

351681-2026 - Gara

Francia – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – Accord Cadre à Bons de Commande et à Marchés Subséquents pour la maîtrise d'œuvre urbaine de l'opération d'aménagement Entrée de Ville Sud-Ouest au Kremlin-Bicêtre

OJ S 98/2026 22/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: SPL GOSB

E-mail: grameгна@sadev94.fr

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica controllata da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Accord Cadre à Bons de Commande et à Marchés Subséquents pour la maîtrise d'œuvre urbaine de l'opération d'aménagement Entrée de Ville Sud-Ouest au Kremlin-Bicêtre
Descrizione: La consultation engagée vise la conclusion d'un accord-cadre tel que réglementé par les articles R.2162-1 et suivants du code de la commande publique. L'accord-cadre a pour objet la réalisation d'études urbaines et la conception des espaces pu-blics, ainsi que la coordination des projets immobiliers, pour la mise en œuvre opérationnelle de l'aménagement du secteur Entrée de Ville Sud-Ouest au Kremlin-Bicêtre. L'accord-cadre se décompose en 3 catégories de missions : Catégorie A – Urbaniste coordonnateur de la ZAC Catégorie B – Suivi et coordination des projets immobiliers Catégorie C – Mission de maîtrise d'œuvre des espaces publics.

Identificativo della procedura: 3407afa5-72a2-46ba-8267-fd5b63175213

Identificativo interno: 2600010

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Francia

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Kremlin-Bicêtre

2.1.3. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 1 100 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Accord Cadre à Bons de Commande et à Marchés Subséquents pour la maîtrise d'œuvre urbaine de l'opération d'aménagement Entrée de Ville Sud-Ouest au Kremlin-Bicêtre
Descrizione: La consultation engagée vise la conclusion d'un accord-cadre tel que réglementé par les articles R.2162-1 et suivants du code de la commande publique. L'accord-cadre a pour objet la réalisation d'études urbaines et la conception des espaces publics, ainsi que la coordination des projets immobiliers, pour la mise en œuvre opérationnelle de l'aménagement du secteur Entrée de Ville Sud-Ouest au Kremlin-Bicêtre. L'accord-cadre se décompose en 3 catégories de missions : Catégorie A – Urbaniste coordonnateur de la ZAC Catégorie B – Suivi et coordination des projets immobiliers Catégorie C – Mission de maîtrise d'œuvre des espaces publics.

Identificativo interno: 0

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Francia

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Kremlin-Bicêtre

5.1.3. Durata stimata

Durata: 96 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Altre informazioni sul rinnovo: La reconduction sera tacite. Le titulaire ou le groupement d'entreprise ne pourra pas refuser cette (ces) reconduction (s).

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 100 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti
Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/937704?orgAcronyme=a6o>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/937704?orgAcronyme=a6o>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 19/06/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, parzialmente senza riapertura della gara e parzialmente con riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Giustificazione della durata dell'accordo quadro: L'accord-cadre a pour objet l'accompagnement général à la réalisation de l'opération EVSO. La durée longue des phases de conception et de réalisation, nécessite un suivi au-delà d'une durée classique de 4 (quatre) ans. De fait, des changements de maîtrise d'oeuvre induiraient des mises en pause du travail amont et d'accompagnement des études ainsi qu'une reprise des études, fragilisant le calendrier opérationnel. Pour rappel à ce stade la concession a une durée globale de 10 ans.

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Créteil

Informazioni sui termini per il riesame: voir documents de la consultation

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : SPL GOSB

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: SPL GOSB

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: SPL GOSB

Organizzazione che tratta le offerte: SPL GOSB

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: SPL GOSB

Numero di registrazione: 932 194 335 00018

Indirizzo postale: 11 avenue Henri Farman

Località: Orly

Codice postale: 94310

Suddivisione del paese (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Paese: Francia

Referente: Francesca Gramegna

E-mail: gramegna@sadev94.fr

Telefono: +33 744987647

Indirizzo internet: <https://sadev94.fr/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal Judiciaire de Créteil

Numero di registrazione: 177 501 111 00641

Indirizzo postale: Place du Palais

Località: CRETEIL

Codice postale: 94011

Suddivisione del paese (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Paese: Francia

Indirizzo internet: <https://www.cours-appel.justice.fr/paris/tribunal-judiciaire-de-creteil>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: e75c0d3a-04bc-422f-b1e5-7d3a7b7c2ab1 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 20/05/2026 15:41:40 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 351681-2026

Numero dell'edizione della GU S: 98/2026

Data di pubblicazione: 22/05/2026