

Ungheria-Budapest: Lavori di costruzione di parchi tematici
OJ S 160/2017 23/08/2017
Avviso di aggiudicazione di appalto
Lavori

Base giuridica:
Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1. Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Fővárosi Állat- és Növénykert

Numero di identificazione nazionale: AK16926

Indirizzo postale: Állatkerti körút 6–12.

Città: Budapest

Codice NUTS: HU110 Budapest

Codice postale: 1146

Paese: Ungheria

Persona di contatto: dr. Kozó László, operatív igazgató

E-mail: dr.kozo@zoobudapest.com

Tel.: +36 12734936

Fax: +36 12734986

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <http://www.zoobudapest.com>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.zoobudapest.com>

I.4. Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Altro tipo: fővárosi önkormányzati intézmény

I.5. Principali settori di attività

Altre attività: állat és növénykert üzemeltetés

Sezione II: Oggetto

II.1. Entità dell'appalto

II.1.1. Denominazione

A Fővárosi Állat-és Növénykert részére Pannon Park projekt kulcsrakész kivitelezése meglévő építési engedélyezési és munkaközi kiviteli tervek alapján vállalkozási szerződés keret.

II.1.2. Codice CPV principale

45212120 Lavori di costruzione di parchi tematici

II.1.3. Tipo di appalto

Lavori

II.1.4. Breve descrizione

A Fővárosi Állat-és Növénykert részére Pannon Park projekt kulcsrakész kivitelezése meglévő építési engedélyezési és munkaközi kiviteli tervek alapján vállalkozási szerződés keretében.

II.1.6.

Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.1.7. Valore totale dell'appalto

Valore, IVA esclusa: 32 698 551 169,00 HUF

II.2. Descrizione

II.2.3. Luogo di esecuzione

Codice NUTS: HU110 Budapest

Luogo principale di esecuzione: Budapest XIV. kerület, Állatkerti krt. 14-16., 29753. hrsz.

II.2.4. Descrizione dell'appalto

A közbeszerzés tárgya – Építési beruházás: „A Fővárosi Állat-és Növénykert részére Pannon Park projekt kulcsrakész kivitelezése meglévő építési engedélyezési és munkaközi kiviteli tervek alapján vállalkozási szerződés keretében”.

Az építési beruházás oszthatatlan szolgáltatásnak minősül.

Előzmények:

A Fővárosi Állat-és Növénykert fejlesztésének Pannon Park és Mesepark projektjeihez kapcsolódóberuházások megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek a 48 /2015. (III.12.) Korm. rendeletet módosító 289/2015. (X.7.) Korm. rendelet szerint nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügynek minősülnek.

Az Ajánlatkérő 24.4 2015-én jogerőre emelkedett KTF: 7581-3/2015. számú határozatban foglaltak szerint, a Pannon Park létesítésére vonatkozó, jogerős előzetes (környezetvédelmi) vizsgálati eljárásról szóló határozattal rendelkezik.

Az Ajánlatkérő a 29753 helyrajzi számú ingatlanok jogerős építési engedéllyel rendelkezik (ügyiratszám: BP-05/07/00048-2/2016, ÉTDR azonosító: 201500067847, jogerőre emelkedés ügyiratszáma: BP-05/07/00048-6/2016).

Közbeszerzés mennyisége:

Munkagödör kiemelés kb. 114 600 m³.

Alapozási munkák készítése: kb. 1 515 darab cölöpalap készítése melynek átlaghossza 10-11 méter.

Vasbeton szerkezetek építése kb. 30 380 m³ mennyiségben.

Acél térrács tartószerkezetek gyártása kb. 961 tonna mennyiségben, helyszíni szerelése kb. 10-15 tonnás egységekben beemelve és egymáshoz illesztve. Minimális feszítávolság 40 méter, a térrács legmagasabb pontjai az ősvadon fölött 36 méter, az akvárium fölött 24,5 méter.

Tetőlefedés 3 rétegű EFTE fólia párna (3 rétegű) alkalmazásával kb. 17 100 m² felületen.

Lakatos nyílászáró (külső vagy belső): kb. 780 db.

Asztalos nyílászáró (külső vagy belső): kb. 35 db.

Állattartására alkalmas édesvízes medencék kivitelezése, melynek víztérfogata: kb. 510 m³.

