

323855-2026 - Gara

Belgio – Costruzione e lavori connessi di ossature e coperture – RENOCCLICK – RENOVATIE VAN DAKEN ≤ 400 M² IN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

OJ S 91/2026 12/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Sibelga

E-mail: public_procurement@sibelga.be

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: RENOCCLICK – RENOVATIE VAN DAKEN ≤ 400 M² IN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

Descrizione: Het voorwerp van de gunningsprocedure is het sluiten van een raamovereenkomst voor isolatie- of isolatie- en renovatiewerken van platte en/of hellende daken met een oppervlakte kleiner dan of gelijk aan 400 m² van openbare gebouwen in Brussel. De opdracht omvat (maar is niet beperkt tot): • De levering en plaatsing van alle materieel en de materialen die nodig zijn voor de isolatie of de isolatie en renovatie van een dak, van welk type ook; • De levering en installatie van tijdelijke collectieve beschermingsmiddelen of, op verzoek van de betrokken overheid, de levering en installatie van permanente collectieve beschermingsmiddelen; • Het transport en het laden en lossen van het materieel en de materialen; • De garanties (tienjarige garantie enz.); • De samenstelling van het dossier met het oog op het eventueel verkrijgen van premies of subsidies.

Identificativo della procedura: 004991fe-7e27-4611-9cb4-749715941f0d

Identificativo interno: SIB26TW1201

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45261000 Costruzione e lavori connessi di ossature e coperture

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Paese: Belgio

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 2 500 000,00 EUR

Valore massimo dell'accordo quadro: 4 375 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Cf Selectiedossier

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: SIB26TW1201 - 1

Descrizione: Platte en hellende daken met of zonder bijzondere architecturale kenmerken ≤ 400 m²

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45261000 Costruzione e lavori connessi di ossature e coperture

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Paese: Belgio

5.1.3. Durata stimata

Durata: 4 Anni

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/a47b5df0-6c83-4bee-865b-99f2575b3316/documents>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/a47b5df0-6c83-4bee-865b-99f2575b3316/general>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: neerlandese, francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 15/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Niet van toepassing

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 99

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Raad van State

Informazioni sui termini per il riesame: Cf. de Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Sibelga

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Sibelga

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Sibelga

Numero di registrazione: 0222869673_441

Indirizzo postale: Werkuizenkaai 16

Località: Brussel

Codice postale: 1000

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Paese: Belgio

E-mail: public_procurement@sibelga.be

Telefono: +32 22743344

Fax: +32 22743268

Indirizzo internet: <https://www.sibelga.be/>

Profilo del committente: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=441&includeOrganisationChildren=true>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: FOD Beleid en Ondersteuning

Numero di registrazione: BE001

Indirizzo postale: Simon Bolivarlaan 30, bus 1
Località: Brussel
Codice postale: 1000
Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Paese: Belgio
E-mail: revise@publicprocurement.be
Telefono: +32 2 740 80 00
Indirizzo internet: <https://bosa.belgium.be>
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Raad van State
Numero di registrazione: 0931814266
Indirizzo postale: Bruxelles-Brussel
Località: Bruxelles - Brussel
Codice postale: 1000
Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Paese: Belgio
E-mail: info@conseildetat.be
Telefono: +32(0)2 234 96 11
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: b56f8bae-eb1d-46e5-b04a-273574b01f2e - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 11/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 11/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese, francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 323855-2026
Numero dell'edizione della GU S: 91/2026
Data di pubblicazione: 12/05/2026