

348013-2026 - Gara

Francia – Preparazione di progetti e progettazioni, stima dei costi – Mission d'assistance à maitrise d'ouvrage Pour l'opération de réhabilitation énergétique des logements de 25 résidences de Côte d'Azur Habitat

OJ S 97/2026 21/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Côte d'Azur Habitat (OPAM de Nice)

E-mail: catherine.pelletier@cotedazurhabitat.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Mission d'assistance à maitrise d'ouvrage Pour l'opération de réhabilitation énergétique des logements de 25 résidences de Côte d'Azur Habitat

Descrizione: La présente procédure a pour objet la mission d'Assistance à Maitrise d'Ouvrage pour l'Opération de réhabilitation énergétique des logements de 25 résidences de Côte d'Azur Habitat. Les spécifications techniques sont présentées dans le C.C.T.P., la Présentation de l'Opération, la Charte Chantier Vert Métropole Nice ainsi que la Charte Chantier Propre de Côte d'Azur Habitat annexées au C.C.T.P.

Identificativo della procedura: 3abbcfc5-d6d2-468b-a645-f64115cb4f1c

Identificativo interno: AOO AMO REHA ENERGETIQUE

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: La présente procédure est passée sous la forme d'un Appel d'Offres Ouvert (AOO) en application des articles L. 2120-1, L. 2124-2 de l'ordonnance n° 2018-1074 du 26 novembre 2018 portant partie législative du Code de Commande Publique et des articles R.2124-1 et R.2124-2, R.2161-2 à 5 du décret n° 2018-1075 du 3 décembre 2018 portant partie réglementaire du Code de la Commande Publique.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71242000 Preparazione di progetti e progettazioni, stima dei costi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione , 71313000 Servizi di consulenza in ingegneria ambientale, 71313420 Norme ambientali per la costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: NICE et autres communes des Alpes-Maritimes

Suddivisione del paese (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: La date de prise d'effet du marché sera celle portée sur l'ordre de service de démarrage du marché. Le présent marché pourra ainsi débiter à notification de son caractère devenu exécutoire et sur émission de l'ordre de service de démarrage, prévisionnellement en septembre 2026. La durée prévisionnelle de la tranche ferme est de 12 mois, la durée de la totalité des tranches ferme et optionnelles du marché est estimée à 50 mois. L'ordre de démarrage du marché emportera l'ordre d'exécution de la tranche ferme. Consécutivement à l'acceptation sans réserve du Programme Technique Détaillé livré, le Maître d'Ouvrage affermira le cas échéant, l'une ou les deux tranches optionnelles du marché. Le calendrier prévisionnel de la mission d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage, est indissociablement lié à la décision d'affermissement éventuelle de l'une ou des deux tranches optionnelles, et le cas échéant au déroulement de l'Opération délimitée à la tranche ou aux tranches optionnelles affermies. La valeur estimée du marché indiquée dans le présent avis est entendue pour la totalité des tranches du marché, et sur sa durée totale prévisionnelle.

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 400 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Le pouvoir adjudicateur informe les candidats que le dossier de consultation des entreprises (DCE) est dématérialisé. Il ne pourra en aucun cas être remis sur support papier ou sur support physique électronique. Les candidats devront télécharger les documents dématérialisés du dossier, documents et renseignements complémentaires ainsi que l'avis d'appel public à la concurrence, via le profil d'acheteur : <https://www.achatpublic.com> Afin de pouvoir décompresser et lire les documents mis à disposition, la personne publique invite les soumissionnaires à disposer des formats suivants pour faciliter le téléchargement : • Fichiers compressés au standard .zip • Adobe® Acrobat® .pdf • Rich Text Format .rtf • .doc ou .xls ou .ppt • Le cas échéant, le format DWF • ou encore pour les images bitmaps .bmp, .jpg, .gif, png Lors du téléchargement du dossier de consultation, le candidat est invité à renseigner le nom de l'organisme soumissionnaire, le nom de la personne physique téléchargeant les documents et une adresse électronique permettant de façon certaine une correspondance électronique, afin qu'il puisse bénéficier de toutes les informations complémentaires diffusées lors du déroulement de la présente consultation, en particulier les éventuelles précisions ou report de délais. Le candidat ne pourra porter aucune réclamation s'il ne bénéficie pas de toutes les informations complémentaires diffusées par la plateforme de dématérialisation lors du déroulement de la présente consultation, en raison d'une erreur qu'il aurait faite dans la saisie de son adresse électronique, ou en cas de suppression de ladite adresse électronique. En cas de difficulté quant au téléchargement du DCE, le candidat est invité à se rapprocher du support technique : ACHAT PUBLIC Antony parc 2 - 10 place du Général de Gaulle - BP 20156 - 92186 ANTONY cedex. Téléphone : 01 79 06 76 00. Mail : support@achatpublic.com

