

327648-2026 - Gara

Germania – Lavori di architettura paesaggistica – Kultur- und Heimathaus Stadt Blankenberg - Aussenanlagen

OJ S 92/2026 13/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Stadt Hennef (Sieg)

E-mail: vergabe@hennef.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Kultur- und Heimathaus Stadt Blankenberg - Aussenanlagen

Descrizione: Neubau Kultur- und Heimathaus Stadt Blankenberg - Aussenanlagen

Identificativo della procedura: 1f1f69c8-4cd9-45ad-be31-663d4bbddecd

Identificativo interno: ZVS-2026-023-65

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45112700 Lavori di architettura paesaggistica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45233120 Lavori di costruzione di strade, 45247110 Lavori di costruzione per canali

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 53773

Località: Hennef

Codice postale: 53773

Suddivisione del paese (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: #Bekanntmachungs-ID: CXPTYDQDUH4#

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso, Documento di gara

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla

legislazione nazionale: § 123 GWB Zwingende Ausschlussgründe / § 124 GWB Fakultative Ausschlussgründe

Partecipazione a un'organizzazione criminale: § 123 GWB Zwingende Ausschlussgründe / § 124 GWB Fakultative Ausschlussgründe

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: § 123 GWB Zwingende Ausschlussgründe / § 124 GWB Fakultative Ausschlussgründe

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: § 123 GWB Zwingende Ausschlussgründe / § 124 GWB Fakultative Ausschlussgründe

Frode: § 123 GWB Zwingende Ausschlussgründe / § 124 GWB Fakultative Ausschlussgründe

Corruzione: § 123 GWB Zwingende Ausschlussgründe / § 124 GWB Fakultative Ausschlussgründe

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: § 123 GWB Zwingende Ausschlussgründe / § 124 GWB Fakultative Ausschlussgründe

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: § 123 GWB Zwingende Ausschlussgründe / § 124 GWB Fakultative Ausschlussgründe

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: § 123 GWB Zwingende Ausschlussgründe / § 124 GWB Fakultative Ausschlussgründe

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: § 123 GWB Zwingende Ausschlussgründe / § 124 GWB Fakultative Ausschlussgründe

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: § 123 GWB Zwingende Ausschlussgründe / § 124 GWB Fakultative Ausschlussgründe

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: § 123 GWB Zwingende Ausschlussgründe / § 124 GWB Fakultative Ausschlussgründe

Insolvenza: § 123 GWB Zwingende Ausschlussgründe / § 124 GWB Fakultative Ausschlussgründe

Amministrazione controllata: § 123 GWB Zwingende Ausschlussgründe / § 124 GWB Fakultative Ausschlussgründe

Cessazione di attività: § 123 GWB Zwingende Ausschlussgründe / § 124 GWB Fakultative Ausschlussgründe

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: § 123 GWB Zwingende Ausschlussgründe / § 124 GWB Fakultative Ausschlussgründe

Grave illecito professionale: § 123 GWB Zwingende Ausschlussgründe / § 124 GWB Fakultative Ausschlussgründe

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: § 123 GWB Zwingende Ausschlussgründe / § 124 GWB Fakultative Ausschlussgründe

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: § 123 GWB Zwingende Ausschlussgründe / § 124 GWB Fakultative Ausschlussgründe

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: § 123 GWB Zwingende Ausschlussgründe / § 124 GWB Fakultative Ausschlussgründe

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: § 123 GWB Zwingende Ausschlussgründe / § 124 GWB Fakultative Ausschlussgründe

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: § 123 GWB Zwingende Ausschlussgründe / § 124 GWB Fakultative Ausschlussgründe

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Kultur- und Heimathaus Stadt Blankenberg - Aussenanlagen

Descrizione: - Kanalbau - Straßenbau - Aussenanlagen Kultur-und Heimathaus -

Aussenanlagen Lehrgarten - Aussenanlagen "Grünes Klassenzimmer" - Überlaufparkplatz -

Zuwegung Bolzplatz

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45112700 Lavori di architettura paesaggistica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45233120 Lavori di costruzione di strade, 45247110 Lavori di costruzione per canali

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 53773

Località: Hennef

Codice postale: 53773

Suddivisione del paese (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 13/07/2026

Data di fine durata: 31/03/2027

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Es liegen keine Ausschlussgründe §§ 123, 124 GWB und nach § 19. Mindestlohngesetz vor.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ordine di importanza

Criterio di aggiudicazione: numero: 1

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 05/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYDQDUH4/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYDQDUH4>

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYDQDUH4>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung: Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Sicherheitsleistung für Mängelansprüche: Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Termine per il ricevimento delle offerte: 12/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 4 Settimane

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Der öffentliche Auftraggeber fordert Bieter, die für den Zuschlag in Betracht kommen, unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auf, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen - insbesondere Erklärungen, Angaben oder Nachweise - nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen - insbesondere Erklärungen, Produkt- und sonstige Angaben oder Nachweise - nachzureichen oder zu vervollständigen. Fehlende Preisangaben dürfen nicht nachgefordert werden. Dies gilt nicht für Angebote, bei denen lediglich in unwesentlichen Positionen die Angabe des Preises fehlt und sowohl durch die Außerachtlassung dieser Positionen der Wettbewerb und die Wertungsreihenfolge nicht beeinträchtigt werden als auch bei Wertung dieser Positionen mit dem jeweils höchsten Wettbewerbspreis. Hierbei wird nur auf den Preis ohne Berücksichtigung etwaiger Nebenangebote abgestellt. Der öffentliche Auftraggeber fordert den Bieter auf, die fehlenden Preispositionen zu ergänzen.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 12/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Rathaus Hennef, Raum 2.07, Frankfurter Straße 97, 53773 Hennef (Sieg)

Informazioni supplementari: Bieter/Bewerber sind nicht zugelassen

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Es dürfen keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB und nach § 19. Mindestlohngesetz vorliegen.

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Haftung gesamtschuldnerisch

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln Spruchkörper Köln

Informazioni sui termini per il riesame: Von Bietern erkannte Verstöße der vergebenden Stelle gegen das geltende Vergaberecht hat der Bieter bei der vergebenden Stelle innerhalb von 10 Kalendertagen zu rügen. Erklärt der Auftraggeber, dass er einer Rüge nicht abhelfen will, hat der Bieter binnen einer Frist von 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung bei der Vergabekammer Rheinland - c/o Bezirksregierung Köln, 50606 Köln, schriftlich einen Nachprüfungsantrag zu stellen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Stadt Hennef (Sieg)

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Stadt Hennef (Sieg)

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Stadt Hennef (Sieg)

Numero di registrazione: 05382002002-31001-36

Indirizzo postale: Frankfurter Straße 97

Località: Hennef

Codice postale: 53773

Suddivisione del paese (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)

Paese: Germania

Referente: Zentrale Vergabestelle

E-mail: vergabe@hennef.de

Telefono: +49 2242888-0

Fax: +49 2242888-880465

Indirizzo internet: <https://www.hennef.de/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln Spruchkörper Köln

Numero di registrazione: 05315-03002-81

Indirizzo postale: Zeughausstraße 2-10

Località: Köln

Codice postale: 50667

Suddivisione del paese (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Paese: Germania

E-mail: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Telefono: +49 2211473045

Fax: +49 2211472889

Indirizzo internet: http://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/index.html

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: b0c37fde-7c90-4d52-b022-8c71b0183821 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 12/05/2026 10:02:45 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 327648-2026

Numero dell'edizione della GU S: 92/2026

Data di pubblicazione: 13/05/2026