

319636-2026 - Gara

Finlandia – Lavori di costruzione – VTS Orivedenkatu 15 rakennusurakka - Tampere

OJ S 90/2026 11/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Tampereen Vuokratalosäätiö sr

E-mail: jussi.virta@vts.fi

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: VTS Orivedenkatu 15 rakennusurakka - Tampere

Descrizione: Pyydämme Teiltä tarjousta perusparannuskohteen kokonaisurakasta oheisten tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti.

Identificativo della procedura: 444fb344-1f02-45f4-a85f-c9d32a93d294

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Orivedenkatu 15

Località: Tampere

Codice postale: 33720

Suddivisione del paese (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Paese: Finlandia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: VTS Orivedenkatu 15 rakennusurakka - Tampere

Descrizione: Pyydämme Teiltä tarjousta perusparannuskohteen kokonaisurakasta oheisten tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti.

Identificativo interno: 2026-046114-LOT-0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Orivedenkatu 15

Località: Tampere

Codice postale: 33720

Suddivisione del paese (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Paese: Finlandia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 07/01/2027

Data di fine durata: 25/02/2028

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: La transizione verso un'economia circolare

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Condizioni di lavoro eque

5.1.8. Criteri di accessibilità

Sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Kokonaishinta

Descrizione: Hankinta-asiakirjojen mukaisesti

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: finlandese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.sokopro.fi>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://sokobid.sokopro.fi/fi/register>

/6b544a66dee77447ad873dd2ae15f6ab7b51e65e958f3cba924e4e42abd2e107

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: finlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Vakuudet tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti

Termine per il ricevimento delle offerte: 09/06/2026 12:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 4 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 09/06/2026 12:30:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Markkinaoikeus

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Tampereen Vuokratalosäätiö sr

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tampereen Vuokratalosäätiö sr

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Tampereen Vuokratalosäätiö sr

Organizzazione che tratta le offerte: Tampereen Vuokratalosäätiö sr

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Tampereen Vuokratalosäätiö sr

Numero di registrazione: 0155666-8

Indirizzo postale: Puutarhakatu 8

Località: Tampere

Codice postale: 33210

Suddivisione del paese (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Paese: Finlandia

Referente: Tampereen Vuokratalosäätiö sr

E-mail: jussi.virta@vts.fi

Telefono: 0201277277

Indirizzo internet: <https://www.vts.fi/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione che tratta le offerte
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. **ORG-0002**

Nome ufficiale: Hansel Oy (Hilma)
Numero di registrazione: FI09880841
Indirizzo postale: Mannerheiminaukio 1 A
Località: Helsinki
Codice postale: 00100
Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Paese: Finlandia
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefono: +358 295563630
Indirizzo internet: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. **ORG-0003**

Nome ufficiale: Markkinaoikeus
Numero di registrazione: FI30061576
Indirizzo postale: Radanrakentajantie 5
Località: Helsinki
Codice postale: 00520
Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Paese: Finlandia
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefono: +358 295643300
Indirizzo internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 79fb207d-c037-4e7b-8ef3-a901e41aa20e - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 08/05/2026 13:30:09 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: finlandese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 319636-2026
Numero dell'edizione della GU S: 90/2026
Data di pubblicazione: 11/05/2026