

328984-2026 - Gara

Germania – Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione – Planungsleistungen der Objektplanung bei der Umsetzung von planerischen und baulichen Maßnahmen im Rahmen einer GRW-Förderung

OJ S 92/2026 13/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Jüdische Gemeinde zu Berlin K. d. ö. R.

E-mail: bau@jg-berlin.de

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi ricreativi, cultura e religione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Planungsleistungen der Objektplanung bei der Umsetzung von planerischen und baulichen Maßnahmen im Rahmen einer GRW-Förderung

Descrizione: Die Jüdische Gemeinde zu Berlin K. d. ö. R. ist die größte jüdische Gemeinde Deutschlands und übernimmt im Rahmen einer GRW-Förderung durch das Land Berlin die Vorbereitung und Durchführung von Umbau- und Sanierungsmaßnahmen zur Verbesserung der touristischen Infrastruktur der musealen Gedenkstätte in der Neuen Synagoge Berlin - Centrum Judaicum. Für die Projektrealisierung bedarf es Leistungen der Objektplanung. Diese sind Gegenstand dieses Vergabeverfahrens.

Identificativo della procedura: 4d831bf4-656d-48c8-a2fd-4cc30adf1cb8

Identificativo interno: ORA28-31-01-2026

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Berlin

Codice postale: 10117

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: 1. Das Verfahren wird als Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb geführt. Mit der Bekanntmachung ruft die Auftraggeberin alle interessierten Unternehmen zur Abgabe eines Teilnahmeantrags auf. Diejenigen Bewerber, die den Teilnahmewettbewerb erfolgreich absolviert haben, werden anschließend zur Abgabe eines Angebots aufgefordert werden. 2. Für eine Aufforderung zur Angebotsabgabe kommen

nur diejenigen Unternehmen in Betracht, die die Mindestanforderungen an die Eignung erfüllen und nicht auf Grund eines Ausschlussstatbestandes ausgeschlossen werden. Außerdem wird die Auftraggeberin unter allen geeigneten Unternehmen eine Auswahl treffen und die Anzahl derjenigen Unternehmen, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden, begrenzen. Die Auswahl wird auf der Grundlage der mit dem Teilnahmeantrag nachgewiesenen Referenzaufträge getroffen werden. Hierbei können nur diejenigen Referenzaufträge berücksichtigt werden, die die in dieser Bekanntmachung und im Bewerberbogen (Formblatt IV 1222 EU F) definierten Mindestanforderungen an die Referenzaufträge erfüllen. Die Referenzaufträge werden wie folgt mit Punktzahlen bewertet: a) Wenn die Referenz den Umbau eines Museums beinhaltet - 20 Punkte. b) Wenn die Referenz den Umbau im Bestand und Betrieb beinhaltet - 20 Punkte. c) Wenn die Referenz den Umbau eines denkmalgeschützten Gebäudes beinhaltet (bitte Nachweis anhand Auszug aus der Denkmalliste) - 20 Punkte. d) Bei dem Referenzprojekt wurde die vom Auftraggeber festgelegte Kostenobergrenze für Planungs- und Baukosten nicht überschritten (es sind Angaben zur Kostenobergrenze, zum Termin der Festlegung des letztgültigen Budgets und zu etwaigen Kostenüberschreitungen (in % zum Gesamtbudget) zu machen) - 10 Punkte. e) Bei dem Referenzprojekt wurde der vom Auftraggeber festgelegte Fertigstellungstermin nicht überschritten (es sind Angaben zum ursprünglichen geplanten (Soll-) und dem letztgültigen (Ist-)Fertigstellungstermin zu machen) - 10 Punkte. f) Wenn die Referenz zumindest den Umbau eines Gebäudes mit erhöhten Sicherheitsanforderungen beinhaltet (vergleichbar mit besonders schützenswerten Anlagen oder Einrichtungen mit Personenzugangskontrollen und personellen Sicherheitsmaßnahmen vor dem Gebäude zur Abwehr gegen Terror und Amok - Erläuterung: Es handelt sich hier nicht um die Planungsleistung von Sicherheitsanlagen, sondern um die Berücksichtigung der Sicherheitsbelange der Eigentümer und / oder Mieter und Nutzer hinsichtlich Schutzes vor Terror und Amok. Die Gefährdung für das Objekt ORA 28–31 ist aufgrund einer möglichen Terrorgefährdung als „hoch“ eingestuft. Dieser Hintergrund ist bei der Referenz entsprechend zu berücksichtigen.) - 5 Punkte. g) Das Referenzprojekt wurde für einen öffentlichen Auftraggeber gem. § 99 GWB erbracht oder das Referenzprojekt wurde nach den technischen und formellen Anforderungen der ABau, RZBau oder einem vergleichbaren Regelwerk für öffentliches Bauen geplant und umgesetzt - 5 Punkte. h) Im Referenzprojekt wurden Maßnahmen zur Herstellung der Barrierefreiheit geplant und umgesetzt - 5 Punkte. i) Wenn die Referenz den Umbau in einem verkehrstechnisch belebten und innerstädtischen beengten Raum mit hohen logistischen Anforderungen beinhaltet - 5 Punkte. j) Im Referenzprojekt wurde zusätzlich die Leistungsphase 1 gem. § 34 HOAI erbracht - 2,5 Punkte. k) Im Referenzprojekt wurde zusätzlich die Leistungsphase 9 gem. § 34 HOAI erbracht - 2,5 Punkte. Je Referenz können höchstens 105 Punkte erreicht werden. Je Bewerber werden diejenigen drei Referenzaufträge berücksichtigt, die die höchste Bewertung erreichen. Deren Punktzahlen werden addiert. Die Bewerber mit den höchsten Gesamtpunktzahlen werden zur Angebotsabgabe aufgefordert. 3. Die Auftraggeberin behält sich vor, die Verhandlungen in verschiedenen aufeinanderfolgenden Phasen abzuwickeln, um so die Zahl der Angebote, über die verhandelt wird, anhand der vorgegebenen Zuschlagskriterien zu verringern. 4. Die Auftraggeberin behält sich vor, den Zuschlag bereits auf die Erstangebote abzugeben, ohne in Verhandlungen einzutreten. 5. Die Vergabeunterlagen enthalten auch die für die Angebotsphase vorgesehenen Unterlagen. Diese Unterlagen sind nur von denjenigen Unternehmen einzureichen, die von der Auftraggeberin gesondert zur Angebotsabgabe aufgefordert werden. Die Auftraggeberin behält sich vor, diese Unterlagen im Laufe des weiteren Verfahrens im Rahmen des vergaberechtlich Zulässigen zu ändern.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara, Avviso

