

350168-2026 - Gara

Francia – Servizi di manutenzione preventiva – Maintenance préventive et curative des installations de climatisation dans les bâtiments communaux

OJ S 97/2026 21/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Mairie des Pavillons-sous-Bois

E-mail: service.juridique@lespavillonssousbois.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Maintenance préventive et curative des installations de climatisation dans les bâtiments communaux

Descrizione: Le présent accord-cadre a pour objet la maintenance préventive et curative des installations de climatisation dans les bâtiments communaux de la ville des Pavillons-sous-Bois. Le présent marché a pour objet la maintenance des installations de climatisation, ainsi que les exigences relatives aux travaux de réparation et de remplacement. Elle aura pour but de réduire les risques de panne et de conserver les performances des installations, de remplacer les consommables ou composants lors de constatations faites pendant les visites systématiques avec la lecture des paramètres sur les compteurs, régulations...etc.). Les prestations pourront être exécutées sur l'ensemble des équipements communaux de la ville des Pavillons-sous-Bois tels que définis dans les décompositions du prix global et forfaitaire (DPGF).

Identificativo della procedura: f9181471-fedd-4d0c-9b61-b35df70a2ef4

Identificativo interno: 2600016

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50324200 Servizi di manutenzione preventiva

Classificazione aggiuntiva (cpv): 42512000 Impianti di condizionamento dell'aria, 50700000

Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Les Pavillons-sous-Bois

Codice postale: 93320

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Maintenance préventive et curative des installations de climatisation dans les bâtiments communaux

Descrizione: Le présent accord-cadre a pour objet la maintenance préventive et curative des installations de climatisation dans les bâtiments communaux de la ville des Pavillons-sous-Bois.

Identificativo interno: 2026-18

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50324200 Servizi di manutenzione preventiva

Classificazione aggiuntiva (cpv): 42512000 Impianti di condizionamento dell'aria, 50700000

Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Les Pavillons-sous-Bois

Codice postale: 93320

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Altre informazioni sul rinnovo: Le présent accord-cadre est conclu pour une durée de un (1) an à compter de sa date de notification. Il est reconductible tacitement, à sa date anniversaire, c' est-à-dire sa date de notification, au maximum trois fois sans que sa durée totale ne puisse excéder quatre (4) ans. En cas de non-reconduction, l'acheteur informe le titulaire au plus tard 2 mois avant la fin de la période. La décision de non-reconduction n'ouvre aucun droit à indemnité pour le titulaire.

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: Les candidats devront s'inscrire à la visite des lieux obligatoire selon les modalités décrites à l'article 3.3 du Règlement de la consultation et avant la date limite figurant en page de garde de ce même Règlement

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Le critère est apprécié selon les modalités décrites à l'article 7 du règlement de la consultation.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique : Le critère est apprécié selon les modalités décrites à l'article 7 du règlement de la consultation.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/938988?orgAcronyme=a1k>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/938988?orgAcronyme=a1k>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 0

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Montreuil

Informazioni sui termini per il riesame: voir documents de la consultation

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Mairie des Pavillons-sous-Bois

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Mairie des Pavillons-sous-Bois

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Mairie des Pavillons-sous-Bois

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Mairie des Pavillons-sous-Bois

Numero di registrazione: 21930057100011

Indirizzo postale: Place Charles de Gaulle

Località: Les Pavillons-sous-Bois

Codice postale: 93320

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Paese: Francia

Referente: service juridique

E-mail: service.juridique@lespavillonssousbois.fr

Telefono: +33 148027575

Indirizzo internet: <https://les-pavillons-sous-bois.fr/>

Profilo del committente: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=938988&orgAcronyme=a1k>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Montreuil

Numero di registrazione: 13000686900015

Indirizzo postale: 7, rue Catherine Puig

Località: MONTREUIL

Codice postale: 93100

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Paese: Francia

E-mail: greffe.tamontreuil@juradm.fr

Telefono: 0149202000

Indirizzo internet: <https://montreuil.tribunal-administratif.fr/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 98064118-9192-4f77-9dab-1f0134c634db - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 20/05/2026 14:21:40 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 350168-2026

Numero dell'edizione della GU S: 97/2026

