

315512-2026 - Gara

Spagna – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – El objeto del contrato es la redacción de un proyecto técnico de arquitectura e ingeniería, así como la dirección facultativa de la obra para la rehabilitación del Edificio de Servicios Múltiples VI de las Palmas de Gran Canaria, sito en la Calle León y Castillo 431.

OJ S 88/2026 07/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Dirección General de Patrimonio y Contratación

E-mail: contratos.contratacion@gobiernodecanarias.org

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: El objeto del contrato es la redacción de un proyecto técnico de arquitectura e ingeniería, así como la dirección facultativa de la obra para la rehabilitación del Edificio de Servicios Múltiples VI de las Palmas de Gran Canaria, sito en la Calle León y Castillo 431.

Descrizione: Redacción de un proyecto técnico de arquitectura e ingeniería, así como la dirección facultativa de la obra para la rehabilitación del Edificio de Servicios Múltiples VI de las Palmas de Gran Canaria, sito en la Calle León y Castillo 431.

Identificativo della procedura: 80702b0a-9958-4ac6-8eb7-f3e8dd6fcd9b

Identificativo interno: SER/2026/0000003832

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71242000 Preparazione di progetti e progettazioni, stima dei costi, 71247000 Supervisione di lavori di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): El Hierro (ES703)

Paese: Spagna

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Paese: Spagna

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Paese: Spagna

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): La Gomera (ES706)

Paese: Spagna

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): La Palma (ES707)

Paese: Spagna

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Lanzarote (ES708)

Paese: Spagna

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Tenerife (ES709)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 434 338,30 EUR

2.1.4. Informazioni generali**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Concordato preventivo con i creditori: Se considera motivos de exclusión todos los contenidos en la normativa europea y nacional vigente.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: El objeto del contrato es la redacción de un proyecto técnico de arquitectura e ingeniería, así como la dirección facultativa de la obra para la rehabilitación del Edificio de Servicios Múltiples VI de las Palmas de Gran Canaria, sito en la Calle León y Castillo 431.
Descrizione: Redacción de un proyecto técnico de arquitectura e ingeniería, así como la dirección facultativa de la obra para la rehabilitación del Edificio de Servicios Múltiples VI de las Palmas de Gran Canaria, sito en la Calle León y Castillo 431.
Identificativo interno: SER/2026/0000003832

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71242000 Preparazione di progetti e progettazioni, stima dei costi, 71247000 Supervisione di lavori di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): El Hierro (ES703)

Paese: Spagna

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Paese: Spagna

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Paese: Spagna

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): La Gomera (ES706)

Paese: Spagna

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): La Palma (ES707)

Paese: Spagna

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Lanzarote (ES708)

Paese: Spagna

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Tenerife (ES709)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 29 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Seguro de indemnización

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: B.1 Visita al edificio.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: B.2 Proyectos realizados por el equipo adscrito a la ejecución del contrato de naturaleza, destino y programa similar.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 18

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: B.3 Obras dirigidas por el equipo adscrito a la ejecución del contrato de naturaleza, destino y programa similar.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 17

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: C.1 Precio.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: A.1 Anteproyecto.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=lp3aev7mmb5Rey58Yagpg%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=lp3aev7mmb5Rey58Yagpg%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 15/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 18/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Videoconferencia

Data di apertura: 09/07/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Videoconferencia

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Dirección General de Patrimonio y Contratación - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATOS PUBLICOS DE LA CAC
Informazioni sui termini per il riesame: Las cuestiones litigiosas que pudieran suscitarse en relación a los actos que se dicten en la contratación a realizar podrán ser objeto de recurso de conformidad con lo dispuesto en la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contenciosoadministrativa. Asimismo, serán susceptibles de recurso potestativo especial en materia de contratación los actos y decisiones relacionadas en el apartado 2 del artículo 44 de la LCSP.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Dirección General de Patrimonio y Contratación

Numero di registrazione: 21027780146538

Numero di registrazione: S3511001D

Località: Las Palmas de Gran Canaria

Codice postale: 35003

Suddivisione del paese (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Paese: Spagna

Referente: Dirección General de Patrimonio y Contratación

E-mail: contratos.contratacion@gobiernodecanarias.org

Telefono: +034 928455602

Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=WF0qRSx2gGEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATOS PUBLICOS DE LA CAC

Località: Las Palmas de Gran Canaria

Codice postale: 35007

Suddivisione del paese (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Paese: Spagna

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 22ad4fa9-3b4f-41cf-85e9-9c0b4043b1b0 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 06/05/2026 14:38:07 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 315512-2026

Numero dell'edizione della GU S: 88/2026

Data di pubblicazione: 07/05/2026