 18/05/2026 15:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Marseille

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
OPH 13 Habitat

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Agences Belvédère, Mer et Colline, Pays d'Aubagne, Technopôle et Marseille Coeur de Ville

Descrizione: Agences Belvédère, Mer et Colline, Pays d'Aubagne, Technopôle et Marseille Coeur de Ville

Identificativo interno: 3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici, 45261900 Lavori di riparazione e manutenzione di tetti, 45261920 Lavori di manutenzione di tetti

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Voir Clauses de réexamen Ccap

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 21/09/2026

Durata: 48 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Altre informazioni sul rinnovo: Durée initiale 12 mois reconductible de manière expresse 3 fois pour une période de 12 mois soit une durée de 48 mois maximum

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni su avvisi precedenti:

Identificativo dell'avviso precedente: 241997-2026

Informazioni supplementari: Montants annuels maximum 380 000 euro(s) Ht

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1801222>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1801222>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 18/05/2026 14:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 18/05/2026 15:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Marseille

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: OPH 13 Habitat

8. Organizzazioni**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: D93E16F0-B2AE-AFBC-04209B389D6262D7

Località: Seyssinet-Pariset

Codice postale: 38170

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefono: +33480041260

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: OPH 13 HABITAT

Numero di registrazione: 63844

Indirizzo postale: 80, rue Albe

Località: Marseille

Codice postale: 13004
Suddivisione del paese (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
Paese: Francia
Referente: VANOVERSCHELDE Damien
E-mail: ejanin@13habitat.fr
Telefono: 0491127100
Indirizzo internet: <https://www.13habitat.fr>
Profilo del committente: <https://habitat13.marches-publics.info/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Marseille
Numero di registrazione: D93E1732-ED84-5CFC-6C9BAA61A95B5998
Indirizzo postale: 22, 24 rue Breteuil
Località: Marseille
Codice postale: 13006
Suddivisione del paese (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
Paese: Francia
E-mail: greffe.ta-marseille@juradm.fr
Telefono: 0491134813
Fax: 0491811387

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: OPH 13 Habitat
Numero di registrazione: D93E1763-B920-9915-6ADE9C264FCF24C7
Indirizzo postale: 80 rue Albe
Località: Marseille
Codice postale: 13004
Suddivisione del paese (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)
Paese: Francia
Referente: Direction des Achats et de la Commande Publique
E-mail: ejanin@13habitat.fr
Telefono: 0491127100

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare
:
ebd80f8a-7d4a-496a-aa74-944119a914a2-01

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: PROCEDURE
Descrizione delle modifiche: Remise des offres: Au lieu du 07/05/2026 à 14h30 au plus tard.
Lire 18/05/2026 à 14h30 au plus tard.

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: PROCEDURE

Descrizione delle modifiche: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 07/05/2026 à 15h00 au plus tard. Lire 18/05/2026 à 15h00 au plus tard.

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 9004ab42-48f4-48b7-a0d7-b39422e05a81 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 06/05/2026 09:10:36 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 313358-2026

Numero dell'edizione della GU S: 88/2026

Data di pubblicazione: 07/05/2026