

327728-2026 - Gara

Paesi Bassi – Servizi energetici e affini – Energiefixers gemeente Hoeksche Waard

OJ S 92/2026 13/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Gemeente Hoeksche Waard

E-mail: inkoop@gemeentehw.nl

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Energiefixers gemeente Hoeksche Waard

Descrizione: De Opdracht betreft een dienst in overeenstemming met de Aanbestedingswet 2012 en omvat in hoofdzaak het sluiten van een Overeenkomst voor: Energiefixen: het organiseren en uitvoeren van Energiefixer-werkzaamheden bij woningen van inwoners van de gemeente Hoeksche Waard, gericht op het realiseren van directe energiebesparing en het verlagen van energielasten. Optionele werkzaamheden bestaan uit Waterzijdig inregelen: het als optioneel onderdeel uitvoeren van Waterzijdig inregelen van verwarmingsinstallaties bij woningen van Eigenaar-bewoners, indien en voor zover de Energiefixer beoordeelt dat dit voor de betreffende woning meerwaarde heeft en technisch uitvoerbaar is. De hoeveelheden en omvang is omschreven in het Beschrijvend Document.

Identificativo della procedura: b332e79e-7baa-4b02-8781-4531437833c3

Identificativo interno: Z/25/348676

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71314000 Servizi energetici e affini

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45320000 Lavori di isolamento, 71314300 Servizi di consulenza in efficienza energetica

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Gemeente Hoeksche Waard

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 465 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Energiefixers gemeente Hoeksche Waard

Descrizione: De Opdracht betreft een dienst in overeenstemming met de Aanbestedingswet 2012 en omvat in hoofdzaak het sluiten van een Overeenkomst voor: Energiefixen: het organiseren en uitvoeren van Energiefixer-werkzaamheden bij woningen van inwoners van de gemeente Hoeksche Waard, gericht op het realiseren van directe energiebesparing en het verlagen van energielasten. Optionele werkzaamheden bestaan uit Waterzijdig inregelen: het als optioneel onderdeel uitvoeren van Waterzijdig inregelen van verwarmingsinstallaties bij woningen van Eigenaar-bewoners, indien en voor zover de Energiefixer beoordeelt dat dit voor de betreffende woning meerwaarde heeft en technisch uitvoerbaar is. De hoeveelheden en omvang is omschreven in het Beschrijvend Document.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71314000 Servizi energetici e affini

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45320000 Lavori di isolamento, 71314300 Servizi di consulenza in efficienza energetica

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: De initiële vaste looptijd van de Overeenkomst ligt naar verwachting op 1 september 2026, en loopt tot 1 januari 2028. Verlenging na 1 januari 2028 is optioneel (afhankelijk van nieuw beschikbaar gestelde middelen door het Rijk). De Overeenkomst kan maximaal drie (3) maal verlengd worden voor de duur van één (1) jaar. Na afloop van deze looptijd eindigt de Overeenkomst van rechtswege.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Gemeente Hoeksche Waard

5.1.3. Durata stimata

Durata: 52 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Altre informazioni sul rinnovo: De initiële vaste looptijd van de Overeenkomst ligt naar verwachting op 1 september 2026, en loopt tot 1 januari 2028. Verlenging na 1 januari 2028 is optioneel (afhankelijk van nieuw beschikbaar gestelde middelen door het Rijk). De Overeenkomst kan maximaal drie (3) maal verlengd worden voor de duur van één (1) jaar. Na afloop van deze looptijd eindigt de Overeenkomst van rechtswege.

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 465 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Comunicatie met bewoners

