

## 324729-2026 - Gara

Germania – Carpenteria e falegnameria – 2887 Carl-Kellner-Schule Braunfels; Sanierung Trakt B; Zimmerarbeiten 2+3BA

OJ S 91/2026 12/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises, 12.4 Zentrale Vergabe- und Submissionsstelle

E-mail: [vergabestelle@lahn-dill-kreis.de](mailto:vergabestelle@lahn-dill-kreis.de)

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: 2887 Carl-Kellner-Schule Braunfels; Sanierung Trakt B; Zimmerarbeiten 2+3BA

Descrizione: Zimmerarbeiten 2+3BA

Identificativo della procedura: 93efe844-3812-4817-9c3c-d1c0560f2acc

Identificativo interno: 051.2610328872000.71

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45422000 Carpenteria e falegnameria

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Carl-Kellner-Schule Felsenkellerweg 21

Località: Braunfels

Codice postale: 35619

Suddivisione del paese (NUTS): Lahn-Dill-Kreis (DE722)

Paese: Germania

##### 2.1.4. Informazioni generali

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso, Documento di gara

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:

Corruzione:

Partecipazione a un'organizzazione criminale:

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:  
Frode:  
Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:  
Insolvenza:  
Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:  
Amministrazione controllata:  
False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione:  
Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:  
Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:  
Grave illecito professionale:  
Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:  
Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:  
Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali:  
Cessazione di attività:  
Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte:  
Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:

## 5. Lotto

---

### 5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: 2887 Carl-Kellner-Schule Braunfels; Sanierung Trakt B; Zimmerarbeiten 2+3BA  
Descrizione: ca. 1.460,00 m<sup>2</sup> Abbruch Bituminöse Dachbahnen ausbauen und entsorgen ca. 1.460,00 m<sup>2</sup> Abbruch EPS-Dämmung, 80mm ca. 1.460,00 m<sup>2</sup> Dampfsperre, Elastomerbitumen-Schweißbahn ca. 1.460,00 m<sup>2</sup> Mineralfaserdämmung, zweilagig, WLG035 200mm ca. 36,00 m<sup>3</sup> Konstruktionsvollholz ca. 2.130,00 m Abbund Bauholz, Dachkonstruktion ca. 1.460,00 m<sup>2</sup> Dachschalung OSB/3, 22mm ca. 1.460,00 m<sup>2</sup> Diffusionsoffene Schalungsbahn ca. 109,00 m<sup>2</sup> Holzständew., AW, nicht tragend, 1-schalig  
Identificativo interno: LOT-0000

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori  
Classificazione principale (cpv): 45422000 Carpenteria e falegnameria

#### 5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 07/09/2026  
Data di fine durata: 25/09/2026

#### 5.1.6. Informazioni generali

##### Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.  
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria  
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE  
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì  
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì  
Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### 5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso, Documento di gara

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: a) Nachweis der Erlaubnis zur Berufsausübung je nach den Rechtsvorschriften des Staats, in dem der Bewerber niedergelassen ist, entweder durch die Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister dieses Staates oder durch sonstigen Nachweis über die erlaubte Berufsausübung (Nachweis zunächst möglich in Form einer Eigenerklärung gemäß Formblatt 124 "Ei-generklärung zur Eignung" / Präqualifizierungsnachweis) b) Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB und/oder Darlegung von Selbstreinigungsmaßnahmen im Sinne des § 125 GWB (Nachweis zunächst möglich in Form einer Eigenerklärung gemäß Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" / Präqualifizierungsnachweis). c) Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestlohn bei öffentlichen Aufträgen unter Berücksichtigung der Vorgaben des Hessischen Vergabe- und Tariftreuegesetzes vom 12. Juli 2021, GVBl. S. 338 (Formular wird bereitgestellt) d) Eigenerklärung zum EU-Sanktionspaket im Zusammenhang mit dem Angriffskrieg Russ-lands auf die Ukraine (Eigenerklärung wird bereitgestellt)

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung, dass dem Unternehmen die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen.  
(Eigenerklärung zur Eignung, FB124)

Criterio: Numero di personale dirigenziale

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung, dass dem Unternehmen die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen.  
(Eigenerklärung zur Eignung, FB124)

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung, dass das Unternehmen seine Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt hat. (Eigenerklärung zur Eignung, FB 124) Eigenerklärung des Unternehmens, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet. (Eigenerklärung zur Eignung, FB 124)

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung über den Gesamtumsatz (netto) des Unternehmens in den letzten 3 Geschäftsjahren. (Eigenerklärung zur Eignung, FB 124)

