

313617-2026 - Gara

Paesi Bassi – Lavori di costruzione di commissariati di polizia – Realisatie nieuwbouw districts bureau Zeehavenpolitie Pernis

OJ S 88/2026 07/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Politie

E-mail: kim.de.klerk.wolters@politie.nl

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Ordine pubblico e sicurezza

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Realisatie nieuwbouw districts bureau Zeehavenpolitie Pernis

Descrizione: De Opdracht omvat de realisatie van een nieuw districts bureau. De huidige huisvesting van district Zeehaven (eenheid Rotterdam), gelegen aan de Sint Jobsweg 2 en 6 en de Neckarweg 50 te Rotterdam, is verouderd en ondersteunt de noodzakelijke integrale werkwijze onvoldoende. Om te voorzien in toekomstbestendige en passende huisvesting is begin 2023 de locatie Tarwezand 30–32 aan de Madroelhaven in Pernis in ondererfpacht verworven.

Identificativo della procedura: 46cc9627-6531-491d-806e-10efcf4bec07

Identificativo interno: 6afdf938-bc94-4a42-a1a3-42b069ab3f21

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45216111 Lavori di costruzione di commissariati di polizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici,
45400000 Lavori di completamento degli edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Tarwezand 30–32

Località: Pernis

Codice postale: 3195KS

Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Zie documentatie

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 15 000 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Perceel 1 Bouwkundig

Descrizione: Zie aanbestedingsleidraad.

Identificativo interno: bf62b032-317e-47da-9d50-ee7b65c3158d

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45216111 Lavori di costruzione di commissariati di polizia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Zie documentatie

5.1.3. Durata stimata

Durata: 18 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://s2c.mercell.com/today/205825>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://s2c.mercell.com/today/205825>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:
neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì

Informazioni supplementari sull'accordo di non divulgazione: Zie aanbestedingsleidraad.

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Rechtbank Den Haag

Informazioni sui termini per il riesame: Zie aanbestedingsleidraad.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Rechtbank Den Haag

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Perceel 2 Installatietechnisch

Descrizione: De Opdracht omvat de realisatie van een nieuw districts bureau. De huidige huisvesting van district Zeehaven (eenheid Rotterdam), gelegen aan de Sint Jobsweg 2 en 6 en de Neckarweg 50 te Rotterdam, is verouderd en ondersteunt de noodzakelijke integrale werkwijze onvoldoende. Om te voorzien in toekomstbestendige en passende huisvesting is begin 2023 de locatie Tarwezand 30–32 aan de Madroelhaven in Pernis in ondererfpacht verworven.

Identificativo interno: 7d9da652-f0d5-44b9-a8d8-7f97471aa4b1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45216111 Lavori di costruzione di commissariati di polizia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Tarwezand 30–32

Località: Pernis

Codice postale: 3195 KS

Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Zie documentatie

5.1.3. Durata stimata

Durata: 18 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://s2c.mercell.com/today/205825>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://s2c.mercell.com/today/205825>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:
neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/06/2026 08:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Rechtbank Den Haag

Informazioni sui termini per il riesame: Zie aanbestedingsleidraad.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Rechtbank Den Haag

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Politie

Numero di registrazione: 57096317

Indirizzo postale: Nieuwe Uitleg 1

Località: 's-Gravenhage

Codice postale: 2514BP

Suddivisione del paese (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Paese: Paesi Bassi

Referente: Kim de Klerk wolters

E-mail: kim.de.klerk.wolters@politie.nl

Telefono: +3134178228

Profilo del committente: <https://s2c.mercell.com/buyer/2489>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Rechtbank Den Haag

Numero di registrazione: 82946175

Indirizzo postale: Prins Clauslaan 60

Località: Den Haag

Codice postale: 2595 AJ

Suddivisione del paese (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Paese: Paesi Bassi

E-mail: informatiebalie.dhg@rechtspraak.nl

Telefono: +31883612012

Indirizzo internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Den-Haag>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: dadff8cf-401b-4ffc-99f0-051b44f0bf25 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 06/05/2026 07:12:04 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 06/05/2026 07:12:27 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 313617-2026

Numero dell'edizione della GU S: 88/2026

Data di pubblicazione: 07/05/2026