

## 343921-2026 - Gara

Spagna – Servizi di pulizia – Servicio de Limpieza del edificio de la Sede Central de la Gerencia del SUMMA 112

OJ S 96/2026 20/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: SERVICIO DE URGENCIAS MÉDICAS DE MADRID - SUMMA 112

E-mail: [CONTRATACION.SUMMA@SALUD.MADRID.ORG](mailto:CONTRATACION.SUMMA@SALUD.MADRID.ORG)

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Servicio de Limpieza del edificio de la Sede Central de la Gerencia del SUMMA 112

Descrizione: Servicio de Limpieza del edificio de la Sede Central de la Gerencia del SUMMA 112

Identificativo della procedura: 1ea42bed-be34-4afb-aa66-4d8a7b24716a

Identificativo interno: PA/SE/04/26

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Procedimiento abierto con pluralidad de criterios

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: GERENCIA DEL SUMMA 112 C/ Antracita, 2-bis

Località: MADRID

Codice postale: 28045

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

##### 2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 091 248,80 EUR

##### 2.1.4. Informazioni generali

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

##### 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

## 5. Lotto

---

### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Servizio de limpeza del edificio de la sede central de la Gerencia del SUMMA 112

Descrizione: Servizio de limpeza del edificio de la sede central de la Gerencia del SUMMA 112

Identificativo interno: LOTE N° 1

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Antracita, 2, bis

Località: Madrid

Codice postale: 28045

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

#### 5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/09/2026

Data di fine durata: 31/08/2029

#### 5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

#### 5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 091 248,80 EUR

#### 5.1.6. Informazioni generali

##### Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

#### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

#### 5.1.10. Criteri di aggiudicazione

##### Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Oferta Económica

Descrizione: Oferta económica de acuerdo a la fórmula establecida en el Pliego de Cláusulas Administrativas con un máximo de 90 puntos

##### Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Mejoras o prestaciones complementarias

Descrizione: Mejoras o prestaciones complementarias, con un máximo de 10 puntos de acuerdo a fórmulas establecidas en el Pliego de Cláusulas Administrativas

#### 5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: spagnolo

Indirizzo dei documenti di gara: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

##### **Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante/sistema-licit-licitacion-electronica>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 19/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

##### **Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Data di apertura: 30/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Sala de Juntas de la Gerencia del SUMMA 112 - 2ª plta.

##### **Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

#### **5.1.15. Tecniche**

##### **Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

##### **Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Informazioni sui termini per il riesame: Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse con carácter potestativo recurso especial en materia de contratación, anunciándolo previamente al órgano de contratación, en el plazo de quince días hábiles contados desde el día siguiente a aquel en que se remita la notificación, ante el mismo órgano que lo ha dictado o ante el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, ante la Jurisdicción Contencioso-Administrativo de Madrid, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 44 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público; artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas y artículos 8 a 12 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : SERVICIO DE URGENCIAS MÉDICAS DE MADRID - SUMMA 112

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: SERVICIO DE URGENCIAS MÉDICAS DE MADRID - SUMMA 112

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: SERVICIO DE URGENCIAS MÉDICAS DE MADRID - SUMMA 112

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: SERVICIO DE URGENCIAS MÉDICAS DE MADRID - SUMMA 112

Organizzazione che tratta le offerte: SERVICIO DE URGENCIAS MÉDICAS DE MADRID - SUMMA 112

## 8. Organizzazioni

---

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: SERVICIO DE URGENCIAS MÉDICAS DE MADRID - SUMMA 112

Numero di registrazione: Q2877017J

Servizio: DEPARTAMENTO DE GESTIÓN ECONÓMICA

Indirizzo postale: C/ ANTRACITA, 2 BIS

Località: MADRID

Codice postale: 28045

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

Referente: Departamento de Contratación

E-mail: [CONTRATACION.SUMMA@SALUD.MADRID.ORG](mailto:CONTRATACION.SUMMA@SALUD.MADRID.ORG)

Telefono: 913387534

Profilo del committente: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante>

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

### 8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Numero di registrazione: A13046914

Indirizzo postale: Carrera de San Jerónimo nº 13 1ª Planta

Località: MADRID

Codice postale: 28013

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

### 8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: 1923e314-e5fa-4049-a43b-69a1be156b57 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 19/05/2026 10:57:34 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 343921-2026

Numero dell'edizione della GU S: 96/2026

Data di pubblicazione: 20/05/2026