

324170-2026 - Gara

Romania – Lavori di costruzione – Executie lucrari Renovare energetica a Salii Polivalente
Transilvania Sibiu
OJ S 91/2026 12/05/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: JUDETUL SIBIU

E-mail: achizitii@cjsibiu.ro

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Executie lucrari Renovare energetica a Salii Polivalente Transilvania Sibiu
Descrizione: Obiectul contractului constă în execuția lucrărilor aferente obiectivului „RENOVAREA ENERGETICĂ A SĂLII POLIVALENTE TRANSILVANIA SIBIU”. Valoarea totală estimată a contractului de execuție lucrări este de 41.744.784,20 lei lei fără TVA, compusă din următoarele capitole și subcapitole/linii din cadrul devizului general: Capitolul 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului, Subcapitolul 1.2 – Amenajarea terenului și Subcapitolul 1.3 – Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială: 55.246,80 lei (fără TVA). Capitolul 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului, Subcapitolul 1.4 – Cheltuieli pentru relocarea /protecția utilităților: 154.817,34 lei (fără TVA). Capitolul 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții, Subcapitolul 2-Cheltuieli cu utilitățile: 220.079,84 lei (fără TVA). Capitolul 4: Cheltuieli pentru investiția de bază, Subcapitolul 4.1– Construcții și instalații: 37.498.809,47 lei (fără TVA). Capitolul 4: Cheltuieli pentru investiția de bază, Subcapitolul 4.2 – Montaje utilaje tehnologice și funcționale: 480.019,58 lei (fără TVA). Capitolul 4: Cheltuieli pentru investiția de bază, Subcapitolul 4.3 – Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj: 3.069.202,20 lei (fără TVA). Capitolul 5: Alte Cheltuieli, Subcapitolul 5.1.1 – Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier: 266.608,97 lei (fără TVA). Numarul de zile până la care se pot solicita clarificari înainte de data limită de depunere a ofertelor este de 20 zile. În măsura în care solicitările de clarificări sau informatiile suplimentare sunt adresate în termenul stabilit prin fisa de date, respectiv de 20 zile, autoritatea contractantă va raspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificare/informatiilor suplimentare cu cel puțin 12 zile înainte de termenul stabilit pentru depunerea ofertelor, conform art. 161 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare.
Identificativo della procedura: faaa3403-81f0-409c-b2e9-0bcce2309b03
Identificativo interno: 4406223_2026_PAAPD1611930
Tipo di procedura: Aperta
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Sibiu (RO126)

Paese: Romania

Informazioni supplementari: Sibiu, judetul Sibiu

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 41 744 784,20 RON

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: 1. Pentru vizualizarea documentației de atribuire încărcate în SEAP, operatorii economici trebuie să aibă un program necesar vizualizării fișierelor semnate electronic (site-urile furnizorilor de semnătura electronică). 2. Pentru transmiterea solicitărilor de clarificări privind documentația de atribuire, operatorii economici se vor înregistra în SEAP ca operator economic conform prevederilor art. 5 alin. (1) din HG 395/2016 și vor transmite solicitările având în vedere termenele de răspuns ale autorității contractante prevăzute la art. 161 din Legea nr. 98/2016. 3. Operatorii economici vor transmite răspunsurile la clarificări și eventualele documente solicitate pe parcursul evaluării ofertelor prin intermediul SICAP, în format electronic, semnate cu semnătură electronică. 4. Dacă semnătura electronică extinsă nu aparține reprezentantului legal din partea ofertantului, acesta are obligația de a transmite odată cu oferta și împuternicirea persoanei care a semnat documentele ofertei cu semnătură electronică extinsă. 5. Orice referire din cuprinsul Documentației de atribuire (Caiet de sarcini, Formulare sau documentație tehnico-economică) prin care se indică / menționează / solicită anumite certificări sau se face trimitere la un anumit produs / producător / marcă / licență / procedeu special - se va interpreta ca fiind însoțită de mențiunea „sau echivalent / similar”. Cerintele tehnice definite la nivelul anunțului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție/metoda specifică de fabricație/prestare/execuție, vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea „sau echivalent”. 6. Modul de comunicare și transmitere a datelor - prin intermediul SEAP. 7. Ofertantul elaborează oferta în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire și indică în cuprinsul acesteia care informații din propunerea tehnică și/sau din propunerea financiară sunt confidențiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală. 8. Oferta câștigătoare este oferta clasată pe primul loc (punctaj maxim). În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică, conform art. 139 alin. 3 din HG nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare. 9. Susținerea prin terți Capacitatea tehnică și/sau profesională a ofertantului poate fi susținută în conformitate cu art. 182 din Legea nr. 98/2016. În cazul în care ofertantul își demonstrează experiența similară invocând și susținerea acordată de către unul sau mai mulți terți (conform art. 184 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice), atunci acesta are obligația de a dovedi susținerea de care beneficiază prin prezentarea unui angajament ferm al terțului/terților susținător/susținători, prin care acesta/aceștia confirmă faptul că va/vor răspunde conform legii nr.98/2016 pentru executarea contractului. Ofertantul va completa informațiile cu privire la existența unei susțineri de terță parte, inclusiv măsurile avute în vedere de acesta pentru a accesa în orice moment resursele necesare, în formularul DUAE din documentația de atribuire. Alăturat, se va prezenta Angajamentul ferm al terțului susținător, prin care se dovedește că ofertantul va avea acces în orice moment la susținerea terțului. Odată cu depunerea DUAE, ofertantul va

