

346730-2026 - Gara

Germania – Lavori di costruzione di edifici scolastici – Baureinigungsarbeiten Erweiterungsbau
OJ S 97/2026 21/05/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Landkreis Zwickau - Landratsamt

E-mail: Zentrales.Vergabebuero@landkreis-zwickau.de

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Baureinigungsarbeiten Erweiterungsbau

Descrizione: - Reinigung Kantine und Küche mit Böden, Fenstern, Möblierung -

Baugrobreinigung, pro Reinigungszyklus zu reinigende Fläche beträgt mind. 200m2 - ca.

1845m2 Böden - 67 Innentüren - ca. 489m2 Fenster - Sanitärbereiche incl. Elemente - ca. 90

Leuchten - Möblierung

Identificativo della procedura: c0da49bc-521b-4677-ba37-42f19bc29e0e

Identificativo interno: 024120_30-27_2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45214200 Lavori di costruzione di edifici scolastici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Werdau

Codice postale: 08412

Suddivisione del paese (NUTS): Zwickau (DED45)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara, Avviso

Grave illecito professionale: Neben den Ausschlussgründen nach § 123 und 124 GWB gelten ggf. weitere Ausschlussgründe, die in den Vergabeunterlagen zu finden sind.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Baureinigungsarbeiten Erweiterungsbau

Descrizione: - Reinigung Kantine und Küche mit Böden, Fenstern, Möblierung -

Baugrobreinigung, pro Reinigungszyklus zu reinigende Fläche beträgt mind. 200m2 - ca.

1845m2 Böden - 67 Innentüren - ca. 489m2 Fenster - Sanitärbereiche incl. Elemente - ca. 90

Leuchten - Möblierung

Identificativo interno: 024120_30-27_2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45214200 Lavori di costruzione di edifici scolastici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Werdau

Codice postale: 08412

Suddivisione del paese (NUTS): Zwickau (DED45)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 10/08/2026

Data di fine durata: 26/03/2027

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Eignungskriterien siehe (Link) https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?lv_id=154576

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Eignungskriterien siehe (Link) https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?lv_id=154576

Criterio: Proporzione di subappalto

Descrizione del criterio di selezione: gemäß §6 SächsVergabeG max. 50%

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Eignungskriterien siehe (Link) https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?lv_id=154576

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Eignungskriterien siehe (Link) https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?lv_id=154576

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Eignungskriterien siehe (Link) https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?lv_id=154576

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Eignungskriterien siehe (Link) https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?lv_id=154576

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Eignungskriterien siehe (Link) https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?lv_id=154576

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Preis als einziges Zuschlagskriterium

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 16/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/154576>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 18/06/2026 13:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 43 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: nur Unterlagen, keine Preise

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 18/06/2026 13:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Landkreis Zwickau - Amt für Zentrales Immobilienmanagement

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Landkreis Zwickau - Amt für Zentrales Immobilienmanagement

Organizzazione che tratta le offerte: Landkreis Zwickau - Amt für Zentrales Immobilienmanagement

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Landkreis Zwickau - Landratsamt

Numero di registrazione: 161461766

Indirizzo postale: Robert-Müller-Straße 4-8

Località: Zwickau

Codice postale: 08056

Suddivisione del paese (NUTS): Zwickau (DED45)

Paese: Germania

E-mail: Zentrales.Vergabebuero@landkreis-zwickau.de

Telefono: 0375440221764

Indirizzo internet: <http://www.landkreis-zwickau.de>

Profilo del committente: <https://www.vergabe.rib.de/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer

Numero di registrazione: 03419773800

Indirizzo postale: Braustraße 2

Località: Leipzig

Codice postale: 04107

Suddivisione del paese (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Paese: Germania

Referente: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

E-mail: post@lds.sachsen.de

Telefono: +49 341977-1040

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Landkreis Zwickau - Amt für Zentrales Immobilienmanagement

Numero di registrazione: 14524-VB02-98

Località: Glauchau
Codice postale: 08371
Suddivisione del paese (NUTS): Zwickau (DED45)
Paese: Germania
E-mail: zim@landkreis-zwickau.de
Telefono: 0375440227101
Fax: 0375440227108

Ruoli di questa organizzazione:

Prestatore di servizi in materia di appalti
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione che tratta le offerte
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83
Località: Bonn
Codice postale: 53119
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono: +49228996100
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 9003d63b-56b3-4b57-8b8b-5ead1156ee8e - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 20/05/2026 13:51:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco
Numero di pubblicazione dell'avviso: 346730-2026
Numero dell'edizione della GU S: 97/2026
Data di pubblicazione: 21/05/2026