

346013-2026 - Gara

Francia – Servizi di riparazione e manutenzione di impianti meccanici di edifici – Entretien et dépannage des installations de Ventilations Mécaniques Contrôlées des divers groupes de logements de l'OPH de la collectivité de Corse

OJ S 96/2026 20/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: OPH de la Collectivité de Corse

E-mail: services@oph2c.corsica

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Entretien et dépannage des installations de Ventilations Mécaniques Contrôlées des divers groupes de logements de l'OPH de la collectivité de Corse

Descrizione: Entretien et dépannage des installations de Ventilations Mécaniques Contrôlées des divers groupes de logements de l'OPH de la collectivité de Corse. Les prestations concernent l'entretien annuel en parties privatives et en parties communes. Le contrat comprend également les dépannages ainsi que le remplacement de pièces défectueuses.

Identificativo della procedura: f9d9da62-8643-4f5a-90de-d5460761b5f3

Identificativo interno: 2026 MS 26 et 27

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50712000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti meccanici di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Corse (FRM02)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Entretien et dépannage des installations de Ventilations Mécaniques Contrôlées des divers groupes de logements de l'OPH de la collectivité de Corse - Lot 1 : Secteur Bastia

Descrizione: Entretien et dépannage des installations de Ventilations Mécaniques Contrôlées des divers groupes de logements de l'OPH de la collectivité de Corse. Les prestations concernent l'entretien annuel en parties privatives et en parties communes. Le contrat comprend également les dépannages ainsi que le remplacement des pièces défectueuses
Identificativo interno: 2026 MS 26

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50712000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti meccanici di edifici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application des dispositions de l'article R.2122-7 du CCP, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Bastia

Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Corse (FRM02)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 1 Anno

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 95 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: La valeur indiquée au point 5.1.5 est annuelle

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://oph-corse.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26375_1161973.html

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://oph-corse.e-marchespublics.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Bastia

Informazioni sui termini per il riesame: - Référé précontractuel jusqu'à la conclusion du contrat dans les conditions des articles L.551-1 et suivants du CJA. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours en contestation de la validité du contrat issu de la jurisprudence "Tarn et Garonne" (CE 4.4.2014 n° 358994), qui peut être exercé par les tiers au contrat sans considération de leur qualité, dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité appropriées.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal administratif de Bastia

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Entretien et dépannage des installations de Ventilations Mécaniques Contrôlées des divers groupes de logements de l'OPH de la collectivité de Corse. Lot 2 : secteur hors Bastia
Descrizione: Entretien et dépannage des installations de Ventilations Mécaniques Contrôlées des divers groupes de logements de l'OPH de la collectivité de Corse. Les prestations concernent l'entretien annuel en parties privatives et en parties communes. Le contrat comprend également les dépannages ainsi que le remplacement des pièces défectueuses
Identificativo interno: 2025 MS 27

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50712000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti meccanici di edifici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application des dispositions de l'article R.2122-7 du CCP, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Secteur hors Bastia

Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Corse (FRM02)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Secteur hors Bastia : Agglomération au sud de Bastia / Plaine orientale / Centre Corse / Balagne

5.1.3. Durata stimata

Durata: 1 Anno

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 50 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: La valeur indiquée au point 5.1.5 est annuelle

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://oph-corse.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26375_1161973.html

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://oph-corse.e-marchespublics.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Bastia

Informazioni sui termini per il riesame: - Référé précontractuel jusqu'à la conclusion du contrat dans les conditions des articles L.551-1 et suivants du CJA. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours en contestation de la validité du contrat issu de la jurisprudence "Tarn et Garonne" (CE 4.4.2014 n° 358994), qui peut être exercé par les tiers au contrat sans considération de leur qualité, dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité appropriées.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal administratif de Bastia

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: OPH de la Collectivité de Corse

Numero di registrazione: 27200002700024

Indirizzo postale: 6 rue François Vittori

Località: Bastia

Codice postale: 20600

Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Corse (FRM02)

Paese: Francia

E-mail: services@oph2c.corsica

Telefono: +33 495301550

Profilo del committente: <https://oph-corse.e-marchespublics.com>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Bastia

Numero di registrazione: 17200005100026
Indirizzo postale: Villa Montepiano
Località: Bastia cedex
Codice postale: 20407
Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Corse (FRM02)
Paese: Francia
E-mail: greffe.ta-bastia@juradm.fr
Telefono: +33495328866
Indirizzo internet: <http://bastia.tribunal-administratif.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: DEMATIS
Numero di registrazione: 45072478600030
Località: Paris
Codice postale: 75015
Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)
Paese: Francia
E-mail: contact@dematis.com
Telefono: +33 172365548
Indirizzo internet: www.dematis.com

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 3cdf08f5-3649-429c-982a-d25af4377d82 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 19/05/2026 09:30:01 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 346013-2026
Numero dell'edizione della GU S: 96/2026
Data di pubblicazione: 20/05/2026