

344042-2026 - Gara

Italia – Gestione dell'erogazione di acqua – Concessione di beni appartenenti al patrimonio indisponibile della Regione Umbria

OJ S 96/2026 20/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Regione Umbria – Giunta regionale

E-mail: regione.giunta@postacert.umbria.it

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Concessione di beni appartenenti al patrimonio indisponibile della Regione Umbria

Descrizione: Procedura di evidenza pubblica, ai sensi della legge regionale 22 dicembre 2008, n. 22 e ss.mm., per l'assegnazione della concessione per la coltivazione del giacimento di acqua minerale "SANGEMINI AMPLIAMENTO", "SANGEMINI II" E "SANGEMINI AMPLIAMENTO BIS" per lo sfruttamento delle acque minerali "SANGEMINI", "ANTICHE SORGENTI UMBRE-FABIA", "FONTE AURA", "GRAZIA SORGENTI DI ACQUASPARTA" ubicate nella Regione Umbria.

Identificativo della procedura: dc00d91e-5670-4935-b102-c044dc053cbd

Tipo di procedura: Aperta

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 65130000 Gestione dell'erogazione di acqua

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Terni (IT122)

Paese: Italia

Informazioni supplementari: La documentazione della procedura è accessibile gratuitamente, sul sito istituzionale della stazione appaltante, nella sezione "Amministrazione trasparente", al seguente link: <https://trasparenza.regione.umbria.it/trasparenza/default.aspx?section=68&title=Bandi-di-gara-e-contratti> sulla PAD "Portale Acquisti Umbria" raggiungibile all'indirizzo: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_regioneumbria e al link diretto: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_regioneumbria?customEntryView=elencoBandiAlboByLinkEntryView&idProcedura=22029 L'affidamento avviene mediante procedura di evidenza pubblica con il criterio dell'offerta considerata più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 10 della Legge Regionale Umbria 22 dicembre 2008, n. 22 e ss. mm.ii. Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'articolo 5 della L. 7/8/1990 n. 241, è l'Ing. Sandro Costantini, Dirigente del Servizio Rischio idraulico, tutela e valorizzazione delle risorse idriche e adattamento ai cambiamenti climatici (tel. 0755042704 - scostantini@regione.umbria.it). Con atto n. 3963 del 24 aprile 2026 del Dirigente del Servizio Rischio idraulico, tutela e valorizzazione delle risorse idriche e adattamento ai cambiamenti climatici, questa

Amministrazione ha deciso di procedere all'indizione di una procedura di evidenza pubblica per l'assegnazione della concessione per la coltivazione del giacimento di acqua minerale "Sangemini ampliamento", "Sangemini II" e "Sangemini ampliamento bis" per lo sfruttamento delle acque minerali "Sangemini", "Antiche sorgenti Umbre – Fabia", "Fonte Aura", "Grazia Sorgenti di Acquasparta" ubicate nella Regione Umbria ai sensi della Legge Regionale Umbria 22 dicembre 2008, n. 22 e ss.mm.ii. (Legge Regionale) e del Regolamento regionale 20 febbraio 2019, n. 3 di attuazione della legge regionale 22 dicembre 2008, n. 22 (Regolamento). La predetta procedura ha ad oggetto la concessione di beni appartenenti al patrimonio indisponibile della Regione ai sensi del richiamato art. 1, comma 3, della L.R. n. 22/2008 e ss.mm.ii. e dell'art. 3 della L.R. n. 10/2018 e ss.mm.ii., ed è disciplinata dalla normativa regionale di cui alla predetta L.R. 22/2008 e ss.mm.ii. nel rispetto dei principi di tutela della concorrenza, libertà di stabilimento, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, tutela dell'ambiente e del paesaggio ed efficienza energetica. Alla concessione di cui all'oggetto non si applicano le disposizioni di cui al D. Lgs. n. 50/2016 e al D. Lgs. n. 36/2023, salvo per le disposizioni espressamente richiamate. Cause di esclusione come da Avviso pubblico. Il sopralluogo di cui al paragrafo 7 dell'Avviso è obbligatorio. La mancata effettuazione determina l'inammissibilità dell'offerta. Il sopralluogo dovrà essere concordato con il Responsabile del procedimento Ing. Sandro Costantini, previa prenotazione via mail al seguente indirizzo di posta elettronica: scostantini@regione.umbria.it, tale prenotazione deve essere effettuata tassativamente non oltre dieci giorni antecedenti la scadenza del termine per la presentazione delle offerte. I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati), esclusivamente nell'ambito della presente procedura. La Direttiva 2014/23/UE trova applicazione nei limiti della compatibilità con la presente procedura.

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 7 537 309,21 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/23/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Concessione di beni appartenenti al patrimonio indisponibile della Regione Umbria.
Descrizione: Procedura di evidenza pubblica, ai sensi della legge regionale 22 dicembre 2008, n. 22 e ss.mm., per l'assegnazione della concessione per la coltivazione del giacimento di acqua minerale "SANGEMINI AMPLIAMENTO", "SANGEMINI II" E "SANGEMINI AMPLIAMENTO BIS" per lo sfruttamento delle acque minerali "SANGEMINI", "ANTICHE SORGENTI UMBRE-FABIA", "FONTE AURA", "GRAZIA SORGENTI DI ACQUASPARTA" ubicate nella Regione Umbria.

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 65130000 Gestione dell'erogazione di acqua

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Terni (IT122)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 300 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 7 537 309,21 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

Informazioni supplementari: Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte: data di apertura: 24.08.2026 ore 10:00

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: offerta tecnica

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_regioneumbria?customEntryView=elencoBandiAlboByLinkEntryView&idProcedura=22029

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_regioneumbria?customEntryView=elencoBandiAlboByLinkEntryView&idProcedura=22029

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Termine per il ricevimento delle offerte: 19/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regione Umbria

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Regione Umbria – Giunta regionale

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regione Umbria

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Regione Umbria – Giunta regionale

Numero di registrazione: 80000130544

Località: Perugia

Codice postale: 06121

Suddivisione del paese (NUTS): Perugia (IT121)

Paese: Italia

E-mail: regione.giunta@postacert.umbria.it

Telefono: +39 0755042704

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunale Amministrativo Regione Umbria

Numero di registrazione: 80004400547

Indirizzo postale: Via Baglioni n. 3

Località: Perugia

Codice postale: 06121

Suddivisione del paese (NUTS): Perugia (IT121)

Paese: Italia

E-mail: targp-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefono: +39 0755755301

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: b5b5b7e3-c07d-4ecd-aa76-4592dc76ad04 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 19

Data di trasmissione dell'avviso: 19/05/2026 07:30:16 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 344042-2026

