

328593-2026 - Gara

Belgio – Servizi di manutenzione di ascensori – Marché de services ayant pour objet l'entretien et la maintenance des ascenseurs situés dans divers bâtiments de l'entité de Charleroi.

OJ S 92/2026 13/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Ville de Charleroi

E-mail: julia.niset@charleroi.be

Forma giuridica del committente: Autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Marché de services ayant pour objet l'entretien et la maintenance des ascenseurs situés dans divers bâtiments de l'entité de Charleroi.

Descrizione: Marché de services ayant pour objet l'entretien et la maintenance des ascenseurs situés dans divers bâtiments de l'entité de Charleroi.

Identificativo della procedura: 7d31612d-f7fa-488a-9172-b6458190c2b0

Identificativo interno: 2026-10-Ascenseurs

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50750000 Servizi di manutenzione di ascensori

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Paese: Belgio

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: 2026-10-Ascenseurs - 1

Descrizione: Marché de services ayant pour objet l'entretien et la maintenance des ascenseurs situés dans divers bâtiments de l'entité de Charleroi.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50750000 Servizi di manutenzione di ascensori

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)

Paese: Belgio

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Pourra être sélectionné le soumissionnaire remplissant les critères de capacité financière et économique fixés ci-dessous qu'il justifiera par : Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global pour les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création ou du début d'activités du soumissionnaire. Est considéré comme suffisant le niveau d'exigence suivant : Le chiffre d'affaires global doit être au minimum de 700.000,00 €/an.

Criterio: Certificati rilasciati da istituti di controllo della qualità

Descrizione del criterio di selezione: Pourra être sélectionné le candidat ou le soumissionnaire remplissant les critères de capacité technique ou professionnelle fixés ci-dessous qu'il justifiera par les documents suivants : 1) La description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de l'entreprise. Est considérée comme suffisant le niveau d'exigence suivant : Le soumissionnaire doit démontrer sa capacité par la production d'une certification ISO 9001 ou équivalent, attestant d'un système de management de la qualité opérationnel (Qualité)

Criterio: Misure di gestione ambientale

Descrizione del criterio di selezione: Pourra être sélectionné le candidat ou le soumissionnaire remplissant les critères de capacité technique ou professionnelle fixés ci-dessous qu'il justifiera par les documents suivants : 2) L'indication des mesures de gestion environnementale que l'opérateur économique pourra appliquer lors de l'exécution du marché ; Est considérée comme suffisant le niveau d'exigence suivant : Le soumissionnaire devra appliquer et maintenir un système de management environnemental certifié ISO 14001 ou équivalent, incluant des actions de prévention et réduction des impacts environnementaux liés aux prestations de maintenance. Au moment de l'offre, le soumissionnaire devra apporter la preuve de la certification ISO 14001 ou équivalent ou apporter la preuve qu'il est en cours de mise en place d'un système de management environnemental dont l'enregistrement est imminent.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Le marché est attribué au soumissionnaire qui a remis l'offre régulière économiquement la plus avantageuse sur la base du prix.

Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)

Criterio di aggiudicazione: numero: 1

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/09a88601-3d9f-4411-941e-05b09f99533d/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/09a88601-3d9f-4411-941e-05b09f99533d/forum>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/09a88601-3d9f-4411-941e-05b09f99533d/general>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Termine per il ricevimento delle offerte: 09/06/2026 10:10:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 240 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Conseil d'Etat

Informazioni sui termini per il riesame: 15 jours et 60 jours

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Ville de Charleroi

Numero di registrazione: 0207310774_558

Indirizzo postale: Place Vauban 14-15

Località: Charleroi

Codice postale: 6000
Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Charleroi (BE32B)
Paese: Belgio
E-mail: julia.niset@charleroi.be
Telefono: +32 71865551
Indirizzo internet: <http://www.charleroi.be>
Profilo del committente: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=558&includeOrganisationChildren=true>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: SPF Stratégie et Appui
Numero di registrazione: BE001
Indirizzo postale: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1
Località: Bruxelles
Codice postale: 1000
Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Paese: Belgio
E-mail: revise@publicprocurement.be
Telefono: +32 2 740 80 00
Indirizzo internet: <https://bosa.belgium.be>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Conseil d'Etat
Numero di registrazione: 0931.814.266
Località: BRUXELLES
Codice postale: 1040
Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Paese: Belgio
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

d63526a6-57a8-4a88-96ca-dbc36ef59e-01

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

Descrizione

:

Le pouvoir adjudicateur a procédé à l'ajout de trois postes : • Charleroi - Grand Palais - avenue de l'Europe 21 : Escalator ID 11607790 • Charleroi - Grand Palais - avenue de l'Europe 21 : Escalator ID 11607794 • Couillet - Maison des jeunes - Rue Maximilien Luce 62 :

Ascenseur ID : 45303913. La version 2 du cahier spécial des charges (CSCh N° 2026–10–Ascenseurs_V2) actant ces modifications remplace le cahier spécial des charges initial (CSCh N° 2026–10–Ascenseurs).

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: PROCEDURE

I documenti di gara sono stati modificati il: 12/05/2026

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 1226ecce-fd59-4c9a-8055-f88860c9dd16 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 12/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 12/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 328593-2026

Numero dell'edizione della GU S: 92/2026

Data di pubblicazione: 13/05/2026