

347446-2026 - Gara

Germania – Pacchetti software per la gestione di installazioni – Beschaffung und Implementierung einer CAFM-Software

OJ S 97/2026 21/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Forniture

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Medizinischer Dienst Baden-Württemberg

E-mail: ringo.steinlein@md-bw.de

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Beschaffung und Implementierung einer CAFM-Software

Descrizione: Für die Facility-Management-Leistungen des Medizinischen Dienstes Baden-Württemberg soll ein CAFM-System eingeführt werden, das die effiziente Verwaltung und Steuerung aller relevanten Prozesse unterstützt. Der Medizinische Dienst Baden-Württemberg betreibt rund 20 Standorte, die überwiegend als Mietobjekte genutzt werden und unterschiedliche Zuständigkeiten in der Bewirtschaftung aufweisen. Die Facility-Management-Leistungen werden zentral in der Hauptverwaltung durch ein Team von etwa zehn Mitarbeitenden erbracht. Zusätzlich sind je Standort verantwortliche Personen definiert, die standortbezogene Aufgaben und Zuständigkeiten innerhalb des Medizinischen Dienstes Baden-Württemberg wahrnehmen. Ziel der Implementierung ist es, durch den Einsatz eines CAFM-Systems Transparenz, Prozesssicherheit und Effizienz in der Bewirtschaftung der Liegenschaften zu erhöhen und eine zukunftsfähige digitale Plattform für das Facility Management bereitzustellen.

Identificativo della procedura: 385a549b-5116-4147-99e5-5d3a61ec90f7

Identificativo interno: Beschaffung und Implementierung einer CAFM-Software

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Forniture

Classificazione principale (cpv): 48421000 Pacchetti software per la gestione di installazioni

Classificazione aggiuntiva (cpv): 48100000 Pacchetti software specifici per l'industria, 48219300 Pacchetti software di amministrazione, 48331000 Pacchetti software di gestione di progetti, 48420000 Pacchetti software e suite di pacchetti software per la gestione di installazioni, 48422000 Suite di pacchetti software, 48517000 Pacchetti software IT, 48519000 Pacchetti software di gestione della memoria, 48780000 Pacchetti software di gestione di sistemi, stoccaggio e contenuti, 48783000 Pacchetti software di gestione dei contenuti, 50324100 Servizi di manutenzione di sistemi, 72200000 Programmazione di software e servizi di consulenza, 72224000 Servizi di consulenza per la gestione di progetti, 72224100 Servizi di programmazione per l'implementazione di sistemi, 72227000 Servizi di consulenza di

integrazione software, 72240000 Servizi di analisi e programmazione di sistemi, 72260000 Servizi connessi al software, 72263000 Servizi di implementazione di software, 72266000 Servizi di consulenza di software, 72267000 Servizi di manutenzione e riparazione di software, 72267100 Manutenzione di software di tecnologia dell'informazione, 72268000 Servizi di fornitura di software, 72600000 Servizi di consulenza e assistenza informatica, 79632000 Servizi di formazione del personale

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Ortenaukreis (DE134)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Hinweispflicht der Bewerber: Sollten die Vergabeunterlagen nach Auffassung eines Bewerbers Unklarheiten enthalten, hat er den Auftraggeber spätestens bis zum Ablauf der Frist für Bewerberfragen darauf hinzuweisen. Die diesbezügliche Frist ergibt sich aus der Aufforderung zur Abgabe eines Teilnahmeantrags.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Corruzione:

Frode:

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:

Partecipazione a un'organizzazione criminale:

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:

Grave illecito professionale:

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione:

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale:

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali:

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte:

Cessazione di attività:

Insolvenza:

Amministrazione controllata:

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Beschaffung und Implementierung einer CAFM-Software

