

319505-2026 - Gara

Irlanda – Servizi di urbanistica – Request for Tenders for appointment to a Multi Party Framework Agreement for the provision of Urban Design and Infrastructure Planning (UDIP)

OJ S 90/2026 11/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: The Land Development Agency

E-mail: procurement@lda.ie

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Request for Tenders for appointment to a Multi Party Framework Agreement for the provision of Urban Design and Infrastructure Planning (UDIP)

Descrizione: The Land Development Agency (LDA) (the “Contracting Authority”) invites tenders (“Tenders”) from economic operators (“Tenderers”) for appointment to a multi-supplier framework agreement (the “Framework Agreement”) for the provision of the services as described in Part 3 of this Request for Tender (the “RFT”). In order to access the Framework, tenderers are required to prepare a bid in respect to a live LDA project. Full details and scope of services are set out in Appendix 6. The framework will be delivered via one lot as follows: (“Framework Lot”). • Urban Design and Architectural-led design team framework for the development of large-scale regeneration and/or urban expansion type projects with an emphasis on the development of robust, deliverable planning frameworks (feasibility studies, framework plan, masterplan, planning scheme or similar) underpinned by clear, concise and costed Infrastructure Delivery Plans (IDP). For full details, please review the full tender pack , including the Request for Tender (RFT)

Identificativo della procedura: fad86010-ad97-48ca-8efc-ae7c353f8681

Avviso o bando precedente: 226772-2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71410000 Servizi di urbanistica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71400000 Servizi di urbanistica e architettura paesaggistica, 71311000 Servizi di consulenza in ingegneria civile, 71311100 Servizi di assistenza in ingegneria civile, 63712700 Servizi di controllo del traffico, 90712100 Pianificazione di sviluppo ambientale urbano, 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione, 63710000 Servizi di supporto al trasporto terrestre, 60000000 Servizi di trasporto (escluso il trasporto di rifiuti), 60100000 Servizi di trasporto terrestre

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Republic of Ireland

Suddivisione del paese (NUTS): Dublin (IE061)

Paese: Irlanda

Informazioni supplementari: All areas under the LDA remit across Ireland

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 25 000 000,00 EUR

Valore massimo dell'accordo quadro: 25 000 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Request for Tenders for appointment to a Multi Party Framework Agreement for the provision of Urban Design and Infrastructure Planning (UDIP)

Descrizione: The Land Development Agency (LDA) (the "Contracting Authority") invites tenders ("Tenders") from economic operators ("Tenderers") for appointment to a multi-supplier framework agreement (the "Framework Agreement") for the provision of the services as described in Part 3 of this Request for Tender (the "RFT"). In order to access the Framework, tenderers are required to prepare a bid in respect to a live LDA project. Full details and scope of services are set out in Appendix 6. The framework will be delivered via one lot as follows: ("Framework Lot"). • Urban Design and Architectural-led design team framework for the development of large-scale regeneration and/or urban expansion type projects with an emphasis on the development of robust, deliverable planning frameworks (feasibility studies, framework plan, masterplan, planning scheme or similar) underpinned by clear, concise and costed Infrastructure Delivery Plans (IDP). For full details, please review the full tender pack , including the Request for Tender (RFT)

Identificativo interno: 0

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71410000 Servizi di urbanistica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71400000 Servizi di urbanistica e architettura paesaggistica, 71311000 Servizi di consulenza in ingegneria civile, 71311100 Servizi di assistenza in ingegneria civile, 63712700 Servizi di controllo del traffico, 90712100 Pianificazione di sviluppo ambientale urbano, 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione, 63710000 Servizi di supporto al trasporto terrestre, 60000000 Servizi di trasporto (escluso il trasporto di rifiuti), 60100000 Servizi di trasporto terrestre

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: It is envisaged the framework will be in place for 4 years with an option to extend by an additional year

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Republic of Ireland

Suddivisione del paese (NUTS): Dublin (IE061)

Paese: Irlanda

Informazioni supplementari: Any area under the LDA remit to deliver housing in line with the Governments objectives

5.1.3. Durata stimata

Durata: 60 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 25 000 000,00 EUR

Valore massimo dell'accordo quadro: 25 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni su avvisi precedenti:

Identificativo dell'avviso precedente: 226772-2026

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Conseguimento di obiettivi sociali

Descrizione: Accelerate housing delivery and provide affordable for sale home, cost rental home and social housing

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

5.1.8. Criteri di accessibilità

Sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: inglese

Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: inglese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 29/05/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8032763>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8032763>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: inglese

Catalogo elettronico: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 12/06/2026 15:30:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 8 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 12/06/2026 16:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8032763>

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 6

Giustificazione della durata dell'accordo quadro: The proposed duration of the framework is 4 years with an option to extend by an additional year. The framework duration shall not exceed 5 years in total.

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: The High Court of Ireland

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: The Land Development Agency

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: The High Court of Ireland

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: The Land Development Agency

Organizzazione che tratta le offerte: The Land Development Agency

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: The Land Development Agency

Numero di registrazione: 710453

Indirizzo postale: The Land Development Agency, George's Court, Townsend Street, Dublin

Località: Dublin

Codice postale: D02 R156

Suddivisione del paese (NUTS): Dublin (IE061)

Paese: Irlanda

E-mail: procurement@lda.ie

Telefono: +3539103400

Indirizzo internet: <https://www.lda.ie>

Profilo del committente: <https://www.lda.ie>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: The High Court of Ireland

Numero di registrazione: The High Court of Ireland

Servizio: The High Court of Ireland

Indirizzo postale: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Località: Dublin

Codice postale: D07 WDX8

Suddivisione del paese (NUTS): Dublin (IE061)

Paese: Irlanda

E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Telefono: +353 1 8886000

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: European Dynamics S.A.

Numero di registrazione: 002024901000

Servizio: European Dynamics S.A.

Località: Athens

Codice postale: 15125

Suddivisione del paese (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Paese: Grecia

E-mail: eproc-esender@eurodyn.com

Telefono: +30 2108094500

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: cbfc5400-1c7a-478b-9bd4-372cb2b46319 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 08/05/2026 10:42:16 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: inglese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 319505-2026

Numero dell'edizione della GU S: 90/2026

Data di pubblicazione: 11/05/2026