328867-2026 - Gara

Italia – Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali – G02851/2026 - S.U.A. COMUNE DI FOGGIA - PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART.71 DEL D. LGS N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO MISTO AVENTE AD OGGETTO: L'APPALTO DI SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, GESTIONE E CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, TERZO RESPONSABILE, CONTACT CENTER, PREDISPOSIZIONE DOCUMENTAZIONE CPI (CERTIFICATO PREVENZIONE INCENDI);
OJ S 92/2026 13/05/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: PROVINCIA DI FOGGIA
E-mail: protocollo@cert.provincia.foggia.it
Forma giuridica del committente: Autorità locale
Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: G02851/2026 - S.U.A. COMUNE DI FOGGIA - PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART.71 DEL D. LGS N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO MISTO AVENTE AD OGGETTO: L'APPALTO DI SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, GESTIONE E CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, TERZO RESPONSABILE, CONTACT CENTER, PREDISPOSIZIONE DOCUMENTAZIONE CPI (CERTIFICATO PREVENZIONE INCENDI);
Descrizione: G02851/2026 - S.U.A. COMUNE DI FOGGIA - PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART.71 DEL D. LGS N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO MISTO AVENTE AD OGGETTO: L'APPALTO DI SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, GESTIONE E CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, TERZO RESPONSABILE, CONTACT CENTER, PREDISPOSIZIONE DOCUMENTAZIONE CPI (CERTIFICATO PREVENZIONE INCENDI); L'ACCORDO QUADRO DI LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ORDINARIA EXTRA CANONE E MANTENIMENTO EDILE E L'ACCORDO QUADRO DI FORNITURA DI GASOLIO PER IL FUNZIONAMENTO DEGLI IMPIANTI
Identificativo della procedura: 0f8318e1-1906-445e-8c6c-b57756ba4ae5
Tipo di procedura: Aperta
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali
Classificazione aggiuntiva (cpv): 45259000 Riparazione e manutenzione di impianti, 09135100 Gasolio per riscaldamento

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: FOGGIA (FG)
Suddivisione del paese (NUTS): Foggia (ITF46)
Paese: Italia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 157 550,49 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:
Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: G02851/2026 - S.U.A. COMUNE DI FOGGIA - PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART.71 DEL D. LGS N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO MISTO AVENTE AD OGGETTO: L'APPALTO DI SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, GESTIONE E CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, TERZO RESPONSABILE, CONTACT CENTER, PREDISPOSIZIONE DOCUMENTAZIONE CPI (CERTIFICATO PREVENZIONE INCENDI);
Descrizione: G02851/2026 - S.U.A. COMUNE DI FOGGIA - PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART.71 DEL D. LGS N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO MISTO AVENTE AD OGGETTO: L'APPALTO DI SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, GESTIONE E CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, TERZO RESPONSABILE, CONTACT CENTER, PREDISPOSIZIONE DOCUMENTAZIONE CPI (CERTIFICATO PREVENZIONE INCENDI); L'ACCORDO QUADRO DI LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ORDINARIA EXTRA CANONE E MANTENIMENTO EDILE E L'ACCORDO QUADRO DI FORNITURA DI GASOLIO PER IL FUNZIONAMENTO DEGLI IMPIANTI

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali
Classificazione aggiuntiva (cpv): 45259000 Riparazione e manutenzione di impianti, 09135100 Gasolio per riscaldamento
Opzioni:
Descrizione delle opzioni: eventuale opzione di proroga di 12 mesi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: FOGGIA (FG)
Suddivisione del paese (NUTS): Foggia (ITF46)
Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 157 550,49 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: CRITERIO A.1 - CERTIFICAZIONI E ATTESTAZIONI

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: CRITERIO B.1 - ORGANIZZAZIONE DELLE RISORSE STRUMENTALI UMANE E TECNOLOGICHE

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: CRITERIO B.2 - PROPOSTE MIGLIORATIVE FINALIZZATE ALLA EFFICIENZA ED EFFICACIA DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Ribasso percentuale sull'importo a base d'asta

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://appalti.provincia.foggia.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G02851

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: https://appalti.provincia.foggia.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G02851

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 28/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 28/05/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì
Accordo finanziario: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Accordo quadro, parzialmente senza riapertura della gara e parzialmente con riapertura della gara
Numero massimo di partecipanti: 1
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia - sede di Bari
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : PROVINCIA DI FOGGIA
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: PROVINCIA DI FOGGIA
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: PROVINCIA DI FOGGIA

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: PROVINCIA DI FOGGIA
Numero di registrazione: 00374200715
Indirizzo postale: Piazza XX Settembre n. 20
Località: FOGGIA (FG)
Codice postale: 71100
Suddivisione del paese (NUTS): Foggia (ITF46)
Paese: Italia
E-mail: protocollo@cert.provincia.foggia.it
Telefono: 0881791111
Fax: 0881720007
Indirizzo internet: https://www.provincia.foggia.it/
Profilo del committente: https://appalti.provincia.foggia.it/PortaleAppalti/it/homepa
Ruoli di questa organizzazione:
Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia - sede di Bari
Numero di registrazione: 93012720723
Indirizzo postale: Piazza Massari n. 6
Località: BARI (BA)
Codice postale: 70100

Suddivisione del paese (NUTS): Bari (ITF47)
Paese: Italia
E-mail: tarba-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Telefono: 0805733111
Fax: 0805733220
Indirizzo internet: https://www.giustizia-amministrativa.it/
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: a14ffbba-5421-419f-b5c3-063aa66e9889 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 12/05/2026 12:25:39 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano
Numero di pubblicazione dell'avviso: 328867-2026
Numero dell'edizione della GU S: 92/2026
Data di pubblicazione: 13/05/2026