

350694-2026 - Gara

**Francia – Assemblaggio ed installazione di strutture prefabbricate – ACCORD CADRE
TRANSVERSAL MULTI-ATTRIBUTAIRES CONSTRUCTIONS MODULAIRES Travaux d'installation
et d'aménagements de Base Vie éco-responsable**

OJ S 98/2026 22/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: RATP

E-mail: raphael.demir@ratp.fr

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'ente aggiudicatore: Servizi ferroviari

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: ACCORD CADRE TRANSVERSAL MULTI-ATTRIBUTAIRES CONSTRUCTIONS MODULAIRES Travaux d'installation et d'aménagements de Base Vie éco-responsable

Descrizione: Dans le cadre des besoins de la RATP, un accord#cadre transversal multi#attributaire est mis en place pour l'aménagement et l'exploitation de bases vie de chantier, afin de répondre de manière homogène et réactive aux besoins de l'ensemble des projets en Île#de#France. Ce marché couvre une prestation globale clé en main : études, travaux préparatoires, raccordements, fourniture, montage, location, entretien, nettoyage, gardiennage, dépose et remise en état des sites, sur emprises RATP ou sites tiers autorisés. Le caractère multi#attributaire de l'accord#cadre permet d'adapter la réponse aux contraintes opérationnelles multi-projets notamment : OMF19 L13, Invalides, AMT Massy, Noisy le Grand, Val de Fontenay, St Lazarre, Nation phase 2..., tout en intégrant les exigences environnementales de la RE2020. La présente consultation a pour objet l'aménagement de bases vie, incluant la réalisation des études et des travaux préparatoires nécessaires à leur installation, notamment les branchements aux réseaux d'eau, d'électricité et d'assainissement. Il comprend la fourniture, le montage, la location, l'entretien et le nettoyage des bases vie, ainsi que leur dépose et la remise en état du site à l'issue des travaux. Le marché inclut également les prestations de gardiennage. Le Titulaire s'engage à réaliser l'installation d'une base vie, quel que soit le lieu d'implantation en région Ile de France, destinée aux personnels de chantier des différents lots techniques concernés par le projet ainsi qu'à leur Maîtrise d'Œuvre dédiée. Cette prestation de location peut se situer sur des espaces propriétés de la RATP mais aussi sur d'autres lieux autorisés par les services de voirie ou par les communes. L'attention du Titulaire est attirée sur le fait que tous les éléments formant la base vie devront être conçus et réalisés conformément à la réglementation environnementale RE2020, visant à la fois la performance énergétique et la réduction de l'impact carbone des bâtiments. Il est porté à la connaissance des soumissionnaires que l'analyse des offres intègre également un scénario basé sur le coût complet (TCO – Total Cost of Ownership). La description des ouvrages et leurs spécifications techniques sont détaillées ci-après dans le cahier des clauses techniques particulières (CCTP) ainsi que dans les autres documents du marché. Nature du marché : Accord cadre à commandes multi-attributaires avec minimum avec un maximum. Le

montant minimum pouvant être consommé, tous Titulaires confondus, est de 12 millions d'euros HT. Le montant maximum pouvant être consommé, tous Titulaires confondus, est de 24 millions d'euros HT. La répartition du montant minimum et maximum entre les Titulaires se fera en fonction du classement final des offres technico financières basé sur le scénario d'analyse et sous réserve que le fournisseur présente un chiffre d'affaires minimum annuel requis ci-après mentionné. 1er scénario : 3 titulaires Dans l'hypothèse où trois (3) offres seraient retenues à l'issue de l'analyse des candidatures et des offres, la répartition des parts sera effectuée en fonction du classement technico#financier établi lors de l'examen des offres, conformément au classement ci#après : Classement : 1er : Montant minimum 6 M€; Montant maximum 12 M€; CA annuel minimum requis 3 M€ ; Part 50% 2ème : Montant minimum 4 M€; Montant maximum 8M€; CA annuel minimum requis 1.5 M€; Part 30%; 3ème: Montant minimum 2 M€; Montant maximum 4 M€; CA annuel minimum requis 0.5 M€; Part 20% Dans l'hypothèse où l'offre du soumissionnaire classé en troisième position présenterait un écart de prix supérieur à 10 % par rapport à l'offre du soumissionnaire classé en deuxième position, la RATP se réserve le droit de n'attribuer l'accord cadre qu'à deux titulaires selon le montage ci dessus 2ème scénario : 2 titulaires Si le nombre d'offres reçues est insuffisant pour attribuer à trois (3) titulaires, nous nous réservons le droit d'attribuer la consultation à deux (2) titulaires. La répartition des parts sera effectuée en fonction du classement technico#financier établi lors de l'examen des offres, conformément au classement ci#après : Classement: 1er : Montant minimum 8M€; Montant maximum15M€; CA annuel minimum requis 3M€; 2ème : Montant minimum 4M€; Montant maximum 9M€; CA annuel inimum requis 1.5M€; Lorsque l'offre du soumissionnaire classé en deuxième position présenterait un écart de prix supérieur à 10 % par rapport à l'offre du soumissionnaire classé en première position, la RATP se réserve le droit de n'attribuer l'accord cadre qu'à un seul titulaire selon le montage ci-dessus. 3ème scénario : 1 titulaire Dans l'hypothèse où une seule offre serait recevable et retenue à l'issue de la procédure de mise en concurrence, l'intégralité des prestations sera attribuée à l'entreprise classée première, sous réserve que son offre soit jugée conforme, appropriée et économiquement acceptable au regard des exigences du dossier de consultation. Classement: 1er: Montant minimum 12M€; Montant maximum 24M€; CA minimum requis 3M €; Paryt 100%