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: voir motifs d'exclusion mentionnés au règlement de consultation

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage Pour l'opération de réhabilitation énergétique des logements de 25 résidences de Côte d'Azur Habitat

Descrizione: La présente procédure a pour objet la mission d'Assistance à Maitrise d'Ouvrage pour l'Opération de réhabilitation énergétique des logements de 25 résidences de Côte d'Azur Habitat. Les spécifications techniques sont présentées dans le C.C.T.P., la Présentation de l'Opération, la Charte Chantier Vert Métropole Nice ainsi que la Charte Chantier Propre de Côte d'Azur Habitat annexées au C.C.T.P.

Identificativo interno: 1 - Lot unique

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71242000 Preparazione di progetti e progettazioni, stima dei costi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione , 71313000 Servizi di consulenza in ingegneria ambientale, 71313400 Valutazione di impatto ambientale per la costruzione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: La date de prise d'effet du marché sera celle portée sur l'ordre de service de démarrage du marché. Le présent marché pourra ainsi débiter à notification de son caractère devenu exécutoire et sur émission de l'ordre de service de démarrage, prévisionnellement en septembre 2026. La durée prévisionnelle de la tranche ferme est de 12 mois, la durée de la totalité des tranches ferme et optionnelles du marché est estimée à 50 mois. L'ordre de démarrage du marché emportera l'ordre d'exécution de la tranche ferme. Consécutivement à l'acceptation sans réserve du Programme Technique Détaillé livré, le Maître d'Ouvrage affermira le cas échéant, l'une ou les deux tranches optionnelles du marché. Le calendrier prévisionnel de la mission d'Assistance à Maitrise d'Ouvrage, est indissociablement lié à la décision d'affermissement éventuelle de l'une ou des deux tranches optionnelles, et le cas échéant au déroulement de l'Opération délimitée à la tranche ou aux tranches optionnelles affermées.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: NICE et autres communes des Alpes-Maritimes

Suddivisione del paese (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 50 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 400 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: La valeur estimée du marché indiquée dans le présent avis s'entend pour l'exécution de la totalité des tranches, et sur sa durée totale prévisionnelle.

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro
Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: 1. Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession : 1) Déclaration sur l'honneur (modèle recommandé : déclaration jointe en Annexe 1 au présent Règlement de consultation, datée et signée, ou formulaire DC1 joint au dossier de consultation, ou équivalent) : (Article R.2143-3 du décret n° 2018-1075 du 3 décembre 2018 relatif aux marchés publics - Une déclaration sur l'honneur pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L.2141-1 à L.2141-5 et L.2141-7 à L.2141-11 de l'ordonnance n° 2018-1074 du 26 novembre 2018 portant partie législative du Code de la Commande Publique susvisée et notamment qu'il est en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés.) 2) Lettre de candidature (DC1 dans sa dernière version en vigueur, ou équivalent) (en cas de candidature en groupement, cette lettre est commune). 3) En cas de sous-traitant, une déclaration de sous-traitance (modèle recommandé : formulaire DC4 joint au Dossier de Consultation des Entreprises) : les noms des sous-traitants susceptibles d'intervenir dans le cadre de l'exécution du marché, ainsi que la nature des prestations sous-traitées doit être précisée.

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: 2. Capacité économique et financière (formulaire DC2 ou équivalent) 1) Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du marché pour lequel le candidat présente sa candidature, réalisés au cours des trois dernières années. 2) La preuve d'une assurance des risques professionnels pertinents. Conformément à l'article 2-II de l'arrêté du 22 mars 2019 fixant la liste des renseignements et des documents pouvant être demandés aux candidats aux marchés publics, si, pour une raison justifiée, l'opérateur économique n'est pas en mesure de produire les renseignements et documents demandés par l'acheteur, il est autorisé à prouver sa capacité économique et financière par tout autre moyen considéré comme approprié par l'acheteur. En outre, une société créée récemment peut, pour justifier de ses capacités financières, demander que soient également prises en compte les capacités financières d'autres opérateurs économiques, quelle que soit la nature juridique des liens qui existent entre elle et ces opérateurs (sous-traitant, filiale, société mère, entreprise tierce...). La société candidate doit alors justifier des capacités financières des opérateurs sur lesquels elle compte s'appuyer, en produisant les mêmes renseignements ou documents que ceux exigés d'elle et apporter la preuve qu'elle en disposera pour toute l'exécution du marché.

