

352196-2026 - Gara

Belgio – Servizi di riparazione e manutenzione – Volledig onderhoud van de brandbestrijdingsinstallaties

OJ S 98/2026 22/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Brussels woning

E-mail: invest@lbw.brussels

Forma giuridica del committente: Autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Volledig onderhoud van de brandbestrijdingsinstallaties

Descrizione: Deze opdracht is een opdracht voor diensten, met betrekking tot het algemene onderhoud van de brandpreventie- en brandbestrijdingsinstallaties, in de verschillende sociale appartementsgebouwen van de LBW, gelegen te 1000 Brussel, 1120 Neder-Over-Heembeek en 1130 Haren.

Identificativo della procedura: 78967686-e560-4223-8f86-75bc9fc07a34

Identificativo interno: LBW 06/2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Paese: Belgio

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 5

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 5

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Perceel 1: Controle, onderhoud, instandhouding en herstelling van de noodverlichting en onderdelen die met deze installaties verband houden.

Descrizione: Controle, onderhoud, instandhouding en herstelling van de noodverlichting en onderdelen die met deze installaties verband houden.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Paese: Belgio

5.1.3. Durata stimata

Durata: 4 Anni

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: • Criterium 1: Prijs (80 punten) Waarvan A - Prijs van de preventieve instandhoudingsprestaties (Controle en jaarlijks onderhoud) (50 punten) betreft het totale bedrag van de preventieve onderhoudsdiensten (jaarlijkse controle en onderhoud), zoals vermeld bij de regel "subtotaal van de posten voor preventief onderhoud" in de samenvattende inventaris, in bijlage bij de offerte. Waarvan B - Prijs van de herstellprestaties / curatieve instandhouding (Uurtarief voor arbeid) (30 punten) betreft het totale bedrag voor de gepresteerde arbeidskrachten gedurende één jaar van de overeenkomst, met de door de aanbestedende overheid geraamde vermoedelijke hoeveelheden en in functie van de interventieperiodes (weekdagen, weekends en feestdagen), zoals vermeld bij de regel "subtotaal van de posten voor preventief onderhoud" in de samenvattende inventaris, in bijlage bij de offerte. De regel voor het toekennen van punten zal als volgt gebeuren: A- Prijs van de preventieve instandhoudingsprestaties (Controle en jaarlijks onderhoud) (50 punten) $PTN = 50 \times (\text{Kostprijs laagste offerte voor deze post} / \text{kostprijs van de geanalyseerde offerte voor deze post})$ B- Prijs van de herstellprestaties / curatieve instandhouding (Uurtarief voor arbeid en verplaatsingskosten) (30 punten) $PTN = 30 \times (\text{Bedrag van de prestaties van de laagste offerte} / \text{Bedrag van de prestaties van de voorgestelde offerte})$

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 80

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: • Criterium 2 – Kwaliteit van de IT-tool voor het opvolgen van de onderhoudswerken (20 punten): Dit criterium is bedoeld om de kwaliteit van de IT-tool, die ter beschikking wordt gesteld van de aanbestedende overheid te beoordelen, om de opvolging en traceerbaarheid van de onderhoudswerken aan de technische uitrustingen in het kader van de huidige opdracht te waarborgen. De inschrijver stelt een IT-tool (platform of online applicatie) voor, die de bouwheer in staat stelt om: • de planning inzake preventief en correctief onderhoud te raadplegen; • interventieverslagen te visualiseren en goed te keuren; • toegang te krijgen tot een dashboard (staat van de uitrustingen, geplande interventies, uitvoeringgraad, waarschuwingen, enz.); • gegevens naar Pdf- en/of Excel-formaat te exporteren; • de volledige traceerbaarheid van de uitgevoerde interventies tijdens de opdracht te garanderen. De tool moet toegankelijk zijn via een standaard webbrowser, zonder specifieke installatie, en het aanmaken van accounts met gedifferentieerde toegangsrechten mogelijk maken. Dit criterium wordt hoofdzakelijk beoordeeld met het oog op: a) De ergonomie en functionaliteit van het hulpmiddel, meer bepaald op vlak van duidelijkheid, intuïtiviteit, compatibiliteit met standaardbrowsers en de mogelijkheid om onderhoudsbeurten op te volgen, te bewaren en te analyseren. b) Monitoring van interventies en toegangsbeheer, inclusief traceerbaarheid, meldingen, goedkeuring van verslagen en veilig beheer van gebruikersprofielen en -rechten. De voorgestelde tool moet: - operationeel zijn binnen 90 dagen na kennisgeving van de opdracht; - ter beschikking worden gesteld zonder meerprijs voor de aanbestedende overheid; - toegankelijk blijven tijdens de volledige duur van de overeenkomst; - gepaard gaan met een startopleiding voor het betrokken personeel van de bouwheer. De inschrijver verduidelijkt in zijn offerte: • Een technische fiche of een functionele presentatie van de tool; • De toegangsvoorwaarden (URL, eventuele testgegevens); • De ondersteunings- en trainingsprocedures; • De planning in verband met de terbeschikkingstelling na kennisgeving van de opdracht