Corruzione:

Frode:

Partecipazione a un'organizzazione criminale:

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:

Cessazione di attività:

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:

Amministrazione controllata:

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale:

Grave illecito professionale:

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione:

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali:

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte:

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:

Insolvenza:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Planungsleistungen der Objektplanung bei der Umsetzung von planerischen und baulichen Maßnahmen im Rahmen einer GRW-Förderung

Descrizione: Die Jüdische Gemeinde zu Berlin K.d.ö.R. ist die größte jüdische Gemeinde Deutschlands und übernimmt im Rahmen einer GRW-Förderung durch das Land Berlin die Vorbereitung und Durchführung von Umbau- und Sanierungsmaßnahmen zur Verbesserung der touristischen Infrastruktur der musealen Gedenkstätte in der Neuen Synagoge Berlin - Centrum Judaicum. Für die Projektrealisierung bedarf es Leistungen der Objektplanung. Diese sind Gegenstand dieses Vergabeverfahrens.

Identificativo interno: 0

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Der Vertrag wird in Stufen vergeben werden. Mit dem Zuschlag werden die Grundleistungen der Leistungsstufe 1 beauftragt. Die besonderen Leistungen der Leistungsstufe 1 sowie die Grundleistungen und die besonderen Leistungen der Leistungsstufen 2 bis 5 werden erst auf gesonderten Abruf des Auftraggebers beauftragt.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Berlin

Codice postale: 10117

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 05/08/2026

Data di fine durata: 30/12/2030

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso, Documento di gara

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Mit dem Teilnahmeantrag sind der Bewerberbogen gemäß Formblatt IV 1222 EU F und die Eigenerklärung Eignung Teilnahmewettbewerb gemäß Formblatt IV 124EU F einzureichen. Darin sind Angaben zum allgemeinen Jahresumsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre zu machen. Mindestanforderung: Der allgemeine Jahresumsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre betrug je Geschäftsjahr mind. 750.000 EUR (netto).

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Mit dem Teilnahmeantrag sind der Bewerberbogen gemäß Formblatt IV 1222 EU F und die Eigenerklärung Eignung Teilnahmewettbewerb gemäß Formblatt IV 124EU F einzureichen. Darin sind Angaben zum Jahresumsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre im Tätigkeitsbereich des Auftrags (Objektplanungsleistungen) zu machen. Mindestanforderung: Der Jahresumsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre im Tätigkeitsbereich des Auftrags betrug je Geschäftsjahr mind. 500.000 EUR (netto).

