

348421-2026 - Gara

Norvegia – Servizi di riparazione e manutenzione – Framework agreement technical disciplines
ReMidt IKS
OJ S 97/2026 21/05/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: REMIDT IKS

E-mail: torbjorn.evjen@remidt.no

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica controllata da un'autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Framework agreement technical disciplines ReMidt IKS

Descrizione: The contracting authority needs continuous trade and trade services as support for the daily operations of ReMidt IKS. The assignment will consist of inspections and ongoing maintenance, including minor changes

Identificativo della procedura: 937620d4-a25e-4027-a958-8e36abfa433e

Identificativo interno: N/A

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Anskaffelsen gjennomføres i henhold til lov 17. juni 2016 nr. 73 om offentlige anskaffelser (LOA) og forskrift 12. august 2016 nr. 974 om offentlige anskaffelser (FOA) del I og III. Konkurransen gjennomføres som en åpen anbudskonkurranse, jf. FOA § 13-1 (1). I denne konkurransen er det ikke anledning til å forhandle. Det er følgelig ikke anledning til å endre tilbudet etter tilbudsfristens utløp. Videre gjøres det oppmerksom på at tilbud som inneholder vesentlige avvik fra anskaffelses-dokumentene skal avvises etter forskrift om offentlige anskaffelser § 24-8(1) b. Oppdragsgiver kan avvise tilbud som inneholder avvik fra anskaffelsesdokumentene, uklarheter eller lignende som ikke må anses ubetydelige, jfr. forskriftens § 24-8(2) a. Leverandøren oppfordres på det sterkeste til å følge de anvisninger som gis i anskaffelses-dokumentene og eventuelt stille spørsmål ved uklarheter til kontaktperson via Mercell.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 31000000 Macchine e apparecchi, attrezzature e articoli di consumo elettrici; illuminazione, 44160000 Condotture, tubi, tubazioni, alloggiamenti, tubaggi e articoli connessi, 45000000 Lavori di costruzione, 45259000 Riparazione e manutenzione di impianti, 45310000 Lavori di installazione di cablaggi, 45311000 Lavori di cablaggio e di connessione elettrici, 45317000 Altri lavori di installazione elettrica, 45330000 Lavori di idraulica, 45331000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione, 45331210 Lavori di installazione di impianti di ventilazione, 50711000 Servizi

di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici, 50712000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti meccanici di edifici, 51000000 Servizi di installazione (escluso software), 71314100 Servizi elettrici, 71321000 Servizi di progettazione tecnica per impianti meccanici ed elettrici di edifici, 71321400 Servizi di consulenza per impianti di ventilazione, 98300000 Servizi vari, 98390000 Altri servizi, 98395000 Servizi di fabbro

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)
Paese: Norvegia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Møre og Romsdal (NO0A3)
Paese: Norvegia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 21 200 000,00 NOK
Valore massimo dell'accordo quadro: 21 200 000,00 NOK

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE
Anskaffelsesforskriften - FOA del I og III

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 4

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 4

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Sub-contract electrician services

Descrizione: The contracting authority needs continuous trade and trade services as support for the daily operations of ReMidt IKS.

Identificativo interno: N/A-0

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71314100 Servizi elettrici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 31000000 Macchine e apparecchi, attrezzature e articoli di consumo elettrici; illuminazione, 45310000 Lavori di installazione di cablaggi, 45311000 Lavori di cablaggio e di connessione elettrici, 45317000 Altri lavori di installazione elettrica, 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione, 50300000 Servizi di riparazione, manutenzione e servizi affini connessi a personal computer, attrezzature d'ufficio, apparecchiature per telecomunicazione e impianti audiovisivi, 50532000 Servizi di riparazione e manutenzione di macchinari elettrici, apparecchiature e attrezzature connesse, 50710000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici e meccanici di edifici, 50711000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici, 51100000 Servizi di installazione di attrezzature

elettriche e meccaniche, 71321000 Servizi di progettazione tecnica per impianti meccanici ed elettrici di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

Paese: Norvegia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Møre og Romsdal (NO0A3)

Paese: Norvegia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 12 000 000,00 NOK

Valore massimo dell'accordo quadro: 14 000 000,00 NOK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Price

Descrizione: Under this criteria, the total evaluation sum in Annex 4A - Price Form will be assessed.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Environment

Descrizione: High percentage of use of climate-friendly vehicles for the execution of assignments in the framework agreement.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: norvegese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 18/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://permalink.mercell.com/283627618.aspx>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://permalink.mercell.com/283627618.aspx>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: norvegese

Catalogo elettronico: Obbligatoria

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 25/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 100

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Trøndelag Tingrett

Organizzazione competente per i ricorsi: Trøndelag Tingrett

Informazioni sui termini per il riesame: Ten day waiting period

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Odin Prosjekt AS

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Sub-contract HVAC and plumbing services.

Descrizione: The contracting authority needs continuous trade and trade services as support for the daily operations of ReMidt IKS.

