

351158-2026 - Gara

Svezia – Servizi di riparazione e manutenzione di scale mobili – Hisservice

OJ S 98/2026 22/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: AB Stångåstaden

E-mail: cathrine.andersson@stangastaden.se

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Hisservice

Descrizione: Uppdraget avser funktionsservice av hissar i B:s fastighetsbestånd inom Linköpings kommun. Därutöver kan hissmmoderniseringar genomföras genom avrop via förnyad konkurrensutsättning. Leverantör kan välja att lämna anbud på funktionsserviceuppdraget och därmed även delta i förnyade konkurrensutsättningar, eller enbart delta i förnyade konkurrensutsättningar avseende moderniseringar.

Identificativo della procedura: 60e2f37b-cbf-427f-92f5-0dffb3a807a0

Identificativo interno: Avtalsnummer ST26/0032

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50740000 Servizi di riparazione e manutenzione di scale mobili

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45310000 Lavori di installazione di cablaggi, 45313000 Lavori di installazione di ascensori e scale mobili, 45313100 Lavori di installazione di ascensori , 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici, 50750000 Servizi di manutenzione di ascensori

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Paese: Svezia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 60 000 000,00 SEK

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Hisservice

Descrizione: Uppdraget avser funktionsservice av hissar i B:s fastighetsbestånd inom Linköpings kommun. Därutöver kan hissmoderniseringar genomföras genom avrop via förnyad konkurrensutsättning. Leverantör kan välja att lämna anbud på funktionsserviceuppdraget och därmed även delta i förnyade konkurrensutsättningar, eller enbart delta i förnyade konkurrensutsättningar avseende moderniseringar.

Identificativo interno: Avtalsnummer ST26/0032

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50740000 Servizi di riparazione e manutenzione di scale mobili

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45310000 Lavori di installazione di cablaggi, 45313000

Lavori di installazione di ascensori e scale mobili, 45313100 Lavori di installazione di ascensori , 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici, 50750000 Servizi di manutenzione di ascensori

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Paese: Svezia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/12/2026

Data di fine durata: 30/11/2028

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: Förlängning är 1 månader

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 60 000 000,00 SEK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 15/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=92569>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=92569&GoTo=Tender>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 26/06/2026 21:59:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 89 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 28/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Luogo: Linköping

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Accordo quadro, con riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 10

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten i Linköping

Informazioni sui termini per il riesame: Se förfrågningsunderlag

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
AB Stångåstaden

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: AB Stångåstaden

Numero di registrazione: 5560416850

Servizio: Upphandling

Indirizzo postale: Box 3300

Località: Linköping

Codice postale: 580 03

Suddivisione del paese (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Paese: Svezia

Referente: Cathrine Andersson

E-mail: cathrine.andersson@stangastaden.se

Telefono: +46 13 208500

Indirizzo internet: <http://www.stangastaden.se>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Förvaltningsrätten i Linköping
Numero di registrazione: 202100-2742
Indirizzo postale: Box 406
Località: Linköping
Codice postale: 581 04
Suddivisione del paese (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Paese: Svezia
E-mail: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se
Telefono: 013-25 11 00
Indirizzo internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-linkoping/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 7c21bd24-9847-4ec0-814b-fb01bb3399e9 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 21/05/2026 12:07:26 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 21/05/2026 12:07:27 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: svedese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 351158-2026
Numero dell'edizione della GU S: 98/2026
Data di pubblicazione: 22/05/2026