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Mit dem Teilnahmeantrag sind der Bewerberbogen gemäß Formblatt IV 1222 EU F und die Eigenerklärung Eignung Teilnahmewettbewerb gemäß Formblatt IV 124EU F einzureichen. Darin sind Angaben zur Berufshaftpflichtversicherung zu machen. Mindestanforderung: Der Bewerber hat eine Berufshaftpflichtversicherung mit folgender Mindestdeckungssumme abgeschlossen oder erklärt, im Auftragsfall eine

entsprechende Berufshaftpflichtversicherung abzuschließen: eine Deckungssumme von mindestens 5,0 Mio. EUR für Personenschäden und mindestens 5,0 Mio. EUR für sonstige Schäden (Sachschäden und Vermögensschäden) je Schadensereignis. Die Gesamtleistung der Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres muss mindestens das Zweifache der Deckungssumme betragen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Mit dem Teilnahmeantrag sind der Bewerberbogen gemäß Formblatt IV 1222 EU F und die Eigenerklärung Eignung Teilnahmewettbewerb gemäß Formblatt IV 124EU F einzureichen. Darin sind Angaben zur Eintragung in das einschlägige Berufs- oder Handelsregister des Niederlassungsmitgliedstaats des Bewerbers zu machen.

Mindestanforderung: Der Bewerber muss in das einschlägige Berufs- oder Handelsregister seines Niederlassungsmitgliedstaates eingetragen sein.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Mit dem Teilnahmeantrag sind der Bewerberbogen gemäß Formblatt IV 1222 EU F und die Eigenerklärung Eignung Teilnahmewettbewerb gemäß Formblatt IV 124EU F einzureichen. Darin sind Angaben dazu zu machen, ob der Bewerber über Mitarbeiter verfügt, die in Berlin bauvorlageberechtigt sind. Mindestanforderung: Der Bewerber muss über Mitarbeiter verfügen, die in Berlin bauvorlageberechtigt sind.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Mit dem Teilnahmeantrag sind der Bewerberbogen gemäß Formblatt IV 1222 EU F und die Eigenerklärung Eignung Teilnahmewettbewerb gemäß Formblatt IV 124EU F einzureichen. Darin sind Angaben zu Referenzen aus den letzten zehn Jahren vor Veröffentlichung der Bekanntmachung zu machen. Es werden nur Referenzen berücksichtigt, die einen Auftrag zum Gegenstand hatten, dessen Planungs- oder Beratungsanforderungen mit denen der zu vergebenden Planungs- oder Beratungsleistung vergleichbar sind. Vergleichbar sind Referenzen, die die folgenden Anforderungen erfüllen: a) Die Leistungen der Referenz müssen dem Bewerber eindeutig zuzuordnen sein (d.h. eigenverantwortlich erbracht) und dürfen nicht untervergeben worden sein. b) Die Referenz ist abgeschlossen und das Datum der Übergabe an den Bauherrn (Abschluss der Leistungsphase 8 gemäß § 34 HOAI) liegt max. zehn Jahre ab dem Tag der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung zurück. c) Die Baukosten der KG 300 - 600 der Referenz betragen mindestens 10 Mio. EUR brutto. d) Die Leistungsphasen 2 - 8 gem. § 34 HOAI wurden in allen Referenzen erbracht. e) Bei den Referenzprojekten muss es sich um Umbaumaßnahmen bzw. Sanierungsprojekte handeln. f) Bei dem Referenzprojekt muss es sich um ein Projekt der öffentlichen Hand handeln. Es müssen mindestens drei Referenzen benannt werden, die die unter a) bis f) definierten Mindestanforderungen erfüllen. Bewerber, die nicht die geforderte Mindestanzahl an Referenzen benennen, erfüllen die Mindestanforderungen an die technische und berufliche Leistungsfähigkeit nicht.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Mit dem Teilnahmeantrag sind der Bewerberbogen gemäß Formblatt IV 1222 EU F und die Eigenerklärung Eignung Teilnahmewettbewerb gemäß Formblatt IV 124EU F einzureichen. Darin sind Angaben dazu zu machen, auf welche technische Fachkräfte oder technische Stellen das Unternehmen - insbesondere für die Qualitätssicherung - zurückgreifen kann.

Criterio: Misure per garantire la qualità

Descrizione del criterio di selezione: Mit dem Teilnahmeantrag sind der Bewerberbogen gemäß Formblatt IV 1222 EU F und die Eigenerklärung Eignung Teilnahmewettbewerb gemäß Formblatt IV 124EU F einzureichen. Darin sind Angaben dazu zu machen, welche technische Ausrüstungen und Maßnahmen der Bewerber zur Qualitätssicherung (z. B. Zertifizierung gemäß ISO 9001) anwendet.

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Mit dem Teilnahmeantrag sind der Bewerberbogen gemäß Formblatt IV 1222 EU F und die Eigenerklärung Eignung Teilnahmewettbewerb gemäß Formblatt IV 124EU F einzureichen. Darin sind Angaben dazu zu machen, über welche Studien- und Ausbildungsnachweise und Bescheinigungen über die Erlaubnis zur Berufsausübung der/die verantwortliche(n) Berufsangehörige(n) (Inhaber oder verantwortliche Führungskraft) verfügen.