Identificativo interno: N/A-1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 65100000 Erogazione di acqua e servizi connessi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 44160000 Condotture, tubi, tubazioni, alloggiamenti, tubaggi e articoli connessi, 45000000 Lavori di costruzione, 45232100 Lavori sussidiari per condotte idriche, 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici, 45330000 Lavori di idraulica, 45332000 Lavori di installazione di impianti idraulici e di evacuazione delle acque residue, 45332200 Lavori idraulici, 45332400 Lavori di installazione di apparecchiature idrosanitarie, 90000000 Servizi fognari, di raccolta dei rifiuti, di pulizia e ambientali

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

Paese: Norvegia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Møre og Romsdal (NO0A3)

Paese: Norvegia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 600 000,00 NOK

Valore massimo dell'accordo quadro: 2 500 000,00 NOK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Price

Descrizione: Under this criteria, the total evaluation sum in Annex 4A - Price Form will be assessed.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Environment

Descrizione: High percentage of use of climate-friendly vehicles for the execution of assignments in the framework agreement.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: norvegese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 18/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://permalink.mercell.com/283627618.aspx>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://permalink.mercell.com/283627618.aspx>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: norvegese

Catalogo elettronico: Obbligatoria

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 25/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 100

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Trøndelag Tingrett

Organizzazione competente per i ricorsi: Trøndelag Tingrett

Informazioni sui termini per il riesame: Ten day waiting period

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Odin Prosjekt AS

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Sub-contract Ventilation and flashing and guttering services.

Descrizione: The contracting authority needs continuous trade and trade services as support for the daily operations of ReMidt IKS.

Identificativo interno: N/A-2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 42520000 Apparecchiature di ventilazione, 45259000

Riparazione e manutenzione di impianti, 45330000 Lavori di idraulica, 45331200 Lavori di installazione di impianti di ventilazione e climatizzazione, 45331210 Lavori di installazione di impianti di ventilazione, 51000000 Servizi di installazione (escluso software), 71315410 Ispezioni di sistemi di ventilazione, 71321400 Servizi di consulenza per impianti di ventilazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

Paese: Norvegia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Møre og Romsdal (NO0A3)

Paese: Norvegia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 2 000 000,00 NOK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione**Criterio:**

Tipo: Prezzo

Nome: Price

Descrizione: Under this criteria, the total evaluation sum in Annex 4A - Price Form will be assessed.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Environment

Descrizione: High percentage of use of climate-friendly vehicles for the execution of assignments in the framework agreement.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: norvegese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 18/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://permalink.mercell.com/283627618.aspx>

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://permalink.mercell.com/283627618.aspx>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: norvegese

Catalogo elettronico: Obbligatoria

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 25/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 100

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Trøndelag Tingrett

Organizzazione competente per i ricorsi: Trøndelag Tingrett

Informazioni sui termini per il riesame: Ten day waiting period

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Odin Prosjekt AS

5.1. Lotto: LOT-0004

Titolo: Lot locksmith services

Descrizione: The contracting authority needs continuous trade and trade services as support for the daily operations of ReMidt IKS.

Identificativo interno: N/A-3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 98395000 Servizi di fabbro

Classificazione aggiuntiva (cpv): 44520000 Serrature, chiavi e cerniere, 44521100 Serrature, 44521110 Serrature per porte, 44522000 Ganci, parti di serrature e chiavi, 98000000 Altri servizi di comunità, sociali e personali, 98300000 Servizi vari, 98390000 Altri servizi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Trøndelag/Trööndelage (NO060)

Paese: Norvegia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Møre og Romsdal (NO0A3)

Paese: Norvegia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 200 000,00 NOK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Price

Descrizione: Under this criteria, the total evaluation sum in Annex 4A - Price Form will be assessed.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Environment

Descrizione: High percentage of use of climate-friendly vehicles for the execution of assignments in the framework agreement.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: norvegese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 18/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://permalink.mercell.com/283627618.aspx>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://permalink.mercell.com/283627618.aspx>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: norvegese

Catalogo elettronico: Obbligatoria

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 25/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 100

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Trøndelag Tingrett

Organizzazione competente per i ricorsi: Trøndelag Tingrett

Informazioni sui termini per il riesame: Ten day waiting period

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Odin Prosjekt AS

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: REMIDT IKS
Numero di registrazione: 975936333
Indirizzo postale: Postboks 94
Località: Orkanger
Codice postale: 7301
Suddivisione del paese (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)
Paese: Norvegia
Referente: Torbjørn Evjen
E-mail: torbjorn.evjen@remidt.no
Telefono: +47 72483700
Indirizzo internet: <https://www.remidt.no>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Odin Prosjekt AS
Numero di registrazione: 994950967
Località: Bergen
Codice postale: 5059
Suddivisione del paese (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)
Paese: Norvegia

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Trøndelag Tingrett
Numero di registrazione: 926722794
Località: Trondheim
Codice postale: 7004
Suddivisione del paese (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)
Paese: Norvegia

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 0b471679-1f99-40e1-ae7d-71e95b10f4b0 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 20/05/2026 08:39:17 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 20/05/2026 09:13:24 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: inglese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 348421-2026

Numero dell'edizione della GU S: 97/2026