prezenta angajamentul terțului susținător (cu documente anexe la angajament) transmis de către terțul/terții susținători, din care rezultă modul efectiv în care se va materializa susținerea acestuia/acestora. Terțul/terții susținători vor completa DUAЕ cu informații privind nivelul lor de experiență, prin raportare la contractele executate în trecut, corespunzător susținerii acordate. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ urmează a fi prezentate numai de ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire, până la data încheierii raportului procedurii, conform art. 196 alin. (2) din Legea nr. 98 /2016. Docum relevante care se vor prezenta în vederea susținerii celor declarate în DUAЕ sunt: - Docum relevante în vederea susținerii experienței similare prin terți susținători, declarată de aceștia în DUAЕ, similare celor de la Cerința 1, după caz. - Alte docum relevante solicitate de Aut Cont în vederea dovedirii îndeplinirii cerințelor de calificare prin terț susținător, după caz. 10. În conformitate cu principiul recunoașterii reciproce, autoritatea contractantă acceptă documente -diplome/certificate/atestare de studii echivalente celor solicitate, emise de organisme stabilite în alte state membre ale Uniunii Europene sau cu care România are încheiate acorduri pentru recunoașterea și echivalarea diplomelor/certificărilor/autorizărilor în cauză. 11. Potrivit art. 66 din HG nr. 395/2016 În situația în care după solicitarea documentelor suport DUAЕ ofertantul clasat pe primul loc nu demonstrează în mod corespunzător îndeplinirea integrală a tuturor criteriilor de calificare, autoritatea contractantă solicită ofertantului clasat pe locul următor să depună toate documentele justificative ca dovadă a informațiilor cuprinse în DUAЕ, în scopul verificării îndeplinirii criteriilor de calificare. În această situație, autoritatea contractantă atribuie contractul de achiziție publică/acordul-cadru ofertantului clasat pe locul următor, dacă acesta îndeplinește toate criteriile de calificare prevăzute în anunțul de participare/simplificat/ de concurs. 12 Persoana care se considera vatamata de un act al autoritatii contractante poate sesiza Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor in termen de 10 zile de la începând cu ziua urmatoare luarii la cunostinta despre actul autoritatii contractante considerat nelegal. Pentru solutionarea contestatiei pe cale judiciara, persoana care se considera vatamata se poate adresa instantei de judecata competente, potrivit prevederilor art. 49 si urm din Legea nr. 101/2016, cu modificarile si completarile ulterioare. Semnarea contractului de execuție lucrări este condiționată de alocarea bugetară cu această destinație în contractul de finanțare și actualizarea planului de achiziții al proiectului cu noua valoare.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso, Documento di gara unico europeo (DGUE)

Partecipazione a un'organizzazione criminale: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corruzione: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Frode: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Fallimento: Descrizione momentan indisponibile – necessita completare manuale.

Insolvenza: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Concordato preventivo con i creditori: Descrizione momentan indisponibile – necessita completare manuale.

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Amministrazione controllata: Descrizione momentan indisponibile – necessita completare manuale.

Cessazione di attività: Descrizione momentan indisponibile – necessita completare manuale.

Grave illecito professionale: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: Descrizione momentan indisponibile – necessita completare manuale.

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: Descrizione momentan indisponibile – necessita completare manuale.

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: Descrizione momentan indisponibile – necessita completare manuale.

