345205-2026 - Gara

Paesi Bassi – Servizi di pulizia e disinfestazione – EA Schoonmaak & Glasbewassing
OJ S 96/2026 20/05/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Stichting Innoord
E-mail: info@innoord.nl
Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico
Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: EA Schoonmaak & Glasbewassing
Descrizione: Het verzorgen van alle benodigde schoonmaakactiviteiten voor 16 locaties die onderdeel uitmaken van deze aanbesteding. Onder de scope van de opdracht valt in ieder geval, maar niet uitsluitend, het volgende: • Reguliere dagelijkse schoonmaakwerkzaamheden op basis van handelingsgerichte schoonmaakwerkzaamheden; • Regulier periodiek onderhoud -> uniforme werkzaamheden die minder dan 1x per week dienen te worden uitgevoerd; • Regiewerkzaamheden -> werkzaamheden die geen vaste frequentie hebben, maar op afroep worden uitgevoerd; • Glasbewassing van gevel- en separatieglas en eventueel overige glasdelen. De opdracht betreft in totaal 16 locaties met in totaal +/- 33.890,00 m² vloeroppervlakte en +/- 17.573,00 m² oppervlakte glasbewassing.
Identificativo della procedura: 5f6e9cc8-d6f7-40bc-9131-e69324d756db
Identificativo interno: KQBD/16032026
Tipo di procedura: Aperta
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 90900000 Servizi di pulizia e disinfestazione
Classificazione aggiuntiva (cpv): 90919000 Servizi di pulizia di uffici, scuole e apparecchiature per ufficio

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Paese: Paesi Bassi
Informazioni supplementari: Amsterdam

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 5 832 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:
Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: EA Schoonmaak & Glasbewassing
Descrizione: Het verzorgen van alle benodigde schoonmaakactiviteiten voor 16 locaties die onderdeel uitmaken van deze aanbesteding. Onder de scope van de opdracht valt in ieder geval, maar niet uitsluitend, het volgende: • Reguliere dagelijkse schoonmaakwerkzaamheden op basis van handelingsgerichte schoonmaakwerkzaamheden; • Regulier periodiek onderhoud -> uniforme werkzaamheden die minder dan 1x per week dienen te worden uitgevoerd; • Regiewerkzaamheden -> werkzaamheden die geen vaste frequentie hebben, maar op afroep worden uitgevoerd; • Glasbewassing van gevel- en separatieglas en eventueel overige glasdelen. De opdracht betreft in totaal 16 locaties met in totaal +/- 33.890,00 m² vloeroppervlakte en +/- 17.573,00 m² oppervlakte glasbewassing.
Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 90900000 Servizi di pulizia e disinfestazione
Classificazione aggiuntiva (cpv): 90919000 Servizi di pulizia di uffici, scuole e apparecchiature per ufficio
Opzioni:
Descrizione delle opzioni: Deze overeenkomsten worden aangegaan voor een periode van drie (3) jaar. Innoord heeft eenzijdig de mogelijkheid de overeenkomsten vervolgens met twee (2) maal twee (2) jaar te verlengen.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Paese: Paesi Bassi
Informazioni supplementari: Amsterdam

5.1.3. Durata stimata

Durata: 36 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2
Altre informazioni sul rinnovo: Innoord heeft eenzijdig de mogelijkheid de overeenkomsten vervolgens met twee (2) maal twee (2) jaar te verlengen.

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 5 832 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità
Nome: Kwaliteit
Descrizione: Beantwoording van de kwaliteitsvragen
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 70

Criterio:

Tipo: Prezzo
Nome: Prijs
Descrizione: Invullen van het calculatiemodel.
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 26/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Indirizzo dei documenti di gara: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425541

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425541
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: neerlandese
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Non consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 07/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 07/08/2026 12:01:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Stichting Innoord - Rechtbank Amsterdam
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Stichting Innoord
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Stichting Innoord
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Stichting Innoord

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Stichting Innoord
Numero di registrazione: 471901449
Indirizzo postale: Klaprozenweg 75H
Località: AMSTERDAM
Codice postale: 1033 NN
Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Paese: Paesi Bassi
Referente: Bryan Derksen
E-mail: info@innoord.nl
Telefono: +31 208201410
Indirizzo internet: http://www.innoord.nl
Altri referenti:
Nome ufficiale: Rechtbank Amsterdam
Località: Amsterdam
Codice postale: 1076 AV
Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Paese: Paesi Bassi
E-mail: CB.Amsterdam@rechtspraak.nl
Indirizzo internet: http://www.rechtspraak.nl/
Ruoli di questa organizzazione:
Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: dcdc13a2-675e-4e96-ba9a-d77a8c9f424d - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 19/05/2026 10:29:45 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 345205-2026
Numero dell'edizione della GU S: 96/2026
Data di pubblicazione: 20/05/2026