

332559-2026 - Gara

Norvegia – Lavori di costruzione – Rebuilding of house - Mosseveien 136

OJ S 93/2026 15/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Fredrikstad kommune

E-mail: olesch@fredrikstad.kommune.no

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica controllata da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Rebuilding of house - Mosseveien 136

Descrizione: Gjensidige Forsikring ASA, will, on behalf of Fredrikstad municipality, request price offers on the rebuilding of a house. The original building was completely damaged by fire 15.12.2024 and has been demolished. A complete price offer/turnkey contract is requested. The contractor will be responsible for all engineering design services and execution, as well as inspection of this. The accommodation shall be delivered "turnkey" and ready for moving in /using and ready for resident at the agreed time. Further description of the procurement is in the tender documentation and the attached documents.

Identificativo della procedura: 7fd1279a-3f88-4906-b413-808ce3bdd827

Identificativo interno: 2023/418

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Gjensidige Forsikring ASA, will, on behalf of Fredrikstad municipality, request price offers on the rebuilding of a house. The original building was completely damaged by fire 15.12.2024 and has been demolished. A complete price offer /turnkey contract is requested. The contractor will be responsible for all engineering design services and execution, as well as inspection of this. The accommodation shall be delivered "turnkey" and ready for moving in/using and ready for resident at the agreed time. Further description of the procurement is in the tender documentation and the attached documents. These questions shall be sent to: Pål Lundberg (representing the builder) palu@fredrikstad.kommune.no Ase andersen (representing Gjensidige) asgeir.andersen@gjensidige.no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45113000 Preparazione di siti, 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici, 45211000 Lavori di costruzione di condomini e case unifamiliari, 45211100 Lavori di costruzione per case, 45211300 Lavori di costruzione di case, 45422000 Carpenteria e falegnameria

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Østfold (NO083)

Paese: Norvegia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 5 000 000,00 NOK

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Anskaffelsesforskriften - Procurement Regulations

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE), Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Rebuilding of house - Mosseveien 136

Descrizione: Gjensidige Forsikring ASA, will, on behalf of Fredrikstad municipality, request price offers on the rebuilding of a house. The original building was completely damaged by fire 15.12.2024 and has been demolished. A complete price offer/turnkey contract is requested. The contractor will be responsible for all engineering design services and execution, as well as inspection of this. The accommodation shall be delivered "turnkey" and ready for moving in /using and ready for resident at the agreed time. Further description of the procurement is in the tender documentation and the attached documents.

Identificativo interno: 2023/418

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45113000 Preparazione di siti, 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici, 45211000 Lavori di costruzione di condomini e case unifamiliari, 45211100 Lavori di costruzione per case, 45211300 Lavori di costruzione di case, 45422000 Carpenteria e falegnameria

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Østfold (NO083)

Paese: Norvegia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 5 000 000,00 NOK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE), Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: norvegese
Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 25/05/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Indirizzo dei documenti di gara: <https://permalink.mercell.com/282321694.aspx>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://permalink.mercell.com/282321694.aspx>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: norvegese

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 12/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 12/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Søndre Østfold Tingrett

Informazioni sui termini per il riesame: The appeals deadline for KOFA (the Appeals Board for public procurements) is normally 6 months from when the contract is signed. The deadline for claims for illegal direct procurement is two years. If the waiting period is appealed, it must be sent before the contract is signed, within 10 days after the award of contract notice.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Søndre Østfold Tingrett

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Fredrikstad kommune

Numero di registrazione: 940039541

Indirizzo postale: Rådhuset, Nygaardsgaten 14-16

Località: FREDRIKSTAD

Codice postale: 1606

Suddivisione del paese (NUTS): Østfold (NO083)

Paese: Norvegia

Referente: Ole Andreas Schade

E-mail: olesch@fredrikstad.kommune.no

Telefono: +47 69306000

Indirizzo internet: <http://www.fredrikstad.kommune.no/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Søndre Østfold Tingrett

Numero di registrazione: Søndre Østfold Tingrett

Servizio: Søndre Østfold Tingrett

Indirizzo postale: Gunnar Nilsens gate 23

Località: Fredrikstad

Codice postale: 1607

Suddivisione del paese (NUTS): Østfold (NO083)

Paese: Norvegia

Referente: Søndre Østfold Tingrett

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: a29df020-a52a-4b9d-a79d-e19f743a0ff7 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 13/05/2026 12:10:18 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 13/05/2026 12:19:50 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: inglese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 332559-2026

Numero dell'edizione della GU S: 93/2026

Data di pubblicazione: 15/05/2026