

316061-2026 - Gara

Paesi Bassi – Servizi di sicurezza – Gemeente Leusden - Beveiliging

OJ S 89/2026 08/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Gemeente Leusden

E-mail: kenniscentrum@ibmn.eu

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Gemeente Leusden - Beveiliging

Descrizione: De gemeente Leusden heeft op dit moment lopende overeenkomsten voor het inzetten van beveiligers op de huidige opvang locatie voor Oekraïners en voor de beveiliging op het Huis van Leusden en de milieustraat. De huidige overeenkomsten moeten worden vernieuwd. De focus in deze aanbesteding ligt op een voor de gemeente nieuwe overeenkomst waar de veiligheid van de bewoners kan worden gewaarborgd op de nieuwe opvanglocaties en open en sluitrondes worden doorlopen op de locaties. Alle eisen aan de dienstverlening 'Beveiliging' staan uitgewerkt in het Programma van Eisen. -

Identificativo della procedura: 515f0361-a467-4e8a-991e-de28e2c82b09

Identificativo interno: IBMN-2026-LEU-MV-001

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 79710000 Servizi di sicurezza

Classificazione aggiuntiva (cpv): 79711000 Servizi di monitoraggio di sistemi di allarme, 79713000 Servizi di guardia, 79714000 Servizi di sorveglianza

2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Gemeente Leusden

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Vragen en/of nadere Inlichtingen met betrekking tot het Programma van Eisen en de overige Aanbestedingsstukken als bedoeld in de artikelen 2.53 en 2.54 Aanbestedingswet 2012 dienen via TenderNed te worden gesteld. Hierbij dient gebruik te worden gemaakt van het ter beschikking gestelde sjabloon in bijlage C van dit Aanbestedingsdocument. De vragen en nadere Inlichtingen kunnen worden gesteld tot de datum en het tijdstip welke zijn vermeld in paragraaf 1.16 van dit Aanbestedingsdocument.

LET OP: De Aanbestedende Dienst wenst geen gebruik te maken van de 'Vraag en antwoord'

module van TenderNed. Gelieve enkel het Nota van Inlichtingen sjabloon (Bijlage C) te gebruiken en deze mee te zenden als bijlage bij een bericht via de 'Berichten' module van TenderNed.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Perceel 1

Descrizione: Binnen de in Leusden aanwezige gemeentelijke opvanglocaties voor Oekraïense vluchtelingen blijft het waarborgen van veiligheid en leefbaarheid een essentiële randvoorwaarde. De huidige situatie op de Storkstraat zal op kort termijn wijzigen, doordat een gedeelte van de bewoners overgaat naar de tegenoverliggende nieuwe locatie The View (waar 160 Oekraïense vluchtelingen worden opgevangen) en een gedeelte van de bewoners zal naar de flex-woonunits op de Buitenplaatsweg gaan (speelt surveillance beveiliging een grote rol). Perceel 1 betreft derhalve 24/7 aanwezigheid van twee (2) volwaardige objectbeveiligers. Om de veiligheid op deze gevoelige locaties te kunnen waarborgen is continu toezicht nodig op de locatie waar Oekraïense vluchteling op gezamenlijke kamers slapen, gemeenschappelijke ruimtes delen en dicht op elkaar verblijven. Adequate opvolging van incidenten (voor het creëren van een veilige woonomgeving van inwoners/ondernemers) en een laagdrempelig aanspreekpunt voor bewoners en medewerkers is noodzakelijk. Om dit te kunnen borgen wordt voorgesteld om structureel 24/7-beveiliging in te richten, samen met surveillance. Doelstelling van beveiliging De inzet van beveiliging heeft de volgende doelen: • Waarborgen van de fysieke veiligheid van bewoners (Oekraïense vluchtelingen) en medewerkers van de gemeente. • Vroegtijdig signaleren en voorkomen van incidenten, agressie of overlast. • Toezicht houden op in- en uitloop, ongewenste bezoekers en algemene orde. • Ondersteunen bij calamiteiten, zoals medische incidenten, brandmeldingen of conflicten (Beveiligers zijn BHV gecertificeerd). • Aanspreekpunt zijn voor bewoners, wat ervaren veiligheid en rust verhoogt. • Ontlasting van medewerkers en locatiemanager, zodat zij hun taken zonder veiligheidsdruk kunnen uitvoeren.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 79710000 Servizi di sicurezza

