

330624-2026 - Gara

Francia – Ristrutturazione di edifici in rovina – CONCEPTION-REALISATION PORTANT SUR LA RESIDENTIALISATION ET LA REHABILITATION THERMIQUE DE 200 LOGEMENTS QUARTIER DE LA CROIX BLANCHE A VIGNEUX-SUR-SEINE (91)

OJ S 92/2026 13/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: LES RESIDENCES SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

E-mail: servicemarches@lesresidences.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: CONCEPTION-REALISATION PORTANT SUR LA RESIDENTIALISATION ET LA REHABILITATION THERMIQUE DE 200 LOGEMENTS QUARTIER DE LA CROIX BLANCHE A VIGNEUX-SUR-SEINE (91)

Descrizione: La présente consultation a pour objet des prestations de conception-réalisation dans le cadre d'une résidentialisation et de la réhabilitation thermique de 200 logements LLS quartier de la croix blanche a Vigneux-sur-Seine (91). Cette consultation est passée selon la procédure du dialogue compétitif, conformément aux dispositions des articles R. 2124-5 et R. 2124-3 du Code de la commande publique. Le présent marché prévoit quatre (4) tranches optionnelles et deux variantes obligatoires. La durée globale d'exécution est de trente (30) mois, à compter de la notification du marché, laquelle vaut ordre de service de démarrage de la phase Conception

Identificativo della procedura: 5c5a1ad6-fb83-4e37-b924-c4d41fea300a

Identificativo interno: 25-70

Tipo di procedura: Dialogo competitivo

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45262690 Ristrutturazione di edifici in rovina

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45321000 Lavori di isolamento termico, 79311100 Servizi di progettazione di indagini

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 18 Boulevard du Midi

Località: Mantes-La-Jolie

Codice postale: 78200

Suddivisione del paese (NUTS): Yvelines (FR103)

Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 6 100 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: CONCEPTION-REALISATION PORTANT SUR LA RESIDENTIALISATION ET LA REHABILITATION THERMIQUE DE 200 LOGEMENTS QUARTIER DE LA CROIX BLANCHE A VIGNEUX-SUR-SEINE (91)

Descrizione: La présente consultation a pour objet des prestations de conception-réalisation dans le cadre d'une résidentialisation et de la réhabilitation thermique de 200 logements LLS quartier de la croix blanche a Vigneux-sur-Seine (91). Cette consultation est passée selon la procédure du dialogue compétitif, conformément aux dispositions des articles R. 2124-5 et R. 2124-3 du Code de la commande publique. Le présent marché prévoit quatre (4) tranches optionnelles et deux variantes obligatoires. La durée globale d'exécution est de trente (30) mois, à compter de la notification du marché, laquelle vaut ordre de service de démarrage de la phase Conception

Identificativo interno: T-PF-1806549

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45262690 Ristrutturazione di edifici in rovina

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45321000 Lavori di isolamento termico, 79311100 Servizi di progettazione di indagini

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 18 Boulevard du Midi

Località: Mantes-La-Jolie

Codice postale: 78200

Suddivisione del paese (NUTS): Yvelines (FR103)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 22/02/2027

Durata: 28 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 6 100 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1806549>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 19/06/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1806549>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal judiciaire de Versailles

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Les Résidences Yvelines Essonne

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal judiciaire de Versailles

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: E9C36A84-931B-1D26-95C132ED4D9B31D5

Località: Seyssinet-Pariset

Codice postale: 38170

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefono: +33480041260

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: LES RESIDENCES SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

Numero di registrazione: 44810

Indirizzo postale: 18 Boulevard du Midi

Località: Mantes-la-Jolie

Codice postale: 78200

Suddivisione del paese (NUTS): Yvelines (FR103)

Paese: Francia

Referente: LEGROS Arnaud

E-mail: servicemarches@lesresidences.fr

Telefono: 0969370370

Indirizzo internet: <https://www.lesresidences.fr/>

Profilo del committente: <https://www.lesresidences.fr/editorial/espace-fournisseur/fournisseurs>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Les Résidences Yvelines Essonne

Numero di registrazione: E9C36AC8-E432-F39B-A20FEB4CB9A6F0FF

Indirizzo postale: 18 Boulevard du Midi

Località: Mantes-La-Jolie

Codice postale: 78200

Suddivisione del paese (NUTS): Yvelines (FR103)

Paese: Francia

E-mail: service.marches@lesresidences.fr

Telefono: 0820891010

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Tribunal judiciaire de Versailles

Numero di registrazione: E9C36AD8-0532-604A-7B673F9B2E37A343

Indirizzo postale: 5, place André-Mignot

Località: Versailles

Codice postale: 78000

Suddivisione del paese (NUTS): Yvelines (FR103)

Paese: Francia

E-mail: tj1-versailles@justice.fr

Telefono: (33)139073907

Fax: 0139073557

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: Tribunal judiciaire de Versailles

Numero di registrazione: E9C36AEE-0DC4-4113-0D699FD6B58071C3

Indirizzo postale: 5, place André-Mignot

Località: Versailles

Codice postale: 78000

Suddivisione del paese (NUTS): Yvelines (FR103)

Paese: Francia

E-mail: tj1-versailles@justice.fr

Telefono: 0139073907

Fax: 0139073557

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

b5d7cb42-a18d-43c5-940b-104c8f0542a6-01

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: PROCEDURE

Descrizione delle modifiche: Remise des offres: Au lieu du 18/05/2026 à 12h00 au plus tard.

Lire 25/05/2026 à 12h00 au plus tard.

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: cfb1961f-89b9-4837-889e-3047de212a92 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 11/05/2026 16:10:50 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 330624-2026

Numero dell'edizione della GU S: 92/2026

Data di pubblicazione: 13/05/2026