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/29ec30cc-b6cd-4e70-894a-64ef90172759/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/29ec30cc-b6cd-4e70-894a-64ef90172759/forum>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/29ec30cc-b6cd-4e70-894a-64ef90172759/general>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese, neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Termine per il ricevimento delle offerte: 26/06/2026 14:50:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: RECHTBANK VAN EERSTE AANLEG VAN BRUSSEL

Informazioni sui termini per il riesame: 15 dagen

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Perceel 2: Controle, onderhoud, instandhouding en herstelling van de rookafvoeren en onderdelen die met deze installaties verband houden.

Descrizione: Controle, onderhoud, instandhouding en herstelling van de rookafvoeren en onderdelen die met deze installaties verband houden.

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Paese: Belgio

5.1.3. Durata stimata

Durata: 4 Anni

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Uniek criterium: Prijs (100 punten) Waarvan A - Prijs van de preventieve instandhoudingsprestaties (Controle en jaarlijks onderhoud) (60 punten) betreft het totale bedrag van de preventieve onderhoudsdiensten (jaarlijkse controle en onderhoud), zoals vermeld bij de regel "subtotaal van de posten voor preventief onderhoud" in de samenvattende inventaris, in bijlage bij de offerte. Waarvan B - Prijs van de herstellprestaties / curatieve instandhouding (Uurtarief voor arbeid) (40 punten) betreft het totale bedrag voor de gepresteerde arbeidskrachten gedurende een contract van één jaar, met de door de

aanbestedende overheid geraamde vermoedelijke hoeveelheden en in functie van de interventieperiodes (weekdagen, weekends en feestdagen), zoals vermeld bij de regel "subtotaal van de posten voor preventief onderhoud" in de samenvattende inventaris, in bijlage bij de offerte. De regel voor het toekennen van punten zal als volgt gebeuren: A- Prijs van de preventieve instandhoudingsprestaties (Controle en jaarlijks onderhoud) (60 punten) $PTN = 60 \times (\text{Kostprijs laagste offerte voor deze post} / \text{kostprijs van de geanalyseerde offerte voor deze post})$ B- Prijs van de herstellprestaties / curatieve instandhouding (Uurtarief voor arbeid en verplaatsingskosten) (40 punten) $PTN = 40 \times (\text{Bedrag van de prestaties van de laagste offerte} / \text{Bedrag van de prestaties van de voorgestelde offerte})$
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/29ec30cc-b6cd-4e70-894a-64ef90172759/documents>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/29ec30cc-b6cd-4e70-894a-64ef90172759/general>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese, neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 26/06/2026 14:50:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: RECHTBANK VAN EERSTE AANLEG VAN BRUSSEL

Informazioni sui termini per il riesame: 15 dagen

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Perceel 3: Controle, onderhoud, instandhouding en herstelling van de sprinklerinstallaties en onderdelen die met deze installaties verband houden.

Descrizione: Controle, onderhoud, instandhouding en herstelling van de sprinklerinstallaties en onderdelen die met deze installaties verband houden.

Identificativo interno: 3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Paese: Belgio

5.1.3. Durata stimata

Durata: 4 Anni

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Uniek criterium: Prijs (100 punten) Waarvan A - Prijs van de preventieve instandhoudingsprestaties (Controle en jaarlijks onderhoud) (60 punten) betreft het totale bedrag van de preventieve onderhoudsdiensten (jaarlijkse controle en onderhoud), zoals vermeld bij de regel "subtotaal van de posten voor preventief onderhoud" in de samenvattende inventaris, in bijlage bij de offerte. Waarvan B - Prijs van de herstellprestaties / curatieve instandhouding (Uurtarief voor arbeid) (40 punten) betreft het totale bedrag voor de gepresteerde arbeidskrachten gedurende een contract van één jaar, met de door de aanbestedende overheid geraamde vermoedelijke hoeveelheden en in functie van de interventieperiodes (weekdagen, weekends en feestdagen), zoals vermeld bij de regel "subtotaal van de posten voor preventief onderhoud" in de samenvattende inventaris, in bijlage bij de offerte. De regel voor het toekennen van punten zal als volgt gebeuren: A- Prijs van de preventieve instandhoudingsprestaties (Controle en jaarlijks onderhoud) (60 punten) $PTN = 60 \times (\text{Kostprijs laagste offerte voor deze post} / \text{kostprijs van de geanalyseerde offerte voor deze post})$ B- Prijs van de herstellprestaties / curatieve instandhouding (Uurtarief voor arbeid en verplaatsingskosten) (40 punten) $PTN = 40 \times (\text{Bedrag van de prestaties van de laagste offerte} / \text{Bedrag van de prestaties van de voorgestelde offerte})$
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/29ec30cc-b6cd-4e70-894a-64ef90172759/documents>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/29ec30cc-b6cd-4e70-894a-64ef90172759/general>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese, neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 26/06/2026 14:50:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: RECHTBANK VAN EERSTE AANLEG VAN BRUSSEL

Informazioni sui termini per il riesame: 15 dagen

5.1. Lotto: LOT-0004

Titolo: Perceel 4: Controle, onderhoud, instandhouding en herstelling van de branddetectie en onderdelen die met deze installaties verband houden.