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Mit dem Teilnahmeantrag sind der Bewerberbogen gemäß Formblatt IV 1222 EU F und die Eigenerklärung Eignung Teilnahmewettbewerb gemäß Formblatt IV 124EU F einzureichen. Darin sind Angaben zu der durchschnittlichen jährlichen Beschäftigtenzahl des Unternehmens und der Zahl seiner Führungskräfte in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren zu machen.

Criterio: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Descrizione del criterio di selezione: Mit dem Teilnahmeantrag sind der Bewerberbogen gemäß Formblatt IV 1222 EU F und die Eigenerklärung Eignung Teilnahmewettbewerb gemäß Formblatt IV 124EU F einzureichen. Darin sind Angaben dazu zu machen, über welche Ausstattung, Geräte und technische Ausrüstung (z. B. BIM-Software, Kostenverfolgungssoftware, technisches Equipment zur Leistungserbringung, Drucker, Plotter etc.) der Bewerber verfügt.

Criterio: Proporzione di subappalto

Descrizione del criterio di selezione: Mit dem Teilnahmeantrag sind der Bewerberbogen gemäß Formblatt IV 1222 EU F und die Eigenerklärung Eignung Teilnahmewettbewerb gemäß Formblatt IV 124EU F einzureichen. Darin sind Angaben dazu zu machen, welche Teilleistung des Auftrags als Unterauftrag vergeben werden soll.

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Organisation, Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals

Descrizione: s. Vergabeunterlagen

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 12

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Qualitäten/Projektbezogene Überlegungen

Descrizione: s. Vergabeunterlagen

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 24

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Kosten- und Terminkontrolle

Descrizione: s. Vergabeunterlagen

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 12

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Wirtschaftlichkeit des Honorarangebots

Descrizione: s. Vergabeunterlagen

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 52

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 21/05/2026

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/200952>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condizioni di appalto**Condizioni della procedura:**

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 11/06/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 08/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Über die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen wird der Auftraggeber nach Ermessen im Rahmen des vergaberechtlich Zulässigen entscheiden.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Die Bedingungen für die Ausführung des Auftrags ergeben sich aus dem Vertrag.

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer des Landes Berlin

Informazioni sui termini per il riesame: Bei der Einreichung eines Nachprüfungsantrags sind u. a. die Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB zu beachten. Diese haben folgenden Wortlaut: "(3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt."

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Jüdische Gemeinde zu Berlin K. d. ö. R.

Organizzazione che tratta le offerte: Jüdische Gemeinde zu Berlin K. d. ö. R.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Jüdische Gemeinde zu Berlin K. d. ö. R.

Numero di registrazione: bau@jg-berlin.org

Servizio: Bau- und Grundstücksabteilung

Indirizzo postale: Oranienburger Straße 28-31

Località: Berlin

Codice postale: 10117

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

Referente: Jüdische Gemeinde zu Berlin K. d. ö. R. Bau- und Grundstücksabteilung

E-mail: bau@jg-berlin.de

Telefono: +49 (30) 880 28 171

Indirizzo internet: www.jg-berlin.org

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer des Landes Berlin

Numero di registrazione: ---

Indirizzo postale: Martin-Luther-Straße 105

Località: Berlin

Codice postale: 10825

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

Telefono: +49 30 90138316

Fax: +49 30 90285300

Indirizzo internet: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

436c921c-68a6-43ca-ad2a-3a21d5d91e83-01

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

Descrizione

:

Es wurden die Mindestanforderungen an die wirtschaftliche und finanzielle sowie an die technische und berufliche Leistungsfähigkeit geändert. Zudem wurde die Teilnahmefrist verlängert.

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: LOT-0000

Descrizione delle modifiche: Die Mindestanforderungen an die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit und an die technische und berufliche Leistungsfähigkeit hinsichtlich der zu benennenden Referenzen (Abschnitt 5.1.9. der Bekanntmachung) wurden wie folgt verändert:

a) Der allgemeine Jahresumsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre betrug je Geschäftsjahr mind. 750.000 EUR (netto) b) Der Jahresumsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre im Tätigkeitsbereich des Auftrags betrug je Geschäftsjahr mind. 500.000 EUR (netto). c) Die Referenz ist abgeschlossen und das Datum der Übergabe an den Bauherrn liegt max. 10 Jahre ab dem Datum der Bekanntmachung zurück. Darüber hinaus wurde die Teilnahmefrist bis zum 08.06.2026, 10 Uhr verlängert.

I documenti di gara sono stati modificati il: 11/05/2026

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: b7737f09-8b0b-4d51-acc3-5a51057656d2 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 11/05/2026 19:37:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 328984-2026

Numero dell'edizione della GU S: 92/2026

Data di pubblicazione: 13/05/2026