Identificativo della procedura: a2509d8f-d132-4678-8c85-c9828af7f287

Identificativo interno: DHA_2026MOP21728

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45223800 Assemblaggio ed installazione di strutture prefabbricate

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45100000 Lavori di preparazione del cantiere edile, 90919200

Servizi di pulizia di uffici, 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici, 50800000 Servizi di riparazione e manutenzione vari

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Paris

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: E47 – Fourniture et pose d'échafaudage et d'installation de chantier

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Tous les cas d' exclusion de la procédure sont prévus aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et aux articles L. 2141-7 à L. 2141-10 du code de la commande publique, et sont attestés sur l'honneur par le candidat dans le formulaire DC1. A défaut de DC1 le candidat doit fournir une attestation sur l'honneur.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: ACCORD CADRE TRANSVERSAL MULTI-ATTRIBUTAIRES CONSTRUCTIONS MODULAIRES Travaux d'installation et d'aménagements de Base Vie éco-responsable

Descrizione: Dans le cadre des besoins de la RATP, un accord#cadre transversal multi#attributaire est mis en place pour l'aménagement et l'exploitation de bases vie de chantier, afin de répondre de manière homogène et réactive aux besoins de l'ensemble des projets en Île#de#France. Ce marché couvre une prestation globale clé en main : études, travaux préparatoires, raccordements, fourniture, montage, location, entretien, nettoyage, gardiennage, dépose et remise en état des sites, sur emprises RATP ou sites tiers autorisés. Le caractère multi#attributaire de l'accord#cadre permet d'adapter la réponse aux contraintes opérationnelles multi-projets notamment : OMF19 L13, Invalides, AMT Massy, Noisy le Grand, Val de Fontenay, St Lazarre, Nation phase 2..., tout en intégrant les exigences environnementales de la RE2020. La présente consultation a pour objet l'aménagement de bases vie, incluant la réalisation des études et des travaux préparatoires nécessaires à leur installation, notamment les branchements aux réseaux d'eau, d'électricité et d'assainissement. Il comprend la fourniture, le montage, la location, l'entretien et le nettoyage des bases vie, ainsi que leur dépose et la remise en état du site à l'issue des travaux. Le marché inclut également les prestations de gardiennage. Le Titulaire s'engage à réaliser l'installation d'une base vie, quel que soit le lieu d'implantation en région Ile de France, destinée aux personnels de chantier des différents lots techniques concernés par le projet ainsi qu'à leur Maîtrise d' Œuvre dédiée. Cette prestation de location peut se situer sur des espaces propriétés de la RATP mais aussi sur d'autres lieux autorisés par les services de voirie ou par les communes. L'attention du Titulaire est attirée sur le fait que tous les éléments formant la base vie devront être conçus et réalisés conformément à la réglementation environnementale RE2020, visant à la fois la performance énergétique et la réduction de l'impact carbone des bâtiments. Il est porté à la connaissance des soumissionnaires que l'analyse des offres intègre également un scénario basé sur le coût complet (TCO – Total Cost of Ownership). La description des ouvrages et leurs spécifications techniques sont détaillées ci-après dans le cahier des clauses techniques particulières (CCTP) ainsi que dans les autres documents du marché. Nature du marché : Accord cadre à commandes multi-attributaires avec minimum avec un maximum. Le montant minimum pouvant être consommé, tous Titulaires confondus, est de 12 millions d'euros HT. Le montant maximum pouvant être consommé, tous Titulaires confondus, est de 24 millions d'euros HT. La répartition du montant minimum et maximum entre les Titulaires se fera en fonction du classement final des offres technico financières basé sur le scénario d' analyse et sous réserve que le fournisseur présente un chiffre d'affaires minimum annuel requis ci-après mentionné. 1er scénario : 3 titulaires Dans l'hypothèse où trois (3) offres seraient retenues à l'issue de l'analyse des candidatures et des offres, la répartition des parts