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: 3. Capacité technique et professionnelle • Une liste des principales prestations de même nature exécutées au cours des trois dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les prestations les plus représentatives. (Article 3-I 1° de l'arrêté du 22 mars 2019). Ces attestations indiquent le montant, la date, le destinataire public ou privé, le lieu d'exécution des prestations et précisent si elles ont été effectuées selon les règles de l'art et menées régulièrement à bonne fin. • Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années (tableau fourni en annexe 2 au présent Règlement de consultation ou équivalent) ; • Certificats de qualifications professionnelles : Des

certificats de qualifications professionnelles établis par des organismes indépendants attestant de la compétence de l'opérateur économique à exécuter les prestations pour lesquels il se porte candidat. Conformément à l'article 4 du RC, il est rappelé que l'Assistance à Maitrise d'Ouvrage sera composée a minima d'un Assistant à Maitrise d'Ouvrage, d'un Juriste, d'un ou plusieurs Bureaux d'Etudes Techniques regroupant les compétences suivantes : Thermique, Gros OEuvre, Second Œuvre, Environnement et Développement Durable, Acoustique, pour être en mesure d'assurer l'ensemble de ses missions (Article 3-I 12° de l'arrêté du 22 mars 2019 - Des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat. Dans ce cas, l'acheteur accepte tout moyen de preuve ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres Etats membres.) NB : Pour les entreprises dont la création est récente, et qui sont dans l'impossibilité objective de produire certains de ces renseignements, le pouvoir adjudicateur admet que celles-ci justifient de leurs références professionnelles par tout autre moyen. Précision : Les candidats veilleront à utiliser le cas échéant les dernières versions des formulaires DC1, DC2 et DC4 lesquelles sont disponibles au lien suivant : <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat> et dans le présent dossier de consultation.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: La valeur technique de l'offre sera évaluée pour 60 % (60 points/100) de la note totale au vu des réponses livrées dans le Mémoire technique. Sous-critères techniques : 1) Présentation de l'interlocuteur dédié nommément désigné disposant d'un niveau de délégation l'autorisant à prendre position en réunions et des profils de l'équipe d'Assistance à Maitrise d'Ouvrage affectés à la mission : les CV, compétences et expériences de chacun de ses membres, y compris en cas de groupement, de chaque intervenant du ou des cotraitant(s), et en cas de sous-traitance d'une partie des prestations du marché, de chaque intervenant du ou des sous-traitant(s), ainsi que l'organigramme général du candidat individuel ou groupement candidat, avec ou sans sous-traitance, mentionnant les compétences et rôles dévolus à chaque partie prenante, et l'articulation proposée avec la maitrise d'ouvrage et son interlocuteur dédié. Cette présentation sera étayée par la description d'au moins 3 expériences récentes de tout ou partie de l'équipe qui sera dédiée au marché, sur des projets similaires, i.e. s'appliquant à la fois à la programmation de réhabilitations énergétiques, multisite, en milieu occupé de préférence de bailleurs sociaux, et à l'assistance à la rédaction des pièces de marchés de conception-réalisation pour des projets similaires tels que préalablement définis. Pondération : 10% (10 points/100) Côte d'Azur Habitat appréciera la pertinence et la suffisance des moyens humains présentés, l'organisation de l'équipe présentée, ainsi que la pertinence des références, détaillées dans le Mémoire, exécutées récemment ou en cours d'achèvement, par tout ou partie de l'équipe présentée, pour répondre à ses besoins définis dans le CCTP et son annexe (Présentation de l'Opération). 2) Identification des enjeux de l'Opération : techniques et de performance énergétique, d'exploitation pour le bailleur social, spécifiques aux 15 résidences en copropriété, de maitrise des coûts et des délais. Cette présentation sera accompagnée des préconisations du candidat pour satisfaire l'ensemble de ces enjeux, la démonstration que l'équipe dispose du savoir-faire pour répondre à tous les enjeux identifiés. Pondération : 10% (10 points/100) Côte d'Azur Habitat appréciera l'identification et la compréhension par le candidat des enjeux de l'Opération, en ses différentes facettes, y compris vis-à-vis de ses locataires et des sociétés de maintenance ; ainsi que la démonstration de la capacité du candidat à conseiller la Maitrise d'Ouvrage en vue de satisfaire l'ensemble de ces enjeux. 3) Démarche de production du PTD

