

323418-2026 - Gara

**Belgio – Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali – BRUGGE Rijksarchief
Technisch beheer en onderhoud HVAC, sanitair en elektrische installaties voor 4 jaar**

OJ S 91/2026 12/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Regie der Gebouwen

E-mail: publication@buildingsagency.be

Forma giuridica del committente: Autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: BRUGGE Rijksarchief Technisch beheer en onderhoud HVAC, sanitair en elektrische installaties voor 4 jaar

Descrizione: Technisch beheer en onderhoud HVAC, sanitair en elektrische installaties

Identificativo della procedura: 38bd54e9-71cd-4756-a58d-d99b91be60ee

Identificativo interno: RDGB-VRW-2026-311393-101

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45259000 Riparazione e manutenzione di impianti

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Paese: Belgio

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Verplichte uitsluitingsgronden zoals opgenomen in artikel 67 van de Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: RDGB-VRW-2026-311393-101 - 1

Descrizione: Technisch beheer en onderhoud HVAC, sanitair en elektrische installaties

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Paese: Belgio

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 15/09/2026

Durata: 4 Anni

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: De Inschrijvers hebben de mogelijkheid om de plaatsen te bezoeken waar de diensten uitgevoerd moeten worden. De inschrijvers zijn echter niet verplicht om van deze mogelijkheid gebruik te maken. Bij een plaatsbezoek zal geen bezoekattest verstrekt worden. De geleide bezoeken vinden plaats na voorafgaandelijke afspraak met mevrouw Sophie De Laere, telefoon: +32 478665421, mail: sophie.delaere@buildingsagency.be

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/1bfbd0d6-714b-4864-96ab-74af036c7e53/documents>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/1bfbd0d6-714b-4864-96ab-74af036c7e53/general>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 17/06/2026 13:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 210 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Raad van State

Informazioni sui termini per il riesame: Overeenkomstig artikel 14, 17 en 19 van de gecoördineerde wetten op de Raad van State moet een verzoek tot schorsing of nietigverklaring, op straffe van onontvankelijkheid, ingediend worden binnen de 15 dagen voor schorsing en 60 dagen voor de nietigverklaring volgend op: - voor de niet geselecteerde kandidaten : de betekening van de selectiebeslissing; - voor de inschrijvers van wie de offerte als onregelmatig beschouwd werd : de betekening van de beslissing dat hun offerte onregelmatig verklaard werd; - voor de inschrijvers van wie de offerte niet uitgekozen werd : de betekening van de gunningsbeslissing.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Regie der Gebouwen

Numero di registrazione: 0208312646_4892

Servizio: Regie der Gebouwen - Vlaanderen Regio West

Indirizzo postale: Oude Gentweg, 75A

Località: Koolkerke

Codice postale: 8000

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Paese: Belgio

E-mail: publication@buildingsagency.be

Telefono: +32 25416511

Profilo del committente: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=4892&includeOrganisationChildren=true>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: FOD Beleid en Ondersteuning

Numero di registrazione: BE001

Indirizzo postale: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Località: Brussel

Codice postale: 1000

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Paese: Belgio

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefono: +32 2 740 80 00

Indirizzo internet: <https://bosa.belgium.be>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Raad van State

Numero di registrazione: 0308356862

Indirizzo postale: Wetenschapsstraat 33

Località: Etterbeek

Codice postale: 1040

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Paese: Belgio

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 99ee1077-884d-429c-bfe5-056d2c5bc365 - 02

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 11/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 11/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 323418-2026

Numero dell'edizione della GU S: 91/2026

Data di pubblicazione: 12/05/2026