

324543-2026 - Gara

Norvegia – Servizi di intermediazione e servizi collegati a valori mobiliari e merci – Business Broker - Framework Agreement
OJ S 91/2026 12/05/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Sandefjord Kommune

E-mail: andre.bredo.larsen@sandefjord.kommune.no

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Business Broker - Framework Agreement

Descrizione: Sandefjord kommune, c/o the Property Section, shall establish a framework agreement for Business Broker Services. The contracting authority needs a framework agreement with one supplier of business brokerage services connected to the sale and hire of property and sites. The portfolio consists of: Purpose-built buildings that can be disposed of due to structural changes (particularly the school) Site Bank with areas regulated for housing, business and central purposes Other properties that are assessed for sale during the contract period.

Identificativo della procedura: 2ad39866-9a04-461e-866d-18cccbcebcde

Identificativo interno: 2026/13194

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: The contract shall cover: Sales of individual properties, The sale of development areas Strategic consultancy prior to the sale, implementation of sales processes from A to Å Consultancy services connected to hire and exit. The portfolio is subject to dynamic and subject to changes during the agreement period. With separate major development projects, this can be kept out of the contract.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 66130000 Servizi di intermediazione e servizi collegati a valori mobiliari e merci

Classificazione aggiuntiva (cpv): 70100000 Servizi immobiliari per conto proprio, 70300000 Servizi di mediazione immobiliare vari per conto terzi

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Vestfold (NO093)

Paese: Norvegia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 5 000 000,00 NOK

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Anskaffelsesforskriften - See the tender documentation

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Business Broker - Framework Agreement

Descrizione: Sandefjord kommune, c/o the Property Section, shall establish a framework agreement for Business Broker Services. The contracting authority needs a framework agreement with one supplier of business brokerage services connected to the sale and hire of property and sites. The portfolio consists of: Purpose-built buildings that can be disposed of due to structural changes (particularly the school) Site Bank with areas regulated for housing, business and central purposes Other properties that are assessed for sale during the contract period.

Identificativo interno: 2026/13194

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 66130000 Servizi di intermediazione e servizi collegati a valori mobiliari e merci

Classificazione aggiuntiva (cpv): 70100000 Servizi immobiliari per conto proprio, 70300000 Servizi di mediazione immobiliare vari per conto terzi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Vestfold (NO093)

Paese: Norvegia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 5 000 000,00 NOK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: norvegese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 17/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://permalink.mercell.com/280697647.aspx>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://permalink.mercell.com/280697647.aspx>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: norvegese

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 24/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 24/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vestfold tingrett

Informazioni sui termini per il riesame: See the tender documentation

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vestfold tingrett

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Sandefjord Kommune

Numero di registrazione: 916882807

Indirizzo postale: Sandefjordsveien 3

Località: SANDEFJORD

Codice postale: 3208

Suddivisione del paese (NUTS): Vestfold (NO093)

Paese: Norvegia

Referente: André Bredo Larsen

E-mail: andre.bredo.larsen@sandefjord.kommune.no

Telefono: +47 33416000

Fax: +47 33416001

Indirizzo internet: <http://www.sandefjord.kommune.no>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vestfold tingrett

Numero di registrazione: 926723618

Località: Tønsberg

Codice postale: 3111

Suddivisione del paese (NUTS): Vestfold (NO093)

Paese: Norvegia

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: b8debe46-66f6-4b24-99ef-e973c0d89a75 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 11/05/2026 11:48:03 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 11/05/2026 12:46:44 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: inglese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 324543-2026

Numero dell'edizione della GU S: 91/2026

Data di pubblicazione: 12/05/2026