Classificazione aggiuntiva (cpv): 79713000 Servizi di guardia, 79714000 Servizi di sorveglianza

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi

Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/06/2031

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Kwalitatieve documenten

Descrizione: De aan te leveren beantwoording op de Kwalitatieve vragen heeft een maximale omvang van vijf (5) pagina's van A4-formaat met minimale lettergrootte 11. Een eventueel toegevoegd voorblad, inhoudsopgave, (verwijzingen naar) bijlagen e.d. worden niet beschouwd als een onderdeel van het Kwalitatieve documenten en worden niet beoordeeld.

Boventallige pagina's worden terzijde gelegd en niet beoordeeld.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 0

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Financiële document(en)

Descrizione: Het volledig ingevulde Inschrijvingsbiljet dat als bijlage F bij het Aanbestedingsdocument is gevoegd. Indien Inschrijver op één (1) perceel wil inschrijven, laat inschrijver het andere deel leeg.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 0

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 28/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424214>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424214>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 25/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Gemeente Leusden - Rechtbank Midden Nederland

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Gemeente Leusden

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Gemeente Leusden

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Gemeente Leusden

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Perceel 2

Descrizione: De scope van perceel 2 omvat: • Het dagelijks doen van een openings- en sluitingsronde voor het gemeentehuis. Bij de milieustraat lopen de medewerkers van de gemeente zelf deze ronde en schakelen het alarm in en uit. • Surveillance rondes vinden door de opdrachtnemer voor beide objecten ook in het weekend plaats en alarmopvolging is 24/7. • Eventueel het leveren van extra beveiliging op afroep bij bewonersavonden. De inzet van beveiliging binnen het Huis van Leusden en de Milieustraat heeft de volgende doelen: • Dagelijks een openings- en sluitingsronde van het Huis van Leusden; • Surveillance rondes en alarmopvolging.

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 79710000 Servizi di sicurezza

Classificazione aggiuntiva (cpv): 79711000 Servizi di monitoraggio di sistemi di allarme, 79714000 Servizi di sorveglianza

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Gemeente Leusden

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Financiële document(en)

Descrizione: Het volledig ingevulde Inschrijvingsbiljet dat als bijlage F bij het Aanbestedingsdocument is gevoegd. Indien Inschrijver op één (1) perceel wil inschrijven, laat inschrijver het andere deel leeg.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 0

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 28/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424214>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424214>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 25/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Gemeente Leusden - Rechtbank Midden Nederland

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Gemeente Leusden

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Gemeente Leusden

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Gemeente Leusden

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Gemeente Leusden

Numero di registrazione: 281593175

Indirizzo postale: 't Erf 1

Località: LEUSDEN

Codice postale: 3831NA

Suddivisione del paese (NUTS): Utrecht (NL350)

Paese: Paesi Bassi

Referente: Sabine Weijman

E-mail: kenniscentrum@ibmn.eu

Telefono: +31 852465524

Indirizzo internet: <http://www.leusden.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Rechtbank Midden Nederland

Indirizzo postale: Vrouwe Justitiaplein 1

Località: Utrecht

Codice postale: 3511EZ

Suddivisione del paese (NUTS): Utrecht (NL350)

Paese: Paesi Bassi

E-mail: midden-nederland@rechtspraak.nl

Telefono: +31 883620000

Indirizzo internet: <https://www.rechtspraak.nl>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 9c7cf9d3-3845-4a75-b1ce-f2c735e1756b - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 07/05/2026 11:07:13 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 316061-2026

Numero dell'edizione della GU S: 89/2026

Data di pubblicazione: 08/05/2026