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Default lot

Descrizione: Obiectul contractului constă în execuția lucrărilor aferente obiectivului „RENOVAREA ENERGETICĂ A SĂLII POLIVALENTE TRANSILVANIA SIBIU”. Valoarea totală estimată a contractului de execuție lucrării este de 41.744.784,20 lei lei fără TVA, compusă din următoarele capitole și subcapitole/linii din cadrul devizului general: Capitolul 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului, Subcapitolul 1.2 – Amenajarea terenului și Subcapitolul 1.3 – Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială: 55.246,80 lei (fără TVA). Capitolul 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului, Subcapitolul 1.4 – Cheltuieli pentru relocarea /protecția utilităților: 154.817,34 lei (fără TVA). Capitolul 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții, Subcapitolul 2-Cheltuieli cu utilitățile: 220.079,84 lei (fără TVA). Capitolul 4: Cheltuieli pentru investiția de bază, Subcapitolul 4.1– Construcții și instalații: 37.498.809,47 lei (fără TVA). Capitolul 4: Cheltuieli pentru investiția de bază, Subcapitolul 4.2 – Montaje utilaje tehnologice

și funcționale: 480.019,58 lei (fără TVA). Capitolul 4: Cheltuieli pentru investiția de bază, Subcapitolul 4.3 – Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj: 3.069.202,20 lei (fără TVA). Capitolul 5: Alte Cheltuieli, Subcapitolul 5.1.1 – Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier: 266.608,97 lei (fără TVA). Durata contractului este următoarea: –Lucrări de execuție – 21 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor (perioadă care cuprinde și recepția la terminarea lucrărilor) –Perioada de garanție – minim 60 luni, până la încheierea procesului verbal de recepție finală. Lucrările de execuție vor consta în lucrări de eficientizare energetică, modernizare și dotare, soluții de specialitate detaliate în documentația tehnico-economică la faza proiect tehnic (P.Th.+D.E), expertiza tehnică și raportul de audit energetic, puse la dispoziția ofertanților de către autoritatea contractantă.
Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71322000 Servizi di progettazione tecnica per la costruzione di opere di ingegneria civile

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Sibiu (RO126)

Paese: Romania

Informazioni supplementari: Sibiu, judetul Sibiu

5.1.3. Durata stimata

Durata: 81 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 41 744 784,20 RON

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso, Documento di gara unico europeo (DGUE)

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Cerinta 1. Toti op ec (ofertantii, ofertantii asociati, tertii sustinatori si subcontractantii) partecipanti la proced trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare/ atestare ori apartenenta din punct de vedere profesional conforme legii tarii de rezidenta, din care sa reiasa ca op ec este legal constituit, ca nu se afla in niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii precum si faptul ca are capacitat prof de a realiza activitatile care fac obiectul contractului, sau, dupa caz, activitatile pentru partea proprie de contract. Se va completa DUAE de către toți ofertanții cu informațiile aferente situației lor. Se vor prezenta:
a) Certificatul Constatoremis de ONRC cu precizarea ob de activitat clasificat pe coduri CAEN

(conform Ordinului 337/2007), din care să reiasă că are în obiectul de activitate prestarea activitatilor ce fac obiectul achiziției, alte docum edific, dupa caz b) Ofertanții străini vor prezenta docum echiv emise în țara de rezidență Docum vor fi valabile la momentul prezentarii. In cazul in care docum solicitate nu sunt emise in lb romana se va prezenta si traducerea autorizata in lb romana. Pentru pers juridice straine, se vor prezenta docum edific care dovedesc o forma de inregistrare in conf cu prev legale din tara in care ofertantul este stabilit, din care sa reiasa informatiile solicitate de catre Autorit Contract, traduse in lb romana de un traducator autorizat. In cazul unei asocieri, se vor prezenta docum pt fiecare dintre membrii asocierii. Pentru indepl cerintei este suficient ca ob de activitate al fiecarui membru sa fie in concordanta cu partea din contract pe care o va realiza. In situatia in care ofertantul beneficiaza de sustinere din partea unor terti sau in situatia in care subcontracteaza parti din contract, acesta va prezenta Certif Constat si pentru tertii sustinatori/subcontractantii declarati in DUAE .