Descrizione: Für die Facility-Management-Leistungen des Medizinischen Dienstes Baden-Württemberg soll ein CAFM-System eingeführt werden, das die effiziente Verwaltung und Steuerung aller relevanten Prozesse unterstützt. Der Medizinische Dienst Baden-Württemberg betreibt rund 20 Standorte, die überwiegend als Mietobjekte genutzt werden und unterschiedliche Zuständigkeiten in der Bewirtschaftung aufweisen. Die Facility-Management-Leistungen werden zentral in der Hauptverwaltung durch ein Team von etwa zehn Mitarbeitenden erbracht. Zusätzlich sind je Standort verantwortliche Personen definiert, die standortbezogene Aufgaben und Zuständigkeiten innerhalb des Medizinischen Dienstes Baden-Württemberg wahrnehmen. Ziel der Implementierung ist es, durch den Einsatz eines CAFM-Systems Transparenz, Prozesssicherheit und Effizienz in der Bewirtschaftung der Liegenschaften zu erhöhen und eine zukunftsfähige digitale Plattform für das Facility Management bereitzustellen. Mit der Implementierung des CAFM-Systems sollen die derzeit unterschiedlichen Informationsquellen (z. B. unterschiedlichen Excel-Tabellen und Systemen) zusammengeführt und die Informationsqualität sowie -quantität durch definierte Datenmodelle vereinheitlicht werden. Die daraus entstehende konsistente Datenbasis liefert den Entscheidungsträgern künftig rechtssichere, aktuelle, vollständige und korrekte Informationen. Dies geht einher mit der Transformation von analogen zu digitalen Prozessen. Bestehende Prozesse sollen im Rahmen der Implementierung überprüft und weitestgehend an marktübliche Standards angepasst werden, mit dem Ziel einer Effizienzsteigerung. Identificativo interno: 0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Forniture

Classificazione principale (cpv): 48421000 Pacchetti software per la gestione di installazioni

Classificazione aggiuntiva (cpv): 48331000 Pacchetti software di gestione di progetti, 48219300 Pacchetti software di amministrazione, 48420000 Pacchetti software e suite di pacchetti software per la gestione di installazioni, 48422000 Suite di pacchetti software, 48517000 Pacchetti software IT, 50324100 Servizi di manutenzione di sistemi, 48783000 Pacchetti software di gestione dei contenuti, 48780000 Pacchetti software di gestione di sistemi, stoccaggio e contenuti, 72200000 Programmazione di software e servizi di consulenza, 72227000 Servizi di consulenza di integrazione software, 72267000 Servizi di manutenzione e riparazione di software, 72260000 Servizi connessi al software, 72267100 Manutenzione di software di tecnologia dell'informazione, 48519000 Pacchetti software di gestione della memoria, 48100000 Pacchetti software specifici per l'industria, 72266000 Servizi di consulenza di software, 72268000 Servizi di fornitura di software, 72600000 Servizi di consulenza e assistenza informatica, 72240000 Servizi di analisi e programmazione di sistemi, 79632000 Servizi di formazione del personale, 72224000 Servizi di consulenza per la gestione di progetti, 72224100 Servizi di programmazione per l'implementazione di sistemi, 72263000 Servizi di implementazione di software

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Ortenaukreis (DE134)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Durata: 60 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: Der Auftraggeber hat das Recht, den Vertrag zweimal um jeweils 24 Monate zu verlängern. Die Verlängerungsoption steht ausschließlich dem

Auftraggeber zu. Der Auftragnehmer hat auch keinen Anspruch darauf, dass der Auftraggeber die Verlängerungsoption ausübt.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Der Bewerber hat zu erklären, ob er in einem Berufs-/Handelsregister eingetragen ist. Falls ein Bewerber nicht zur Eintragung in ein Berufs-/Handelsregister verpflichtet ist, hat der Bewerber zu erklären, ob er auf andere Weise die erlaubte Berufsausübung nachweisen kann. Falls der Teilnahmeantrag eines Bewerbers in die engere Wahl kommt, hat der Bewerber zur Bestätigung seiner Angaben auf gesondertes Verlangen vorzulegen: Gewerbeanmeldung, Berufs-/Handelsregistrauszug, Eintragung bei der Industrie- und Handelskammer oder anderweitige sonstige Nachweise.

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Der Bewerber hat zu erklären, dass er im Auftragsfall über eine Berufshaft- oder Betriebshaftpflichtversicherung für Personenschäden in Höhe von mindestens 1.500.000,00 € und für sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden) in Höhe von mindestens 500.000,00 € verfügen wird. Falls der Teilnahmeantrag eines Bewerbers in die engere Wahl kommt, hat der Bewerber (1.) einen entsprechenden Versicherungsnachweis oder (2.) eine unwiderrufliche Deckungszusage des Versicherers oder eines Versicherungsmaklers auf gesondertes Verlangen einreichen. Ergänzend wird klargestellt, dass auch eine Versicherung in einer anderen Währung akzeptiert wird, sofern die Versicherungsbeträge den geforderten Beträgen entsprechen.

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Der Bewerber hat seinen Jahresumsatz in den letzten drei Geschäftsjahren anzugeben. Der Mindestjahresumsatz beträgt dabei EUR 500.000,00 (netto). Falls der Teilnahmeantrag eines Bewerbers in die engere Wahl kommt, hat der Bewerber eine Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers/Steuerberaters oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte Gewinn- und Verlustrechnungen auf gesondertes Verlangen vorzulegen.