Descrizione: Beschrijf uw visie en aanpak voor de communicatie met bewoners en de wijze waarop u tijdens de uitvoering in verbinding blijft met de inwoners van de gemeente. Deze visie en aanpak moeten afgestemd zijn op de omstandigheden zoals besproken in het Beschrijvend Document en het Programma van Eisen (Bijlage 1). Uw plan van aanpak bevat in ieder geval de volgende subonderdelen: I. Een beschrijving van hoe u rekening houdt met de kenmerken van de Doelgroep, waaronder anders# of meertaligheid, (digitale) laaggeletterdheid en culturele diversiteit/kenmerken, en hoe u uw dienstverlening Doelgroepgericht aanbiedt zodat de na te streven aantallen (2.300 huishouden) zoals opgenomen onder paragraaf 2.2 Omvang van de Opdracht in het Beschrijvend Document worden behaald. II. Een toelichting van hoe u in de bewonerscommunicatie rekening houdt met diversiteit, aansluitend op aantoonbare ervaring met de benadering van de Doelgroep en het tijdig signaleren van sociale problematiek die directe aandacht vereist. III. Een beschrijving van de inhoud en werkwijze van uw coaching richting bewoners, inclusief hoe u tijdens huisbezoeken en contactmomenten omgaat met kwetsbare Doelgroepen en hoe u hen ondersteunt bij het begrijpen en toepassen van de aangebrachte maatregelen. IV. Een beschrijving van de wijze waarop u communiceert en samenwerkt met de Aanbestedende Dienst tijdens de uitvoering van de Opdracht, inclusief rapportage, afstemming, bereikbaarheid en escalatie. V. Een beschrijving van welke relevante risico's u onderscheidt ten aanzien van communicatie, bewonersbenadering en coaching, inclusief de maatregelen die u treft ter voorkoming dan wel mitigatie van deze risico's; VI. Een beschrijving van hoe u omgaat met klachten over het advies en de uitvoering; VII. Een planning waarin u het te doorlopen proces in stappen en met tijdsperioden uitwerkt.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 28

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Samenwerking met lokaal netwerk

Descrizione: De gemeente is op zoek naar een Opdrachtnemer met aantoonbare ervaring in de samenwerking met maatschappelijk partners zoals wijkteams en woningcorporaties en die binnen het lokaal netwerk aantoonbare ervaring heeft met het uitvoeren van maatregelen rond Energiearmoede. U licht in uw Inschrijving toe hoe u de samenwerking met een lokaal netwerk borgt tijdens de uitvoering van de Opdracht. In de beschrijving komen als onderwerpen aan de orde: VIII. Een beschrijving van hoe u samenwerkt met lokale en regionale partijen, zoals wijkteams, woningcorporaties, energiecoaches, installateurs en sociale partners, en hoe u deze partijen actief betreft in de uitvoering, afstemming en communicatie rondom de

Opdracht. U kunt in uw beschrijving van de recente ervaring in de samenwerking met een lokaal netwerk o.a. de volgende aspecten meenemen: a. Het (type) organisatie(s) waarmee u contact had; b. De rolverdeling met de gemeente/Opdrachtgever; c. Uw rol binnen het lokale netwerk; d. Het leggen van verbinding met andere maatregelen rond Energiearmoede. IX. Een beschrijving van hoe u een lokaal netwerk opbouwt, uitbreidt en inzet, inclusief hoe u flexibiliteit organiseert bij pieken in de vraag, wijzigingen in beleid of uitbreiding van het programma, en hoe u zorgt voor continuïteit en kwaliteit binnen het netwerk.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 21

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Duurzame uitvoering

Descrizione: De gemeente Hoeksche Waard streeft ernaar om uiterlijk in 2050 een klimaat neutrale gemeente te zijn. Klimaatneutraal betekent in deze geen negatief effect meer op het klimaat door netto geen broeikasgassen uit te stoten. De gemeente heeft de wens om een Opdrachtnemer te contracteren voor wie duurzaamheid hoog in het vaandel staat. Denk in het bijzonder aan circulaire economie en klimaatneutraal werken. Bij deze Opdracht heeft de Opdrachtnemer een belangrijke voorbeeldfunctie. Niet alleen past de Opdrachtnemer duurzaamheid toe in de uitvoering van deze Overeenkomst, maar ook in uw eigen bedrijfsvoering handelt u hiernaar. U licht in uw Inschrijving toe op welke wijze u duurzaamheid en maatschappelijk verantwoord ondernemen (MVOI) borgt binnen de uitvoering van de Opdracht. In de beschrijving komen als onderwerpen aan de orde: X. Een beschrijving van hoe u de Energiefix#werkzaamheden duurzaam en klimaatneutraal uitvoert, waaronder de wijze waarop u circulaire principes toepast bij de ingezette materialen, CO₂-uitstoot tijdens de uitvoering beperkt, afvalstromen minimaliseert en materialen verantwoord verwerkt. XI. Een beschrijving van hoe u duurzaam en maatschappelijk verantwoord inkoopt voor de Energiefix#materialen, inclusief de wijze waarop u rekening houdt met de Internationale Sociale Voorwaarden (zoals het voorkomen van kinderarbeid, hongerlonen en onmenselijke werkomstandigheden) en hoe u dit borgt in de keten. XII. Een toelichting op de duurzame keuzes die u maakt in transport en logistiek rondom de Energiefix#werkzaamheden, zoals het gebruik van emissiearm of emissievrij vervoer, efficiënt rittenbeheer en duurzame verwerking van restmaterialen.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 21