Criterio: Referenze su forniture specifiche

Descrizione del criterio di selezione: Experiența similară execuție lucrări Ofertantul trebuie să facă dovada că a realizat lucrări, în ultimii 5 ani (calculati de la data limită de depunere a ofertelor), la nivelul a minimum un contract - maximum 5 contracte, lucrări duse la bun sfârșit, similare sau superioare din punct de vedere al complexității cu lucrările care fac obiectul prezentei achiziții, respectiv contracte de execuție lucrări sau contracte de lucrări cu componentă de proiectare a lucrărilor de modernizare și/sau reabilitare și/sau reabilitare termică și/sau lucrari de consolidare seismica, si/sau construcție nouă și/sau extindere în domeniul construcțiilor civile, în valoare totală cumulată de minim 40.000.000 lei (exclusiv TVA). Prin lucrari duse la bun sfârșit se intelege: - lucrări receptionate pe obiecte, care sunt însoțite de proces verbal de receptie întocmit în conformitate cu prevederile legale si tehnice aplicabile; - lucrări receptionate însoțite de proces verbal la terminarea lucrarilor; - lucrări receptionate însoțite de proces verbal de receptie finală. Ultimii 5 ani se raportează la termenul limită de depunere a ofertelor, cu aplicarea corespunzatoare a Instrucțiunii ANAP nr. 2/2017 (art. 13). În cazul unei asocieri indeplinirea experienței similare se va lua prin cumul. Pentru echivalenta leu/alta valuta se va tine cont de cursul mediu anual comunicat de BNR din anul în care a fost încheiat contractul invocat ca experiență similară. Ofertantul va completa datele privind îndeplinirea cerinței de experiență similară în formularul DUAE din documentația de atribuire. În cadrul DUAE, va fi prezentată lista principalelor lucrări executate ce va cuprinde următoarele informații: - obiectul, numărul și data semnării contractului similar de lucrări invocat drept experiență similară, - beneficiarul contractului și datele de contact ale acestuia, - valoarea fără TVA a contractului, - valoarea fără TVA a lucrărilor din cadrul contractului ce sunt invocate drept experiență similară, în cazul în care obiectul contractului invocat excede lucrările similare obiectului procedurii de achiziție, după caz, - ponderea pentru care operatorul economic a fost responsabil în cadrul contractului invocat, după caz, - numărul și data documentului care confirmă recepționarea lucrărilor invocate drept experiență similară în perioada de referință. Pentru conversia din alte valute se va aplica cursul mediu anual leu /valuta comunicat de BNR din anul în care a fost încheiat contractul invocat ca experiență similară. În cazul depunerii unei oferte comune, DUAE va fi completat de către fiecare operator economic în parte și prezentat alături de acordul de asociere. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate numai de ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire, până la data încheierii raportului procedurii de atribuire, conform art. 196 alin. (2) din Legea nr. 98 /2016 privind achizițiile publice. Documentele relevante care se vor prezenta în vederea susținerii experienței similare declarate în DUAE sunt: - copii după părți relevante ale contractelor declarate care să cuprindă cel puțin informațiile completate în cadrul DUAE; - documente care să demonstreze că ofertantul a executat lucrările similare din cadrul

contractelor invocate, cum ar fi: - procese verbale de recepție la terminarea lucrărilor sau Procese verbale de recepție parțială, după caz, care să ateste faptul că ofertantul a executat lucrările invocate drept experiență similară; sau - recomandări din partea beneficiarilor sau orice alte documente care să ateste faptul că ofertantul a executat lucrările similare invocate în cadrul DUAE și ca acestea au fost recepționate în perioada de referință (ultimii 5 ani). În situația în care operatorul economic, ce prezintă respectiva experiență, a realizat lucrări /activități în calitate de subcontractant în contractul prezentat drept experiență similară pentru un antreprenor general, cerința se consideră îndeplinită cu condiția ca respectivele lucrări /activități să fie confirmate de antreprenorul general, iar beneficiarul final să ateste faptul că respectivul operator economic a avut calitatea de subcontractor.

Criterio: Proporzione di subappalto

Descrizione del criterio di selezione: În cazul în care are intenția să subcontracteze parte/parti din contract, ofertantul are obligația de a cuprinde în oferta sa denumirea subcontractanților și datele de contact ale acestora, partea/partile din contract care urmează a fi îndeplinite de către aceștia, valoarea la care se ridică partea/partile respective, precum și acordul subcontractanților cu privire la aceste aspecte. Răspunderea contractantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a contractului de achiziție publică nu este diminuată în cazul în care o parte/parti din contract sunt îndeplinite de subcontractanți. Subcontractantul /subcontractanții nu trebuie să se afle în situația care determină excluderea din procedura de atribuire, conform prevederilor art. 164, art. 165 și 167 și nici să genereze situațiile prevăzute la art. 59-60 din Legea nr. 98/2016. Ofertantul va completa câmpurile corespunzătoare din DUAE cu privire la subcontractare. Subcontractanții nominalizați în oferta vor completa DUAE cu informațiile aferente situației lor. Se va prezenta Formularul - Acordul de subcontractare