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung über die Erlaubnis zur Berufsausübung ja nach den Rechtsvorschriften des Staats, in dem der Bewerber niedergelassen ist. Entweder durch die Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister dieses Staates oder durch sonstigen Nachweis über die erlaubte Berufsausübung. (Eigenerklärung zur Eignung, FB 124)

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung über die Erlaubnis zur Berufsausübung ja nach den Rechtsvorschriften des Staates, in dem der Bewerber niedergelassen ist. Entweder

durch die Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister dieses Staates oder durch sonstigen Nachweis über die erlaubte Berufsausübung. (Eigenerklärung zur Eignung, FB 124) Eigenerklärung zum EU-Sanktionspaket im Zusammenhang mit dem Angriffskrieg Russlands auf die Ukraine. (Anlage RS- Eigenerklärung Russland-Sanktionen)

#### 5.1.10. Criteri di aggiudicazione

**Criterio:**

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: %

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

#### 5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: [https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-19e1598d8ac-76a77b8eccc0f297](https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19e1598d8ac-76a77b8eccc0f297)

#### 5.1.12. Condizioni di appalto

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.had.de>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 12/06/2026 08:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

**Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:**

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Nachforderungen im gesetzlich zulässigen Rahmen

**Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Data di apertura: 12/06/2026 08:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises 12.4 Zentrale Vergabe und Submissionsstelle Karl-Kellner-Ring 51 35576 Wetzlar Deutschland

Informazioni supplementari: Die Angebotseröffnung in einem EU-weiten Offenen Verfahren zur Vergabe von Bauleistungen ist nicht öffentlich.

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: a) Referenzen (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Erklärung zu Ausführung von vergleichbaren Leistungen aus den letzten fünf Kalenderjahren, die mit der zu vergeben-den Leistung vergleichbar sind. (Nachweis zunächst möglich in Form einer Eigenerklärung gemäß Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" /Präqualifizierungsnachweis) b) Erklärung über die für die Ausführung der Leistung zur Verfügung stehenden Arbeitskräften (Nachweis zunächst möglich in Form einer Eigenerklärung gemäß Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" /Präqualifizierungsnachweis)

Fatturazione elettronica: Consentita  
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no  
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

#### 5.1.15. Tecniche

##### **Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

##### **Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### 5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Regierungspräsidium Darmstadt

Informazioni sui termini per il riesame: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises, 12.4 Zentrale Vergabe- und Submissionsstelle

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Regierungspräsidium Darmstadt

## 8. Organizzazioni

---

### 8.1. ORG-7001

Nome ufficiale: Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises, 12.4 Zentrale Vergabe- und Submissionsstelle

Numero di registrazione: 06532000-KreisausschussLDK-76

Indirizzo postale: Karl-Kellner-Ring 51

Località: Wetzlar

Codice postale: 35576

Suddivisione del paese (NUTS): Lahn-Dill-Kreis (DE722)

Paese: Germania

Referente: Zentrale Vergabe- und Submissionsstelle

E-mail: [vergabestelle@lahn-dill-kreis.de](mailto:vergabestelle@lahn-dill-kreis.de)

Telefono: +49 6441-4072639

Indirizzo internet: <https://www.lahn-dill-kreis.de>

##### **Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

### 8.1. ORG-7004

Nome ufficiale: Regierungspräsidium Darmstadt

Numero di registrazione: t:06151126603-1

Indirizzo postale: Wilhelminenstraße 1-3

Località: Darmstadt

Codice postale: 64283

Suddivisione del paese (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Paese: Germania

E-mail: [vergabekammer@rpda.hessen.de](mailto:vergabekammer@rpda.hessen.de)

Telefono: +49 6151-126603

Fax: +49 6151-125816

Indirizzo internet: <https://www.rp-darmstadt.hessen.de>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

**8.1. ORG-7005**

Nome ufficiale: RegierungspräsidiumDarmstadt

Numero di registrazione: t:06151126603-2

Indirizzo postale: Wilhelminenstraße1-3

Località: Darmstadt

Codice postale: 64283

Suddivisione del paese (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Paese: Germania

E-mail: [vergabekammer@rpda.hessen.de](mailto:vergabekammer@rpda.hessen.de)

Telefono: +496151-126603

Fax: +496151-125816

Indirizzo internet: <https://www.rp-darmstadt.hessen.de>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

**8.1. ORG-7006**

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefono: +49228996100

**Ruoli di questa organizzazione:**

TED eSender

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: 0a5cdb9b-48ae-4a3e-a159-b83deb95767b - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 11/05/2026 09:05:47 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 324729-2026

Numero dell'edizione della GU S: 91/2026

Data di pubblicazione: 12/05/2026