

349928-2026 - Gara

Belgio – Servizi di consulenza nel campo dello sviluppo – Beleidsplan Ruimte BKZ

OJ S 97/2026 21/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: gemeente Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht

E-mail: steffi.vanbael@gemeentebkz.be

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Beleidsplan Ruimte BKZ

Descrizione: Beleidsplan Ruimte BKZ

Identificativo della procedura: a2f5dbac-5318-4cc9-ad1e-89757e4d25aa

Identificativo interno: PPP00N-9075/6144/(B)2026/9075

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 73220000 Servizi di consulenza nel campo dello sviluppo

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Paese: Belgio

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Paese: Belgio

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Beleidsplan Ruimte BKZ

Descrizione: Beleidsplan Ruimte BKZ

Identificativo interno: 2026/9075_1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 73220000 Servizi di consulenza nel campo dello sviluppo

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Vereiste opties (De inschrijver is verplicht om voor elke vereiste optie een offerte in te dienen. Volgende bijkomende onderzoeksrapporten zijn verplicht aan te leveren (zie bijlage B, post 5): - bedrijvigheid (inclusief landbouw) en voorzieningen (zorg, onderwijs e.a.); - energie en klimaatadaptatie; - mobiliteit.)

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Paese: Belgio

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 17/08/2026

Data di fine durata: 16/08/2029

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: De inschrijver bezorgt een overzicht van de voornaamste projecten die gedurende de afgelopen periode van maximaal drie jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag, de datum en van de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren. Minimumeisen: Drie referenties relevant naar type opdracht, die door de inschrijver als kwaliteitsvol worden beschouwd, worden nader toegelicht: De inschrijver geeft twee referenties van (ontwerpend onderzoeks-) projecten met betrekking tot grootschalig ruimtelijk onderzoek gerelateerd aan zowel bebouwde als open ruimte. De referenties mogen betrekking hebben op louter bebouwde ruimte, louter open ruimte of een combinatie van beide. In de totaliteit van de referenties dient echter zowel de bebouwde als de open ruimte aan bod te komen. Voorbeelden van referenties kunnen zijn: (ontwerpend) onderzoek in het kader van grootschalige ruimtelijke ontwikkelingen zoals bijvoorbeeld een gemeentelijk beleidsplan, een ruimtelijke visienota, een masterplan, een ruimtelijke uitvoeringsplan, etc. Manier van aantonen: per referentie een korte toelichting met o.a. de omschrijving van de opdracht, de doelstelling(en) en de conceptuele uitgangspunten, maximum 250 woorden en een overzichtsbeeld. De inschrijver geeft één referentie van een grootschalige ruimtelijke ontwikkeling die tot stand kwam via een participatief traject. Een voorbeeld van referentie kan zijn: participatief traject bij opmaak van een masterplan, ruimtelijk uitvoeringsplan, gemeentelijk beleidsplan, ruimtelijke visienota etc. Manier van aantonen: een korte toelichting met o.a. de omschrijving van de opdracht, de doelstelling(en) en de conceptuele uitgangspunten, maximum 250 woorden en een overzichtsbeeld. Minimaal één van bovenstaande referenties dient in opdracht van een lokale overheid te zijn uitgevoerd. De opdrachtgever behoudt zich het recht voor deze voormalige opdrachtgevers te contacteren en hun bevindingen mee te nemen in de beoordeling van de kandidaat. Manier van aantonen:

naam, adres en telefoonnummer van de opdrachtgever te vermelden in de toelichting van de referentie.

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Costo

Descrizione: Prijs

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Plan van aanpak inhoudelijk traject en methodologie

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 25

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Plan van aanpak participatie- en communicatiestrategie

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Samenstelling projectteam

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/9075/0N/2026>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.publicprocurement.be>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:
neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 05/06/2026 13:05:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 05/06/2026 13:05:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: gemeentehuis

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Raad Van State

Informazioni sui termini per il riesame: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad Van State

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : gemeente Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Raad Van State

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: gemeente Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: gemeente Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht

Numero di registrazione: BE 1010.783.451

Indirizzo postale: Gravenplein 8

Località: Beveren

Codice postale: 9120

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Paese: Belgio

Referente: Steffi Van Bael

E-mail: steffi.vanbael@gemeentebkz.be

Telefono: +32 37501733

Indirizzo internet: <https://www.gemeentebkz.be/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Raad Van State

Numero di registrazione: BE 0931814266

Indirizzo postale: Wetenschapsstraat 33

Località: Etterbeek

Codice postale: 1040

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Paese: Belgio

E-mail: info@raadvanstate.be

Telefono: +32 22349611

Indirizzo internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Numero di registrazione: BE 0475.480.736

Località: Antwerpen / Anvers

Codice postale: 2000

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Paese: Belgio

E-mail: info@3p.eu

Telefono: +32 3 294 30 51

Ruoli di questa organizzazione:

Prestatore di servizi in materia di appalti

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: FPS Policy and Support

Numero di registrazione: BE 0671.516.647

Località: Brussels

Codice postale: 1000

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Paese: Belgio

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefono: +32 2 740 80 00

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

3fe5cd34-7480-42fa-b8a3-b5c0059819bf-01

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

Descrizione

:

Naar aanleiding van de infovergadering 18 mei II. wordt een rectificatie gepubliceerd met vragen en antwoorden, eveneens werden de opdrachtdocumenten aangepast.

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: PROCEDURE

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: b0082d68-0700-4f4b-970c-1b5b5bbef521 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 19/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 19/05/2026 00:00:00 (UTC+02:
00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 349928-2026

Numero dell'edizione della GU S: 97/2026

Data di pubblicazione: 21/05/2026