intégrant la description : - des modalités d'investigation et de diagnostic (visites des sites, exploitation des données existantes, compléments d'études) adaptées à un patrimoine diffus et hétérogène, - de la méthodologie de structuration et de hiérarchisation des besoins, intégrant des critères techniques, financiers et énergétiques, - de la formalisation des scénarios, du chiffrage, du phasage, des priorités d'intervention, - de l'organisation proposée y compris pour les échanges avec la maîtrise d'ouvrage ; - des livrables proposés (planification, outils de suivi, outil d'aide à la décision) et de la capacité à être force de conseils et à fournir un outil d'aide à la décision exploitable par la maîtrise d'ouvrage. Pondération : 20% (20 points /100) Côte d'Azur Habitat appréciera la pertinence du mode opératoire proposé par le candidat, en regard de l'Opération présentée dans le CCTP et son Annexe, de la nature des recherches et études préalables à mener par l'AMO pour alimenter le PTD à construire, des itérations prévues par le candidat en vue de l'éclairer quant aux scénarios que le candidat lui présentera. 4) Procédure d'assistance à l'analyse des candidatures et des offres des différents marchés prévus au CCTP comprenant les modalités d'échanges avec la maîtrise d'ouvrage, et la livraison de modèles de grilles de notation et de rapports d'analyse de candidatures et d'offres. Pondération : 10% (10 points/100) Côte d'Azur Habitat appréciera la pertinence de la procédure présentée pour l'analyse des candidatures et offres, y compris s'agissant de leur admissibilité, ainsi que le savoir-faire démontré par le candidat s'agissant de la construction des grilles de notation des candidatures spécifiquement à la procédure de négociation et offres, et de sa capacité à produire des rapports d'analyse des candidatures et des offres rédigés et motivés. 5) Méthodologie d'exécution de la mission présentée en chacune des phases des tranches optionnelles, en vue de la production des livrables dus, ainsi que la présentation de l'organisation des échanges et restitutions avec le contrôleur technique, le coordinateur SPS, les représentants du titulaire du marché de conception-réalisation et de la maîtrise d'ouvrage. Pondération : 10% (10 points/100) Côte d'Azur Habitat appréciera un mode opératoire clair et détaillé, présentant la déclinaison de l'exécution des missions dévolues à l'AMO en chacune des phases des tranches optionnelles, en vue de la production des livrables dus, ainsi que les modalités d'organisation des échanges et restitutions avec le contrôleur technique, le coordinateur SPS, les représentants du (groupement) titulaire du marché de conception-réalisation et de la maîtrise d'ouvrage (par exemple les supports types utilisés) pour la bonne exécution de sa mission.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Le prix de l'offre sera évalué pour 30 % (30 points/100) de la note totale. Le prix de l'offre sera apprécié, par la prise en compte du prix global et forfaitaire total pour l'exécution de toutes les tranches, porté dans l'Acte d'Engagement, pour l'exécution de la totalité des prestations de la mission.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: La valeur environnementale de l'offre sera évaluée pour 10 % (ramené à 10 points/100) de la note totale au vu des réponses livrées dans le Note environnementale ou le paragraphe dédié à la réponse environnementale du C.C.T.P. Sous-critères environnementaux : 1) Performance environnementale du Programme de Travaux Définitif (PTD) : - Capacité à proposer des scénarios de travaux au regard de leurs impacts environnementaux : traitement et valorisation des déchets de chantier, pratiques écoresponsables pour l'exécution des travaux. - Capacité à proposer un outil d'aide à la

