

324067-2026 - Gara

Finlandia – Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici e meccanici di edifici –
Nokian Vuokrakodit Oy:n omistamien kiinteistöjen huoltotyöluonteiset sähkötyöt

OJ S 91/2026 12/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Kuntien Hankintapalvelut KuHa Oy

E-mail: kaisa.kokkonen@kuhaoy.fi

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Nokian Vuokrakodit Oy:n omistamien kiinteistöjen huoltotyöluonteiset sähkötyöt

Descrizione: Hankinnan kohteena on Nokian Vuokrakodit Oy:n (myöhemmin "Tilaja") kiinteistöjen huoltotyöluonteiset sähkötyöt tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti.

Identificativo della procedura: ad3b1b5e-0cd3-4582-af49-b8a676337088

Identificativo interno: EHSOP422

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50710000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici e meccanici di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Paese: Finlandia

Informazioni supplementari: Nokian kaupungin alueella

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE), Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Nokian Vuokrakodit Oy:n omistamien kiinteistöjen huoltotyöluonteiset sähkötyöt

Descrizione: Hankinnan kohteena on Nokian Vuokrakodit Oy:n (myöhemmin "Tilaja") kiinteistöjen huoltotyöluonteiset sähkötyöt tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti.

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50710000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici e meccanici di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Paese: Finlandia

Informazioni supplementari: Nokian kaupungin alueella

5.1.3. Durata stimata

Durata: 24 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara, Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Vertailuhinta tarjouspyynnön mukaisesti

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 90

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Laatu tarjouspyynnön mukaisesti

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 25/05/2026 07:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tarjouspalvelu.fi/kuha?id=612822&tpk=76d36539-b779-4eef-afe4-020e7fef4497>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tarjouspalvelu.fi/kuha?id=612822&tpk=76d36539-b779-4eef-afe4-020e7fef4497>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: finlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 11/06/2026 07:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 11/06/2026 07:01:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Markkinaoikeus

Informazioni sui termini per il riesame: Hankintalain mukaisesti

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Kuntien Hankintapalvelut KuHa Oy

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Kuntien Hankintapalvelut KuHa Oy

Numero di registrazione: 2397232-0

Indirizzo postale: Suupantie 2

Località: Pirkkala

Codice postale: 33960

Suddivisione del paese (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

Paese: Finlandia

Referente: Kaisa Kokkonen (Kilpailuttaja)

E-mail: kaisa.kokkonen@kuhaoy.fi

Telefono: +358 405763993

Indirizzo internet: <http://www.kuhaoy.fi/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Markkinaoikeus

Numero di registrazione: 3006157-6

Indirizzo postale: Radanrakentajantie 5

Località: Helsinki

Codice postale: 00520

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefono: +358 295643300

Indirizzo internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. **ORG-0003**

Nome ufficiale: Hansel Oy (Hilma)

Numero di registrazione: FI09880841

Indirizzo postale: Mannerheiminaukio 1a

Località: Helsinki

Codice postale: 00100

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

Referente: eSender

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefono: 029 55 636 30

Indirizzo internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: aae78a3f-8f07-49fa-8ab5-54a120b1e474 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 11/05/2026 06:42:45 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 11/05/2026 06:42:46 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: finlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 324067-2026

Numero dell'edizione della GU S: 91/2026

Data di pubblicazione: 12/05/2026