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Pretul ofertei

Descrizione: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi oferite punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 80

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Perioada de garantie acordata lucrarilor

Descrizione: Punctaj maxim 12 puncte - Intre 60 - 66 luni – 2 puncte; - Intre 67 - 73 luni – 5 puncte; - Intre 74-80 luni – 10 puncte; - Intre 81-87 luni – 12 puncte.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 12

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Experienta detinuta de Managerul de proiect/contract

Descrizione: a) Pentru implicarea ca manager de contract în 2 contracte similare – se va acorda 2 puncte b) Pentru implicarea ca manager de contract în 3 contracte similare – se va acorda 4 puncte c) Pentru implicarea ca manager de contract în 4 contracte similare – se va acorda 6 puncte; d) Pentru implicarea ca manager de contract în 5 sau mai multe contracte – 8 puncte * contract similar = contract de lucrări sau contract de lucrări cu componentă de proiectare a lucrărilor de modernizare și/sau reabilitare și/sau reabilitare termică și/sau lucrări

de consolidare seismică și/sau construcție nouă și/sau extindere în domeniul construcțiilor civile. Menționăm faptul că prezentarea unui contract este cerință minimă obligatorie a caietului de sarcini și nu se punctează, iar pentru prezentarea unui număr mai mare de 5 contracte nu se obține punctaj suplimentar. Dovada privind experiența similară se va face prin prezentarea de documente-suport relevante care atesta experiența specifică respectiv, fișa de post, contractul de muncă, recomandări nominale de la beneficiari/angajatori sau orice alte documente similare, din cadrul cărora să reiese experiența cu privire la serviciile prestate în calitate de Manager și/sau Coordonator de proiect și/sau Director Proiect și/sau Manager Proiect și/sau Adjunct Coordonator Contract și/ sau Adjunct Coordonator de Proiect și/ sau Adjunct Director Proiect și/ sau Adjunct Manager Proiect.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 8

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100207726>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.e-licitatie.ro>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: rumeno

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 22/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 22/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Luogo: In SEAP

Informazioni supplementari: nu e cazul

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : JUDETUL SIBIU

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: JUDETUL SIBIU

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: JUDETUL SIBIU

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: JUDETUL SIBIU

Numero di registrazione: 4406223

Indirizzo postale: Strada: Magheru Gheorghe, general, nr. 14

Località: Sibiu

Codice postale: 550185

Suddivisione del paese (NUTS): Sibiu (RO126)

Paese: Romania

Referente: Madalina Banu

E-mail: achizitii@cjsibiu.ro

Telefono: +40 69217733

Fax: +40 269218159

Indirizzo internet: <https://www.cjsibiu.ro>

Profilo del committente: <https://www.e-licitatie.ro>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Numero di registrazione: 20329980

Indirizzo postale: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Località: Bucuresti

Codice postale: 030084

Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)

Paese: Romania

E-mail: office@cnsr.ro

Telefono: +40 213104641

Fax: +40 21310464

Indirizzo internet: <http://www.cnsr.ro>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: JUDETUL SIBIU

Numero di registrazione: 4406223_3

Indirizzo postale: Strada: Magheru Gheorghe, general, nr. 14

Località: Sibiu

Codice postale: 550185

Suddivisione del paese (NUTS): Sibiu (RO126)

Paese: Romania

Referente: Madalina Banu

E-mail: achizitii@cjsibiu.ro

Telefono: +40 69217733

Fax: +40 269218159

Indirizzo internet: <https://www.cjsibiu.ro>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Operator SEAP

Numero di registrazione: RO42283735

Indirizzo postale: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Località: Bucuresti

Codice postale: 020976

Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)

Paese: Romania

Referente: Roxana Popescu

E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefono: +40 213032997

Indirizzo internet: <https://www.adr.gov.ro/>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: c4bae1c5-3f4a-43b4-b556-cb2deff3d0e6 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 11/05/2026 11:26:42 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 11/05/2026 09:00:06 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: rumeno

Numero di pubblicazione dell'avviso: 324170-2026

Numero dell'edizione della GU S: 91/2026

Data di pubblicazione: 12/05/2026