

330315-2026 - Gara

Norvegia – Servizi di riparazione e manutenzione – Framework agreement for inspections of fire alarms and inspections and maintenance of extinguishing systems.

OJ S 92/2026 13/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: NTNU

E-mail: postmottak@ntnu.no

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica controllata da un'autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Framework agreement for inspections of fire alarms and inspections and maintenance of extinguishing systems.

Descrizione: NTNU shall enter into a joint contract for inspections of fire alarm systems, and inspections and maintenance of extinguishing installations, for NTNU's buildings in Trondheim.

Maintenance means repairs, replacements and improvements of deviations (errors and shortcomings) on the extinguishing installations in order for them to function as intended.

Maintenance is limited to troubleshooting, repairing and replacing components for systems where this is described in this agreement. The contract includes the following: · Fire alarm installations - This is where clean annual inspections of the installations are carried out. · Extinguishing system - Inspection and service agreement with the necessary maintenance.

See Annex 1 Requirement Specifications and Annex 3a Price Form, for a more detailed description of the delivery and an overview of the different installations. The planned start-up for the new agreement is in the medio August. This year's checks of fire alarm systems are carried out in the first half of 2026, so that in 2026 checks remain of extinguishing installations and extinguishing centres, which shall be carried out in autumn 2026. The new contracting authority will be responsible for implementing these. The maintenance of the fire alarm systems is included in NTNU's framework agreements for electrical services, so that this maintenance work is not included in the framework agreement. The contract does not include major replacements or investments in new installations.

Identificativo della procedura: 68ff0937-3af0-4f8d-867a-563f8c205965

Identificativo interno: 26-0067

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Negotiations are not allowed in this competition. Tenders cannot, therefore, be changed after the tender deadline has expired. Furthermore, attention is agreed that tenders that include significant deviations from the procurement documents shall be rejected in accordance with the Public Procurement Regulations § 24-8(1) b. The contracting authority can reject tenders that include deviations from the procurement documents, uncertainties etc., which must not be considered insignificant, cf. Regulations § 24-

8(2) a. Tenderers are therefore strongly encouraged to follow the instructions given in this tender documentation with annexes and possibly ask questions about uncertainties via the contracting authority's KGV. Tenders shall be prepared in accordance with the guidelines given in this tender documentation with annexes, and submitted electronically by using the contracting authority's KGV.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50400000 Servizi di riparazione e manutenzione di attrezzature mediche e di precisione, 50410000 Servizi di riparazione e manutenzione di apparecchiature di misurazione, collaudo e prova, 50710000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici e meccanici di edifici, 50712000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti meccanici di edifici, 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione, 71700000 Servizi di monitoraggio e controllo

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

Paese: Norvegia

Informazioni supplementari: NTNU's locations in Trondheim

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 000 000,00 NOK

Valore massimo dell'accordo quadro: 6 000 000,00 NOK

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: In accordance with the Public Procurement Regulations § 7-9 (2), climate and environmental considerations shall as a main rule be weighted with a minimum of 30% in the award criteria. The requirement can be waived if it is clear that the requirements in the requirement specifications give a better climate - and environmental effect than the award criteria, cf. the Public Procurement Regulations § 7-9 (4). The procurement primarily includes the procurement of services (inspections of fire alarms and extinguishing systems and maintenance of extinguishing installations), which are carried out in the contracting authority's locations. The central climate and environmental footprint of this procurement is, thus, passenger transport to and from the contracting authority's locations in connection with services performed. The contracting authority has assessed how the contracting authority can achieve the lowest climate and environment for the services included in this procurement, and concluded that the absolute requirement for the use of zero emission vehicles for passenger cars and small goods vans will clearly have a lower environmental impact than setting award criteria and evaluating the different types of fuel used in the service. There are also minimum requirements for products, packaging and waste management in the requirement specification. The contracting authority therefore believes that the condition for using the exemption provision in the PUBLIC Procurement Regulations § 7-9 (4) is fulfilled.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Framework agreement for inspections of fire alarms and inspections and maintenance of extinguishing systems.

Descrizione: NTNU shall enter into a joint contract for inspections of fire alarm systems, and inspections and maintenance of extinguishing installations, for NTNU's buildings in Trondheim. Maintenance means repairs, replacements and improvements of deviations (errors and shortcomings) on the extinguishing installations in order for them to function as intended. Maintenance is limited to troubleshooting, repairing and replacing components for systems where this is described in this agreement. The contract includes the following: · Fire alarm installations - This is where clean annual inspections of the installations are carried out. · Extinguishing system - Inspection and service agreement with the necessary maintenance. See Annex 1 Requirement Specifications and Annex 3a Price Form, for a more detailed description of the delivery and an overview of the different installations. The planned start-up for the new agreement is in the medio August. This year's checks of fire alarm systems are carried out in the first half of 2026, so that in 2026 checks remain of extinguishing installations and extinguishing centres, which shall be carried out in autumn 2026. The new contracting authority will be responsible for implementing these. The maintenance of the fire alarm systems is included in NTNU's framework agreements for electrical services, so that this maintenance work is not included in the framework agreement. The contract does not include major replacements or investments in new installations.

