

316113-2026 - Gara

Svezia – Servizi di amministrazione di edifici e gestione impianti – Serviceavtal Laddinfrastruktur
OJ S 89/2026 08/05/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Svealandstrafiken AB

E-mail: petra.schandersonn@svealandstrafiken.se

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Attività dell'ente aggiudicatore: Servizi di ferrovia urbana, tram, filobus o bus

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Serviceavtal Laddinfrastruktur

Descrizione: Serviceavtal Laddinfrastruktur

Identificativo della procedura: 230580f7-fe11-4326-a113-cc74ce6530f5

Identificativo interno: 2026-0139

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 79993000 Servizi di amministrazione di edifici e gestione impianti

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50100000 Servizi di riparazione, manutenzione e affini di veicoli e attrezzature connesse, 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici, 50800000 Servizi di riparazione e manutenzione vari, 65320000 Gestione di impianti elettrici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Örebro län (SE124)

Paese: Svezia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Paese: Svezia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 20 000 000,00 SEK

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 1

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Kvalificering av Leverantör

Descrizione: Kvalificering av leverantör enligt LUF 13 kap som måste besvaras.

Identificativo interno: 1902593-0

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 79993000 Servizi di amministrazione di edifici e gestione impianti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Örebro län (SE124)

Paese: Svezia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Paese: Svezia

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 20 000 000,00 SEK

Valore massimo dell'accordo quadro: 200 000 000,00 SEK

5.1.6. Informazioni generali**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 20/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=91310&GoTo=Tender>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese

Catalogo elettronico: Consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: 60 poäng i Creditsafe samt omsättningskrav enligt dokument.

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 26/05/2026 21:59:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: N/A

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: -

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten i Uppsala

Informazioni sui termini per il riesame: -

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Svealandstrafiken AB

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Information

Descrizione: Informationspunkter som ej måste besvaras, de besvaras vid behov.

Identificativo interno: 1902594-1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 79993000 Servizi di amministrazione di edifici e gestione impianti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Örebro län (SE124)

Paese: Svezia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Paese: Svezia

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 20 000 000,00 SEK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 20/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=91310>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=91310&GoTo=Tender>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese

Catalogo elettronico: Consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: 60 poäng i Credisafe och omsättningskrav enligt dokument.

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 26/05/2026 21:59:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Enligt dokument

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: N/A

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten i Uppsala

Informazioni sui termini per il riesame: N/A

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Svealandstrafiken AB

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Administrativa föreskrifter

Descrizione: Dikterar formalia om upphandlingen och innehåller informationspunkter som måste besvaras.

Identificativo interno: 1902595-2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 79993000 Servizi di amministrazione di edifici e gestione impianti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Örebro län (SE124)

Paese: Svezia

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 20 000 000,00 SEK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 20/05/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=91310>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=91310&GoTo=Tender>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese
Catalogo elettronico: Consentita
Varianti: Non consentita
Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita
Descrizione della garanzia finanziaria: Enligt dokument
Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 26/05/2026 21:59:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: N/A
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì
Accordo finanziario: N/A

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten i Uppsala

Informazioni sui termini per il riesame: N/A

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
: Svealandstrafiken AB

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Svealandstrafiken AB

Numero di registrazione: 5565553350

Servizio: Svealandstrafiken AB

Indirizzo postale: Retortgatan 7

Località: VÄSTERÅS

Codice postale: 72130

Suddivisione del paese (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Paese: Svezia

Referente: Petra Schandersson

E-mail: petra.schandersson@svealandstrafiken.se

Telefono: 021-4701800

Indirizzo internet: <https://www.svealandstrafiken.se>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Förvaltningsrätten i Uppsala

Numero di registrazione: 202100-2742

Indirizzo postale: Box 1853

Località: Uppsala

Codice postale: 751 48
Suddivisione del paese (NUTS): Uppsala län (SE121)
Paese: Svezia
E-mail: forvaltningsratteni uppsala@dom.se
Telefono: 018-431 63 00
Indirizzo internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-uppsala/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 16f4ae67-0221-4540-bbfa-804a1d9dfbba - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 17
Data di trasmissione dell'avviso: 07/05/2026 09:13:25 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 07/05/2026 09:13:26 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: svedese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 316113-2026
Numero dell'edizione della GU S: 89/2026
Data di pubblicazione: 08/05/2026