Állattartására alkalmas sósvízes medencék kivitelezése, melynek víztérfogata: kb. 2 280 m³.

Gépészeti szerelés kb. 33 000 m²-en, körülbelül 7200 kW összesített, számított hűtési hőtéljesítménnyel és körülbelül 400 000 m³/h befűjandó légmennyiséggel.

Vasbeton szerkezetek építése kb. 30 380 m³ mennyiségben, körülbelül 4 000 m² vízzáró vasbetonszerkezettel.

Erősáramú szerelés kb. 33 000 m²-en.

Gyengeáramú szerelés és/vagy előkészítő szerelés kb. 33 000 m²-en.

Az épület hasznos nettó alapterületei (kb.):

Mélysint (- 4,8 m): 7 397 m².

Akvárium – 1 szint (- 2 m): 2 013 m².

Földszint (± 0 m): 14 911 m².
1. emelet (+ 3,6 m): 2 100 m².
2. emelet (+ 7,2 m): 5 786 m².
3. emelet (lombkorona): 501 m².
Biodóm összesen 32 709 m².
Jegyárúsító épület 312 m².
Mindösszesen: 33 021 m².

A kivitelezési feladat részletes ismertetését a Közbeszerzési Dokumentumok tartalmazza. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy, amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.

CPV: 45210000.

45111000.

45112000.

45310000.

45350000.

71220000.

II.2.5. Criteri di aggiudicazione

Criterio di qualità - Nome: 1. Késedelmi kötbér mértéke (%-ban megadva; min. 0,05 %/nap – max. 0,11 %/nap) / Ponderazione: 20

Criterio di qualità - Nome: 2. Szakmai ajánlat / Ponderazione: 30

Criterio di qualità - Nome: 2.1. Organizációs terv minősége / Ponderazione: 10

Criterio di qualità - Nome: 2.2. Műszaki ütemterv megfelelése / Ponderazione: 10

Criterio di qualità - Nome: 2.3. Acélszerkezet, vízzáró vasbeton szerkezet és vízszigetelés mintavétel és minőségbiztosítási eljárások rendje / Ponderazione: 10

Prezzo - Ponderazione: 50

II.2.11. Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: no

II.2.13. Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea:
no

II.2.14. Informazioni complementari

Sezione IV: Procedura

IV.1. Descrizione

IV.1.1. Tipo di procedura

Aggiudicazione di un appalto senza previa pubblicazione di un avviso di indizione di gara nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea nei casi elencati di seguito

- Non è stata presentata alcuna offerta o alcuna offerta appropriata, né alcuna domanda di partecipazione o alcuna domanda di partecipazione appropriata in risposta ad una procedura aperta

Spiegazione:

A Kbt. 98. § (2) bekezdés a) pontja alapján az ajánlatkérő hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást alkalmazott.

Indokolás:

Ajánlatkérő 2016. október 19. napján a Kbt. II. rész XV. Fejezet 81. § (1) bekezdése szerint közbeszerzési eljárást indított „A Fővárosi Állat-és Növénykert részére Pannon Park projekt kulcsrakész kivitelezése meglévő építési engedélyezési és munkaközi kiviteli tervek alapján vállalkozási szerződés keretében” tárgyában TED [2016/S 203-366421](#) azonosítószámon megjelent ajánlati felhívással. Ajánlatkérő 2017. február 14. napján az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben a közbeszerzési eljárást a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján eredménytelenné nyilvánította. Ajánlatkérő megállapítja, hogy Kbt. 85. § (2) bekezdés e) pontjában foglalt előfeltételek fennállnak és a közbeszerzés feltételei időközben lényegesen nem változtak meg, valamint az ajánlatkérő a tárgyalásra meghívja a nyílt eljárás mindazon és csak azon ajánlattevőit, amelyek ajánlata nem a 73. § (1) bekezdés b) vagy d) pontja alapján érvénytelen, és ajánlatuk – adott esetben hiánypótlást követően – megfelelt az előírt formai követelményeknek.