sera effectuée en fonction du classement technico#financier établi lors de l'examen des offres, conformément au classement ci#après : Classement : 1er : Montant minimum 6 M€; Montant maximum 12 M€; CA annuel minimum requis 3 M€ ; Part 50% 2ème : Montant minimum 4 M€; Montant maximum 8M€; CA annuel minimum requis 1.5 M€; Part 30%; 3ème: Montant minimum 2 M€; Montant maximum 4 M€; CA annuel minimum requis 0.5 M€; Part 20% Dans l'hypothèse où l'offre du soumissionnaire classé en troisième position présenterait un écart de prix supérieur à 10 % par rapport à l'offre du soumissionnaire classé en deuxième position, la RATP se réserve le droit de n'attribuer l'accord cadre qu'à deux titulaires selon le montage ci dessus 2ème scénario : 2 titulaires Si le nombre d'offres reçues est insuffisant pour attribuer à trois (3) titulaires, nous nous réservons le droit d'attribuer la consultation à deux (2) titulaires. La répartition des parts sera effectuée en fonction du classement technico#financier établi lors de l'examen des offres, conformément au classement ci#après : Classement: 1er : Montant minimum 8M€; Montant maximum15M€; CA annuel minimum requis 3M€; 2ème : Montant minimum 4M€; Montant maximum 9M€; CA annuel inimum requis 1.5M€; Lorsque l'offre du soumissionnaire classé en deuxième position présenterait un écart de prix supérieur à 10 % par rapport à l'offre du soumissionnaire classé en première position, la RATP se réserve le droit de n'attribuer l'accord cadre qu'à un seul titulaire selon le montage ci-dessus. 3ème scénario : 1 titulaire Dans l'hypothèse où une seule offre serait recevable et retenue à l'issue de la procédure de mise en concurrence, l'intégralité des prestations sera attribuée à l'entreprise classée première, sous réserve que son offre soit jugée conforme, appropriée et économiquement acceptable au regard des exigences du dossier de consultation. Classement: 1er: Montant minimum 12M€; Montant maximum 24M€; CA minimum requis 3M €; Paryt 100%

Identificativo interno: DHA_2026MOP21728

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45223800 Assemblaggio ed installazione di strutture prefabbricate

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45100000 Lavori di preparazione del cantiere edile, 90919200

Servizi di pulizia di uffici, 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici, 50800000 Servizi di riparazione e manutenzione vari

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Paris

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/12/2026

Durata: 2 880 Giorni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Indirizzo dei documenti di gara: <https://ratp.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://ratp.bravosolution.com/web/login.html>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Une retenue de garantie de 5% du montant TTC du marché est prévue. Cette retenue de garantie pourra être remplacée par une garantie à première demande ou par une caution personnelle et solidaire

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 19/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Travaux exclusivement en JOUR Hormis éventuellement la livraison, assemblage et repli de bungalow Réemploi éventuel de modulaires Chaque Ols emis précisera le délai d'exécution Espace ouvert au public , visite non obligatoire

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Les candidats sont informés que l'acheteur se réserve la possibilité, après attribution du marché, d'exiger la transformation du groupement en groupement conjoint avec mandataire solidaire s'il considère que cela est nécessaire pour la bonne exécution du marché.

Accordo finanziario: Modalités essentielles de financement : ressources propres Prix définitif révisable Paiement à 60 jours à compter de la réception de la demande de paiement

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: RATP

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de Paris

Informazioni sui termini per il riesame: Le référé précontractuel peut être introduit depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du marché. Le référé contractuel peut être introduit dans les conditions des articles L.551-13 et suivants du Code de justice administrative. Le recours en contestation de la validité du marché par un tiers peut être intenté dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité appropriées. Le contrat sera consultable sur demande écrite adressée par courrier à l'adresse postale indiquée dans le présent avis. La copie du contrat sera occultée des mentions couvertes par les secrets protégés par la loi, et sera envoyée à l'adresse indiquée dans la demande.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : RATP

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: RATP
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: RATP
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: RATP
Organizzazione che tratta le offerte: RATP

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: RATP
Numero di registrazione: 77566343801906
Indirizzo postale: 54 quai de la Rapée Cedex Paris 12
Località: Paris
Codice postale: 75599
Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)
Paese: Francia
Referente: Raphael DEMIR
E-mail: raphael.demir@ratp.fr
Telefono: 0033158769731
Indirizzo internet: <https://www.ratp.fr>
Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://ratp.bravosolution.com/>
Profilo del committente: <https://ratp.bravosolution.com/web/login.html>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione che tratta le offerte
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso
Organizzazione di mediazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal Administratif de Paris
Numero di registrazione: 17750005500013
Indirizzo postale: 7 rue de Jouy Paris Cedex 04
Località: Paris
Codice postale: 75181
Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)
Paese: Francia
E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr
Telefono: 0144594400
Indirizzo internet: <https://paris.tribunal-administratif.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 08842918-40b8-4d6d-a19b-c81f4eeef07e - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 17

Data di trasmissione dell'avviso: 21/05/2026 08:20:13 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 350694-2026

Numero dell'edizione della GU S: 98/2026

Data di pubblicazione: 22/05/2026