décision permettant au maître d'ouvrage d'arbitrer entre plusieurs stratégies de travaux en fonction de leur performance environnementale. Pondération : 5% (5 points/100) Côte d'Azur Habitat appréciera l'approche du candidat relative à la performance environnementale à inscrire au PTD, et en quoi les mesures proposées sont pertinentes en regard de l'Opération et de leurs déclinaisons potentielles dans la définition du PTD. 2) Qualité environnementale des chantiers et matériaux utilisés : - Présentation des actions concrètes que le candidat se propose d'adopter dans le cadre de l'exécution de sa mission, pour garantir l'intégration et le respect effectif, par le titulaire du marché de conception-réalisation, des exigences de la Charte Chantier Vert Metropole Nice et de la Charte Chantier Propre de Côte d'Azur Habitat à chaque zone géographique, comme le choix de matériaux ou de procédés limitant l'impact environnemental et les nuisances (sonores et poussières notamment) susceptibles d'être générées par les travaux, et incluant les modalités de suivi et de contrôle. Pondération : 5% (5 points/100) Côte d'Azur Habitat appréciera la pertinence de l'approche que le candidat se propose de mettre en place en sa mission, déclinés en la totalité des phases de sa mission, en vue du respect des deux Chartes environnementales, soit de la définition des besoins jusqu'au contrôle d'exécution par les différents acteurs, parties prenantes de l'Opération. Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta) Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 19/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_BecoWn37N7

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì

Informazioni supplementari sull'accordo di non divulgazione: La Garantie d'indépendance et d'impartialité dans l'exécution de la mission de l'assistant à maîtrise d'ouvrage, livrée dans le dossier de consultation, doit être livrée dûment complétée par : – le candidat individuel, en cas de groupement par chaque membre du groupement (soit le mandataire et chaque cotraitant), – chaque sous-traitant sur lequel (lesquels) le candidat individuel ou groupement s'appuie.

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Nature des ressources mobilisées pour financer l'opération : - Fonds propres et emprunts Côte d'Azur Habitat

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Tribunal Administratif de Nice

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de Nice

Informazioni sui termini per il riesame: Introduction des recours A exercer avant la signature du contrat - Un référé précontractuel (articles L.551-1 et suivants et R.551-1 et suivants du Code de justice administrative). Le juge du référé précontractuel du Tribunal administratif de Nice dont l'adresse est mentionnée à l'article 8 du présent règlement de consultation peut être saisi jusqu'à la signature du contrat. A exercer après la signature du contrat - Un référé contractuel devant le Tribunal administratif de Nice (articles L. 551-13 et suivants et R. 551-7 et suivants du Code de justice administrative). Il peut être exercé dans un délai de : • 31 jours, à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat ; • 6 mois, à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat, si aucun avis d'attribution n'a été publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'a été effectuée. - Un recours de plein contentieux en contestation de validité contractuelle devant le Tribunal administratif de Nice, issu de la jurisprudence « Département de Tarn et Garonne » (CE, 4 avril 2014, n°358994). Le recours doit être exercé dans un délai de deux mois « à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées ». Cette condition de publicité peut être remplie « notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi ». Pour les marchés passés selon une procédure formalisée, la publication d'un avis d'attribution au JOUE suffit pour déclencher ce délai. En procédure adaptée, l'acheteur doit adapter sa publicité à l'objet et au montant du contrat. A exercer en cas de déclaration sans suite ou infructueuse de la procédure - Un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif de Nice, dirigé contre la décision d'abandonner la procédure en la déclarant infructueuse ou sans suite. Le délai est de deux mois à compter de la publication ou notification de la décision.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Côte d'Azur Habitat (OPAM de Nice)

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Côte d'Azur Habitat (OPAM de Nice)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Administratif de Nice

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Côte d'Azur Habitat (OPAM de Nice)

Organizzazione che tratta le offerte: Côte d'Azur Habitat (OPAM de Nice)

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Côte d'Azur Habitat (OPAM de Nice)

Numero di registrazione: 49271391200011

Indirizzo postale: 53 boulevard René Cassin

Località: Nice

Codice postale: 06200

Suddivisione del paese (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Paese: Francia

Referente: MME PELLETIER Catherine - Acheteur public confirmé

E-mail: catherine.pelletier@cotedazurhabitat.fr

Telefono: 0493187513

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_BecoWn37N7

Profilo del committente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal Administratif de Nice

Numero di registrazione: 17060005000026

Indirizzo postale: 18 Avenue des Fleurs

Località: NICE

Codice postale: 06050

Suddivisione del paese (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-nice@juradm.fr

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: a22bbc46-63f9-4088-bde7-2b3e1fcdf546 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 20/05/2026 11:26:53 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 348013-2026

Numero dell'edizione della GU S: 97/2026

Data di pubblicazione: 21/05/2026