

330683-2026 - Gara

Spagna – Servizi di pulizia di scuole – Servicio de limpieza de las instalaciones para el CIFP del Deporte de Avilés y para el Centro de Innovación y Formación de la Formación Profesional de Gijón (CENIF)

OJ S 93/2026 15/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Consejería de Educación

E-mail: servicio.contratacion@asturias.org

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Servicio de limpieza de las instalaciones para el CIFP del Deporte de Avilés y para el Centro de Innovación y Formación de la Formación Profesional de Gijón (CENIF)

Descrizione: El objeto del contrato lo constituye la prestación del servicio de limpieza durante el período de septiembre de 2026 a agosto de 2029, de las instalaciones para el CIFP del Deporte de Avilés y para el Centro de Innovación y Formación de la Formación Profesional (CENIF), e incluirá asimismo, el servicio de desratización, desinsectación y desinfección.

Identificativo della procedura: a09e9262-642c-458c-b40c-680f5b610a75

Avviso o bando precedente: 270221-2026

Identificativo interno: CONP/2026/3321

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: La adjudicación del contrato se efectuará mediante procedimiento abierto (artículo 131 de la LCSP), determinándose la mejor oferta conforme a pluralidad de criterios de adjudicación. En el procedimiento abierto, todo empresario interesado podrá presentar una proposición, quedando excluido toda negociación de los términos del contrato con los licitadores (artículo 156 de la LCSP).

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90919300 Servizi di pulizia di scuole

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Asturias (ES120)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 493 590,18 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 -

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: CIFP del Deporte de Avilés

Descrizione: Servicio de limpieza del CIFP del Deporte de Avilés

Identificativo interno: Lote 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90919300 Servizi di pulizia di scuole

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Avilés

Suddivisione del paese (NUTS): Asturias (ES120)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 36 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 355 235,18 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Oferta económica

Descrizione: Oferta económica

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 80

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Recogida selectiva de residuos

Descrizione: Presentación de un plan relativo a la gestión de los residuos generados en el desarrollo de la actividad, que incluirá la implantación de un sistema de clasificación, recogida selectiva mediante cubos y bolsas específicas adecuadas (con código de color diferenciado) en cada planta y su posterior retirada y evacuación en los contenedores correspondientes con carácter interno y externo, cumpliendo en todo momento las ordenanzas municipales y otras normas aplicables sobre la materia.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: spagnolo

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Ki9VXKpXOowzjChw4z%2FXvw%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://community.vortal.biz/sts/Login?SkinName=principadoasturias>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: 5 % del precio final ofertado por el licitador, IVA excluido, fijado para cada uno de los lotes en los que resulte adjudicatario

Termine per il ricevimento delle offerte: 15/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 17/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Sede de la Consejería de Educación

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informazioni sui termini per il riesame: El recurso especial podrá interponerse, sin perjuicio de lo dispuesto sobre medidas cautelares en el artículo 49 de la LCSP, con anterioridad a la

interposición del recurso contencioso administrativo, y en los términos previstos en el artículo 44 de la LCSP frente a los anuncios de licitación, los pliegos y los documentos contractuales que establezcan las condiciones que deban regir la contratación, los actos de trámite adoptados en el procedimiento, siempre que éstos decidan directa o indirectamente sobre la adjudicación, determinen la imposibilidad de continuar el procedimiento o produzcan indefensión o perjuicio irreparable a derechos o intereses legítimos.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Consejería de Educación

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Consejería de Educación

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Consejería de Educación

Organizzazione che tratta le offerte: Consejería de Educación

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Centro de Innovación y Formación de la Formación Profesional (CENIF)

Descrizione: Servicio de limpieza del Centro de Innovación y Formación de la Formación Profesional (CENIF)

Identificativo interno: Lote 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90919300 Servizi di pulizia di scuole

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Gijón

Suddivisione del paese (NUTS): Asturias (ES120)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 36 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 138 355,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Oferta económica

Descrizione: Oferta económica

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 80

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Recogida selectiva de residuos

Descrizione: Presentación de un plan relativo a la gestión de los residuos generados en el desarrollo de la actividad, que incluirá la implantación de un sistema de clasificación, recogida selectiva mediante cubos y bolsas específicas adecuadas (con código de color diferenciado) en cada planta y su posterior retirada y evacuación en los contenedores correspondientes con carácter interno y externo, cumpliendo en todo momento las ordenanzas municipales y otras normas aplicables sobre la materia.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Ki9VXKpXOowzjChw4z%2FXvw%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://community.vortal.biz/sts/Login?SkinName=principadoasturias>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: 5 % del precio final ofertado por el licitador, IVA excluido, fijado para cada uno de los lotes en los que resulte adjudicatario.

Termine per il ricevimento delle offerte: 15/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 17/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Sede de la Consejería de Educación

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informazioni sui termini per il riesame: El recurso especial podrá interponerse, sin perjuicio de lo dispuesto sobre medidas cautelares en el artículo 49 de la LCSP, con anterioridad a la

interposición del recurso contencioso administrativo, y en los términos previstos en el artículo 44 de la LCSP frente a los anuncios de licitación, los pliegos y los documentos contractuales que establezcan las condiciones que deban regir la contratación, los actos de trámite adoptados en el procedimiento, siempre que éstos decidan directa o indirectamente sobre la adjudicación, determinen la imposibilidad de continuar el procedimiento o produzcan indefensión o perjuicio irreparable a derechos o intereses legítimos.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Consejería de Educación

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Consejería de Educación

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Consejería de Educación

Organizzazione che tratta le offerte: Consejería de Educación

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Consejería de Educación

Numero di registrazione: S3333001J

Servizio: Servicio de Contratación

Indirizzo postale: Plaza de España, 5

Località: Oviedo

Codice postale: 33007

Suddivisione del paese (NUTS): Asturias (ES120)

Paese: Spagna

Referente: Servicio de Contratación

E-mail: servicio.contratacion@asturias.org

Telefono: 985108661

Indirizzo internet: <https://www.asturias.es/>

Profilo del committente: <https://miprincipado.asturias.es/perfil-del-contratante>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Numero di registrazione: TACRC

Indirizzo postale: Avenida General Perón, 38, planta 8

Località: madrid

Codice postale: 28020

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

E-mail: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Telefono: 913491451

Indirizzo internet: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/tribunal%20administrativo%20central%20de%20recursos%20contractuales.aspx>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 99a0e61b-c0cd-490e-985a-f20a3594fff4 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 13/05/2026 07:10:02 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 330683-2026

Numero dell'edizione della GU S: 93/2026

Data di pubblicazione: 15/05/2026