IV.1.3. Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

IV.1.8. Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2. Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.8. Informazioni relative alla chiusura del sistema dinamico di acquisizione

IV.2.9. Informazioni relative alla fine della validità dell'avviso di indizione di gara in forma di avviso di preinformazione

Sezione V: Aggiudicazione di appalto

Contratto d'appalto n.: 1

Denominazione:

A Fővárosi Állat-és Növénykert részére Pannon Park projekt kulcsrakész kivitelezése meglévő építési engedélyezési és munkaközi kiviteli tervek alapján vállalkozási szerződés keret

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2. Aggiudicazione di appalto

V.2.1. Data di conclusione del contratto d'appalto

08/08/2017

V.2.2. Informazioni sulle offerte

Numero di offerte pervenute: 2

Numero di offerte ricevute da PMI: 0

Numero di offerte ricevute da offerenti provenienti da altri Stati membri dell'UE: 0

Numero di offerte ricevute dagli offerenti provenienti da Stati non membri dell'UE: 0

Numero di offerte pervenute per via elettronica: 0

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: sì

V.2.3. Nome e indirizzo del contraente

Denominazione ufficiale: Közös ajánlattevő (vezető tag): Market Építő Zrt.

Indirizzo postale: Bojtár u. 53.

Città: Budapest

Codice NUTS: HU110 Budapest

Codice postale: 1037

Paese: Ungheria

E-mail: kozbeszerzes@market.hu

Tel.: +36 12792727

Fax: +36 17002054

Il contraente è una PMI: no

V.2.3. Nome e indirizzo del contraente

Denominazione ufficiale: Közös ajánlattevő (tag): vilati Szerelő Zrt.

Indirizzo postale: Bojtár u. 53.

Città: Budapest

Codice NUTS: HU110 Budapest

Codice postale: 1037

Paese: Ungheria

E-mail: vilati@vilati.hu

Tel.: +36 18804700

Indirizzo Internet: <http://www.vilati.hu>

Il contraente è una PMI: no

V.2.4. Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto

Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/lotto: 35 400 000 000,00 HUF

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 32 698 551 169,00 HUF

V.2.5. Informazioni sui subappalti

Sezione VI: Altre informazioni

VI.3. Informazioni complementari

I) A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:

- tervezés,
- villamos felelős műszaki vezetői tevékenység ellátása,
- daruzási tevékenység,
- műszaki gépek,
- felszereltség biztosítása,
- mérnök szakértői tevékenység ellátása,
- geodéziai szolgáltatások,
- monolit vasbeton szerkezetek építési munkái,
- acélszerkezeti munkák kivitelezése,
- lakatosszerkezetek szerelése,
- felvonó szerelési munkák,
- szakipari munkák egyes részeinek kivitelezése,
- audiovizuális rendszerek,
- hangosítás egyes részeinek telepítése,
- gépészeti munkák egy részének kivitelezése,

- közműépítési munkák,
- kertépítési munkák,
- útépitési munkák,
- forgalomtechnikai munkák elvégzése,
- öntözőrendszer kivitelezési munkái,
- hulladék elszállítása és kezelése,
- szakhatósági szakfelületek,
- őrzés és vagyonvédelmi feladatok ellátása,
- laborvizsgálatok elvégzése,
- daruzási tevékenység,
- cölöpfúrás tevékenység,
- kotrási tevékenység.

II) Ajánlattevők.

1. Közös ajánlattevők:

Vezető neve: Market Építő Zrt. (1037 Budapest, Bojtár u. 53.).

Adószám: 14776355-2-44.

Tag 1 neve: VILATI SZERELŐ (1037 Budapest, Bojtár u. 53.).

Adószám: 25440661-2-41.

2. Ajánlattevő: STRABAG-MML Magas-és Mérnöki Létesítmény Építő Korlátolt Felelősségű Társaság (1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. (Infopark D épület)).

Adószám: 14008915-4-43.

VI.4. Procedure di ricorso

VI.4.1. Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: Közbeszerzési Hatóság, Közbeszerzési Döntőbizottság

Indirizzo postale: Riadó utca 5.

Città: Budapest

Codice postale: 1026

Paese: Ungheria

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Tel.: +36 18828594

Fax: +36 18828593

VI.4.3. Procedure di ricorso

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Kbt. 148. § szerint.

VI.4.4. Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: Közbeszerzési Hatóság, Közbeszerzési Döntőbizottság

Indirizzo postale: Riadó utca 5.

Città: Budapest

Codice postale: 1026

Paese: Ungheria

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Tel.: +36 18828594

Fax: +36 18828593

VI.5. Data di spedizione del presente avviso

21/08/2017