

321546-2026 - Gara

Italia – Servizi di vigilanza di edifici – Procedura aperta sopra soglia comunitaria ai sensi dell'art. 71 del D.lgs 36/2023, per l'affidamento del servizio di portierato presso le strutture Adisu in

Perugia - periodo 2026-2029

OJ S 90/2026 11/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Agenzia per il diritto allo studio universitario dell'Umbria

E-mail: gianluca.sabatini@adisu.umbria.it

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Procedura aperta sopra soglia comunitaria ai sensi dell'art. 71 del D.lgs 36/2023, per l'affidamento del servizio di portierato presso le strutture Adisu in Perugia - periodo 2026-2029

Descrizione: Procedura aperta sopra soglia comunitaria ai sensi dell'art. 71 del D.lgs 36/2023, per l'affidamento del servizio di portierato presso le strutture Adisu in Perugia - periodo 2026-2029

Identificativo della procedura: 11e1834a-4ff8-4fcf-ab5d-9e5f58c4cc4c

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 98341140 Servizi di vigilanza di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: vedere Capitolato

Località: Perugia

Codice postale: 06100

Suddivisione del paese (NUTS): Perugia (IT121)

Paese: Italia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 2 596 456,72 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Direttiva 2014/24/UE

Diritto transfrontaliero applicabile: Procedura aperta

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Procedura aperta sopra soglia comunitaria ai sensi dell'art. 71 del D.lgs 36/2023, per l'affidamento del servizio di portierato presso le strutture Adisu in Perugia - periodo 2026-2029.
Descrizione: Procedura aperta sopra soglia comunitaria ai sensi dell'art. 71 del D.lgs 36/2023, per l'affidamento del servizio di portierato presso le strutture Adisu in Perugia - periodo 2026-2029.

Identificativo interno: Lotto 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 98341140 Servizi di vigilanza di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Perugia

Località: Perugia

Codice postale: 06100

Suddivisione del paese (NUTS): Perugia (IT121)

Paese: Italia

Informazioni supplementari: Come da disciplinare

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Durata: 36 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 2 596 456,72 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Offerta tecnica

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 80

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: offerta economica

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: garanzia provvisoria

Termine per il ricevimento delle offerte: 17/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Accordo finanziario: nessuno

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo dell'Umbria

Informazioni sui termini per il riesame: 30

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Agenzia per il diritto allo studio universitario dell'Umbria

Numero di registrazione: 00453460545

Indirizzo postale: via Benedetta, 14

Località: Perugia

Codice postale: 06123

Suddivisione del paese (NUTS): Perugia (IT121)

Paese: Italia

E-mail: gianluca.sabatini@adisu.umbria.it

Telefono: 0754693211

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunale Amministrativo dell'Umbria

Numero di registrazione: 80004400547

Indirizzo postale: Via Baglioni 3

Località: Perugia

Codice postale: 06121

Suddivisione del paese (NUTS): Perugia (IT121)

Paese: Italia

E-mail: urp.pg@giustizia-amministrativa.it

Telefono: +39 0755755301

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 5b536671-8b4e-4589-a9a5-8b8e2d77f461 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 08/05/2026 09:34:16 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 321546-2026

Numero dell'edizione della GU S: 90/2026

Data di pubblicazione: 11/05/2026