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prijs

Descrizione: Prijs

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 21/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424770>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424770>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:

neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 22/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 22/06/2026 09:05:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Giustificazione della durata dell'accordo quadro: De initiële vaste looptijd van de Overeenkomst ligt naar verwachting op 1 september 2026, en loopt tot 1 januari 2028.

Verlenging na 1 januari is optioneel en afhankelijk van nieuw beschikbaar gestelde middelen door het Rijk. De Overeenkomst kan maximaal drie (3) maal verlengd worden voor de duur van één (1) jaar.

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Gemeente Hoeksche Waard -

Arrondissementsrechtbank Rotterdam - Dordrecht

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Gemeente Hoeksche Waard

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Gemeente Hoeksche Waard - Arrondissementsrechtbank Rotterdam - Dordrecht

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Gemeente Hoeksche Waard

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Gemeente Hoeksche Waard

Numero di registrazione: 34652379

Indirizzo postale: Sportlaan 22

Località: Maasdam

Codice postale: 3299 XG

Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Paese: Paesi Bassi

Referente: Floor Eikelenboom

E-mail: inkoop@gemeentehw.nl

Telefono: +31 627846205

Indirizzo internet: <http://www.gemeentehw.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Arrondissementsrechtbank Rotterdam - Dordrecht

Indirizzo postale: Wilhelminaplein 100-125

Località: Rotterdam

Codice postale: 3072 AK

Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Paese: Paesi Bassi

Referente: Rechtbank Rotterdam

E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Telefono: +31 883626000

Indirizzo internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Arrondissementsrechtbank Rotterdam - Dordrecht

Indirizzo postale: Wilhelminaplein 100-125

Località: Rotterdam

Codice postale: 3072 AK

Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Paese: Paesi Bassi

Referente: Rechtbank Rotterdam

E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Telefono: +31 883626000

Indirizzo internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

a1fcb2a1-de99-4b5a-ab82-cab1499a0a65-01

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

Descrizione

:

De Aanbestedende Dienst deelt mee dat de aanbesteding Energiefixers wordt gerectificeerd, aangezien er meerdere vragen zijn gesteld over de prijsopbouw binnen de raamovereenkomst. Naar aanleiding hiervan zijn zowel het prijsplafond als de planning aangepast. Het prijsplafond van de raamovereenkomst, inclusief opties en verlengingen, wordt opgehoogd van € 615.000,- excl. btw naar € 700.000,- excl. btw. De Aanbestedende Dienst verwacht de volgende bestedingsverdeling: • Waterzijdig Inregelen (WZI) — circa € 255.000,- excl. Btw - Aantal huishoudens: circa 300 - Maximale (materiaal)kosten per woning: € 850,- - Gemiddelde tijd per woning: 150 minuten (onveranderd) • Energiefixer-maatregelen — circa € 400.000,- excl. Btw - Aantal huishoudens: circa 2.000 - Maximale (materiaal)kosten per

woning: € 200,- - Gemiddelde tijd per woning: 90 minuten (onveranderd) Het overige budget, tot maximaal het prijsplafond van € 700.000,- excl. btw, mag worden besteed aan overige vaste lasten, zoals voorbereidingskosten, en dient opgenomen te worden in het Prijzenblad. De planning van de aanbesteding is aangepast. De actuele planning is beschikbaar op TenderNed. Door deze wijziging is er een extra Nota van Inlichtingen ronde toegevoegd. • De reeds gestelde vragen uit de tweede NVI-ronde worden meegenomen naar de derde NVI-ronde. • De documentaanpassingen worden verwerkt na afronding van de derde NVI-ronde.

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 97a0abcd-4c2f-4b8c-9045-01a9f4cc6b8c - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 12/05/2026 10:54:37 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 327728-2026

Numero dell'edizione della GU S: 92/2026

Data di pubblicazione: 13/05/2026