Criterio: Fatturato annuo specifico

Descrizione del criterio di selezione: Der Bewerber hat seinen Jahresumsatz in den letzten drei Geschäftsjahren im Tätigkeitsbereich des Auftrags (Beschaffung und Implementierung einer CAFM-Software) anzugeben. Der Mindestjahresumsatz beträgt dabei EUR 500.000,00 (netto). Falls der Teilnahmeantrag eines Bewerbers in die engere Wahl kommt, hat der Bewerber eine Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers/Steuerberaters oder

entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte Gewinn- und Verlustrechnungen auf gesondertes Verlangen vorzulegen.

Criterio: Referenze su forniture specifiche

Descrizione del criterio di selezione: Der Bewerber hat Angaben zu geeigneten Referenzen über früher ausgeführte Liefer- und Dienstleistungen der in den letzten höchstens drei Jahren erbrachten Leistungen zu machen. Aus den Angaben muss sich eine Beschreibung der Leistungen mit Angabe des Werts, des Liefer- beziehungsweise Erbringungszeitpunkts sowie des öffentlichen oder privaten Empfängers (einschließlich Kontaktdaten (Telefonnummer und E-Mail-Adresse) für eine mögliche Überprüfung) ergeben. Aus den Referenzangaben muss sich ferner ergeben, dass bei der jeweiligen Referenz die Mindestanforderungen für ein Referenzprojekt erfüllt sind. Damit eine Referenz als vergleichbar gilt (Mindestanforderung), muss die implementierte Software die Bereiche „Flächenmanagement“, „Instandhaltungsmanagement“, „Stör- und Auftragsmanagement/Ticketing“ sowie „Inventarmanagement/Lagerverwaltung“ betroffen haben. Dabei müssen mindestens drei vergleichbare Referenzen genannt werden (Mindestanforderung). Falls ein Teilnahmeantrag eines Bewerbers in die engere Wahl kommt, hat der Bewerber auf gesondertes Verlangen für die genannten Leistungen Bescheinigungen über die ordnungsgemäße Ausführung vorzulegen. Für die Berechnung der letzten drei Jahre ist der Zeitpunkt der Auftragsbekanntmachung maßgeblich, mit der das Vergabeverfahren eingeleitet wurde.

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Der Bewerber hat zu erklären, dass bei ihm in den letzten drei Jahren die durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl in den Bereichen „Softwareentwicklung“, „Customizing“, „Implementierung“ und „Projektleitung für Implementierungen“ oberhalb der Zahl 10 lag (Mindestanforderung). Falls der Teilnahmeantrag eines Bewerbers in die engere Wahl kommt, hat er auf gesondertes Verlangen entsprechende Nachweise vorzulegen. Für die Berechnung der letzten drei Jahre ist der Zeitpunkt der Auftragsbekanntmachung maßgeblich, mit der das Vergabeverfahren eingeleitet wurde.

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti. Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt.

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/385a549b-5116-4147-99e5-5d3a61ec90f7

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 03/07/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/385a549b-5116-4147-99e5-5d3a61ec90f7

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 19/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei. Sofern vergaberechtlich die Möglichkeit besteht, Nachweise und Erklärungen nachzufordern, wird der Auftraggeber diesbezüglich sein Ermessen ausüben.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Baden-Württemberg

Informazioni sui termini per il riesame: Es wird auf die Fristen in § 160 Abs. 3 GWB im Hinblick auf einen etwaigen Nachprüfungsantrag hingewiesen. Dort heißt es wörtlich: "Der Antrag ist unzulässig, soweit (1.) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, (2.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (3.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4.) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt."

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Medizinischer Dienst Baden-Württemberg

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Medizinischer Dienst Baden-Württemberg

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Medizinischer Dienst Baden-Württemberg

Numero di registrazione: 10409

Indirizzo postale: Ahornweg 2

Località: Lahr

Codice postale: 77933

Suddivisione del paese (NUTS): Ortenaukreis (DE134)

Paese: Germania

E-mail: ringo.steinlein@md-bw.de

Telefono: +49 78219381117

Indirizzo internet: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Profilo del committente: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer Baden-Württemberg

Numero di registrazione: 692b71bc-f70d-4f48-8763-739589884f8a

Indirizzo postale: Kapellenstraße 17

Località: Karlsruhe

Codice postale: 76131

Suddivisione del paese (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefono: +49 7219268730

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 385a549b-5116-4147-99e5-5d3a61ec90f7 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 19/05/2026 23:40:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco
Numero di pubblicazione dell'avviso: 347446-2026
Numero dell'edizione della GU S: 97/2026
Data di pubblicazione: 21/05/2026