

327242-2026 - Gara

Spagna – Servizi di pulizia di edifici – Servicio de limpieza del edificio Sede de la Dirección Provincial del INSS de Murcia y sus centros dependientes, durante el ejercicio 2027.

OJ S 92/2026 13/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: INSS-Dirección Provincial de Murcia

E-mail: juan-jose.alcaraz@seg-social.es

Forma giuridica del committente: Autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Servicio de limpieza del edificio Sede de la Dirección Provincial del INSS de Murcia y sus centros dependientes, durante el ejercicio 2027.

Descrizione: Servicio de limpieza del edificio Sede de la Dirección Provincial del INSS de Murcia y sus centros dependientes, durante el ejercicio 2027.

Identificativo della procedura: 0b291017-ba86-4489-b995-19919b4707c6

Identificativo interno: 30/VC-136/26

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Murcia (ES620)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 383 939,88 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: Incumplimiento de la legislación laboral.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Servizio de limpieza del edificio Sede de la Dirección Provincial del INSS de Murcia y sus centros dependientes, durante el ejercicio 2027.

Descrizione: Servicio de limpieza del edificio Sede de la Dirección Provincial del INSS de Murcia y sus centros dependientes, durante el ejercicio 2027.

Identificativo interno: 30/VC-136/26

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Ver cláusula 10.2 del PCAP.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Murcia (ES620)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Durata: 12 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Bolsa de horas adicionales..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Características sociales, medioambientales e innovadoras..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 9

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Mantenimiento jardinería exterior..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 11

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Precio.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=b7YbE4C29cJxseVhcqrkhw%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=b7YbE4C29cJxseVhcqrkhw%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 28/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 01/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Sala de Juntas de la D.P. del INSS de Murcia

Data di apertura: 08/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Sala de Juntas de la D.P. del INSS de Murcia

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Cumplimiento del Convenio Colectivo Sectorial y de la legislación sobre Prevención de Riesgos Laborales..

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: INSS-Dirección Provincial de Murcia - INSS-Dirección Provincial de Murcia

Organizzazione competente per i ricorsi: INSS-Dirección Provincial de Murcia - INSS-Dirección Provincial de Murcia

Informazioni sui termini per il riesame: Quince días hábiles a partir del día siguiente al de la notificación de la Resolución de Adjudicación a todos los licitadores.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: INSS-Dirección Provincial de Murcia - INSS-Dirección Provincial de Murcia

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: INSS-Dirección Provincial de Murcia

Numero di registrazione: 10000400057664

Numero di registrazione: S3019004E

Località: Murcia

Codice postale: 30008

Suddivisione del paese (NUTS): Murcia (ES620)

Paese: Spagna

Referente: INSS-Dirección Provincial de Murcia

E-mail: juan-jose.alcaraz@seg-social.es

Telefono: 968382487

Fax: 968382312

Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=zuJ1xFUst3YQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: INSS-Dirección Provincial de Murcia

Località: Murcia

Codice postale: 30008

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

E-mail: juan-jose.alcaraz@seg-social.es

Telefono: +034 968382487

Fax: +034 968382312

Altri referenti:

Nome ufficiale: INSS-Dirección Provincial de Murcia

Località: Murcia

Codice postale: 30008

Suddivisione del paese (NUTS): Murcia (ES620)

Paese: Spagna

E-mail: juan-jose.alcaraz@seg-social.es

Telefono: +034 968282487

Fax: +034 968382312

Altri referenti:

Nome ufficiale: INSS-Dirección Provincial de Murcia

Località: Murcia

Codice postale: 30008

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

E-mail: juan-jose.alcaraz@seg-social.es

Telefono: +034 968282487

Fax: +034 968382312

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 64155a62-c412-4898-bd9d-d2cc86f200d9 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 12/05/2026 13:35:44 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 327242-2026

Numero dell'edizione della GU S: 92/2026

Data di pubblicazione: 13/05/2026