

347659-2026 - Gara

Spagna – Servizi di manutenzione di ascensori – Servicio de mantenimiento integral y realización de inspecciones de los aparatos elevadores.

OJ S 97/2026 21/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Colmenar Viejo

E-mail: contratacion@colmenarviejo.com

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Servicio de mantenimiento integral y realización de inspecciones de los aparatos elevadores.

Descrizione: El objeto del presente contrato es el servicio de Mantenimiento Integral (a todo riesgo): preventivo, correctivo, servicio de 24 horas/servicio de rescate y sistema de comunicación bidireccional de los aparatos elevadores de los edificios municipales del Ayuntamiento de Colmenar Viejo y el servicio de realización de las inspecciones técnicas reglamentarias a realizar en los aparatos elevadores ubicados en los edificios municipales del Ayuntamiento de Colmenar Viejo.

Identificativo della procedura: 68e34277-acb7-4407-81f9-8596cfd2b860

Identificativo interno: 2906/2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: sì

Giustificazione della procedura accelerata: La tramitación URGENTE se justifica porque las instalaciones de aparatos elevadores en los Edificios Públicos constituyen una infraestructura crítica para que a Administración pueda cumplir sus competencias con normalidad y que los distintos usuarios de las instalaciones públicas no sufran incidencias de accesibilidad, lo que constituye claramente el interés público que exige acelerar la adjudicación del contrato, todo ello conforme a lo exigido en el artículo 119 de la Ley 9/2017 para su tramitación urgente.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50750000 Servizi di manutenzione di ascensori

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71630000 Servizi di ispezione e collaudo tecnici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 415 848,43 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Los recogidos en la normativa vigente.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Mantenimiento integral de los aparatos elevadores.

Descrizione: Se trata del servicio de Mantenimiento Integral (a todo riesgo): preventivo, correctivo, servicio de 24 horas/servicio de rescate y sistema de comunicación bidireccional de los aparatos elevadores de los edificios municipales del Ayuntamiento de Colmenar Viejo.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50750000 Servizi di manutenzione di ascensori

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71630000 Servizi di ispezione e collaudo tecnici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 1 Anno

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 338 568,43 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Referenze su servizi specifici
Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Documentación ponderable de forma objetiva-Lote 1.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Oferta Económica-Lote 1.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Oferta Económica-Lote 2.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Documentación ponderable de forma subjetiva-Lote 1.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZWmWjgIOZe%2FN3k3tjedSGw%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZWmWjgIOZe%2FN3k3tjedSGw%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 04/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 15 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 06/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Salón de Plenos

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Colmenar Viejo - Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Colmenar Viejo
Informazioni sui termini per il riesame: Según indicado en normativa vigente.

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Inspecciones técnicas reglamentarias de los aparatos elevadores.

Descrizione: Se trata del de realización de las Inspecciones Técnicas Reglamentarias a realizar en los aparatos elevadores ubicados en los edificios municipales del Ayuntamiento de Colmenar Viejo.

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50750000 Servizi di manutenzione di ascensori

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71630000 Servizi di ispezione e collaudo tecnici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 1 Anno

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 77 280,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Documentación ponderable de forma objetiva-Lote 1.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Oferta Económica-Lote 1.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Oferta Económica-Lote 2.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Documentación ponderable de forma subjetiva-Lote 1.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZWmWjgIOZe%2FN3k3tjedSGw%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZWmWjgIOZe%2FN3k3tjedSGw%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 04/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 15 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 06/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Salón de Plenos

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Colmenar Viejo - Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Colmenar Viejo

Informazioni sui termini per il riesame: Según indicado en normativa vigente.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Colmenar Viejo

Numero di registrazione: 31082040151964

Numero di registrazione: P2804500C

Località: Colmenar Viejo

Codice postale: 28770

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

Referente: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Colmenar Viejo

E-mail: contratacion@colmenarviejo.com

Telefono: +34 918450053

Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=SbuHS8gyWDGrz3GQd5r6SQ%3D%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Colmenar Viejo

Località: Colmenar Viejo

Codice postale: 28770

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

E-mail: contratacion@colmenarviejo.com

Telefono: +34 918450053

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: d8a2a7bf-e1bf-4165-918e-4f341834fc0d - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 20/05/2026 14:16:23 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 347659-2026

Numero dell'edizione della GU S: 97/2026

Data di pubblicazione: 21/05/2026