Identificativo interno: 26-0067

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50400000 Servizi di riparazione e manutenzione di attrezzature mediche e di precisione, 50410000 Servizi di riparazione e manutenzione di apparecchiature di misurazione, collaudo e prova, 50710000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici e meccanici di edifici, 50712000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti meccanici di edifici, 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione, 71700000 Servizi di monitoraggio e controllo

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

Paese: Norvegia

Informazioni supplementari: NTNU's locations in Trondheim

5.1.3. Durata stimata

Durata: 2 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: The contract can be renewed for 1+1 year, the maximum length is therefore four years.

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 000 000,00 NOK

Valore massimo dell'accordo quadro: 6 000 000,00 NOK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì
Informazioni supplementari: In accordance with the Public Procurement Regulations § 7-9 (2), climate and environmental considerations shall as a main rule be weighted with a minimum of 30% in the award criteria. The requirement can be waived if it is clear that the requirements in the requirement specifications give a better climate - and environmental effect than the award criteria, cf. the Public Procurement Regulations § 7-9 (4). The procurement primarily includes the procurement of services (inspections of fire alarms and extinguishing systems and maintenance of extinguishing installations), which are carried out in the contracting authority's locations. The central climate and environmental footprint of this procurement is, thus, passenger transport to and from the contracting authority's locations in connection with services performed. The contracting authority has assessed how the contracting authority can achieve the lowest climate and environment for the services included in this procurement, and concluded that the absolute requirement for the use of zero emission vehicles for passenger cars and small goods vans will clearly have a lower environmental impact than setting award criteria and evaluating the different types of fuel used in the service. There are also minimum requirements for products, packaging and waste management in the requirement specification. The contracting authority therefore believes that the condition for using the exemption provision in the PUBLIC Procurement Regulations § 7-9 (4) is fulfilled.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Price

Descrizione: Under this criteria, the sum will be assessed on the following price records: • Total price for stated annual inspections • Hourly rate for a service technician (maintenance and repairs), multiplied by the estimated annual call-offs. • Attendance costs (maintenance and repairs), multiplied by the estimated number of meetings per annum. • Mark-up of the estimated round sum will be for one year.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=455059&TID=200415774&B=

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=455059&TID=200415774&B=

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: norvegese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 12/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Sì
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: See the framework agreement terms and annexes. The contract will include requirements for wages and working conditions, documentation and sanctions in accordance with the regulations on wage and working conditions dated 8 February 2008 no. 112. The contract includes requirements for the use of apprentices.

È richiesto un accordo di non divulgazione: no

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Trøndelag Tingrett

Informazioni sui termini per il riesame: Ten days. The date is given to the contract award notification.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Odin Prosjekt AS

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Odin Prosjekt AS

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Trøndelag Tingrett

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Odin Prosjekt AS

Organizzazione che tratta le offerte: Odin Prosjekt AS

8. Organizzazioni**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: Odin Prosjekt AS

Numero di registrazione: 994950967

Indirizzo postale: Fabrikkgaten 6

Località: BERGEN

Codice postale: 5059

Suddivisione del paese (NUTS): Vestland (NO0A2)

Paese: Norvegia

Referente: Gry Loftesnes

E-mail: gry@odinprosjekt.no

Telefono: +47 47396115

Indirizzo internet: <https://odinprosjekt.no>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: NTNU

Numero di registrazione: 974767880

Località: Trondheim

Codice postale: 7491

Suddivisione del paese (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

Paese: Norvegia

E-mail: postmottak@ntnu.no

Telefono: 73595000

Indirizzo internet: <https://www.ntnu.no/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Trøndelag Tingrett

Numero di registrazione: 926 722 794

Indirizzo postale: Munkegata 20

Località: Trondheim

Codice postale: 7013

Suddivisione del paese (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

Paese: Norvegia

Indirizzo internet: <https://www.domstol.no/trondelag>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: c216650c-439e-407d-8846-4087ae75ec09 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 11/05/2026 13:36:47 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 11/05/2026 14:01:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: inglese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 330315-2026

Numero dell'edizione della GU S: 92/2026

Data di pubblicazione: 13/05/2026