Descrizione: Controle, onderhoud, instandhouding en herstelling van de branddetectie en onderdelen die met deze installaties verband houden.

Identificativo interno: 4

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Paese: Belgio

5.1.3. Durata stimata

Durata: 4 Anni

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Uniek criterium: Prijs (100 punten) Waarvan A - Prijs van de preventieve instandhoudingsprestaties (Controle en jaarlijks onderhoud) (60 punten) betreft het totale bedrag van de preventieve onderhoudsdiensten (jaarlijkse controle en onderhoud), zoals vermeld bij de regel "subtotaal van de posten voor preventief onderhoud" in de samenvattende inventaris, in bijlage bij de offerte. Waarvan B - Prijs van de herstellprestaties / curatieve instandhouding (Uurtarief voor arbeid) (40 punten) betreft het totale bedrag voor de gepresteerde arbeidskrachten gedurende een contract van één jaar, met de door de aanbestedende overheid geraamde vermoedelijke hoeveelheden en in functie van de interventieperiodes (weekdagen, weekends en feestdagen), zoals vermeld bij de regel "subtotaal van de posten voor preventief onderhoud" in de samenvattende inventaris, in bijlage bij de offerte. De regel voor het toekennen van punten zal als volgt gebeuren: A- Prijs van de preventieve instandhoudingsprestaties (Controle en jaarlijks onderhoud) (60 punten) $PTN = 60 \times (\text{Kostprijs laagste offerte voor deze post} / \text{kostprijs van de geanalyseerde offerte voor deze post})$ B- Prijs van de herstellprestaties / curatieve instandhouding (Uurtarief voor arbeid en verplaatsingskosten) (40 punten) $PTN = 40 \times (\text{Bedrag van de prestaties van de laagste offerte} / \text{Bedrag van de prestaties van de voorgestelde offerte})$
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/29ec30cc-b6cd-4e70-894a-64ef90172759/documents>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/29ec30cc-b6cd-4e70-894a-64ef90172759/general>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese, neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 26/06/2026 14:50:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: RECHTBANK VAN EERSTE AANLEG VAN BRUSSEL

Informazioni sui termini per il riesame: 15 dagen

5.1. Lotto: LOT-0005

Titolo: Perceel 5: Controle, onderhoud, instandhouding en herstelling van brandbestrijding en aansturingen van bepaalde complexen.

Descrizione: Controle, onderhoud, instandhouding en herstelling van brandbestrijding en aansturingen van bepaalde complexen.

Identificativo interno: 5

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Paese: Belgio

5.1.3. Durata stimata

Durata: 4 Anni

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Uniek criterium: Prijs (100 punten) Waarvan A - Prijs van de preventieve instandhoudingsprestaties (Controle en jaarlijks onderhoud) (60 punten) betreft het totale bedrag van de preventieve onderhoudsdiensten (jaarlijkse controle en onderhoud), zoals vermeld bij de regel "subtotaal van de posten voor preventief onderhoud" in de samenvattende inventaris, in bijlage bij de offerte. Waarvan B - Prijs van de herstellprestaties / curatieve instandhouding (Uurtarief voor arbeid) (40 punten) betreft het totale bedrag voor de gepresteerde arbeidskrachten gedurende een contract van één jaar, met de door de aanbestedende overheid geraamde vermoedelijke hoeveelheden en in functie van de interventieperiodes (weekdagen, weekends en feestdagen), zoals vermeld bij de regel "subtotaal van de posten voor preventief onderhoud" in de samenvattende inventaris, in bijlage bij de offerte. De regel voor het toekennen van punten zal als volgt gebeuren: A- Prijs van de preventieve instandhoudingsprestaties (Controle en jaarlijks onderhoud) (60 punten) $PTN = 60 \times (\text{Kostprijs laagste offerte voor deze post} / \text{kostprijs van de geanalyseerde offerte voor deze post})$ B- Prijs van de herstellprestaties / curatieve instandhouding (Uurtarief voor arbeid en verplaatsingskosten) (40 punten) $PTN = 40 \times (\text{Bedrag van de prestaties van de laagste offerte} / \text{Bedrag van de prestaties van de voorgestelde offerte})$

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/29ec30cc-b6cd-4e70-894a-64ef90172759/documents>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/29ec30cc-b6cd-4e70-894a-64ef90172759/general>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese, neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 26/06/2026 14:50:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: RECHTBANK VAN EERSTE AANLEG VAN BRUSSEL

Informazioni sui termini per il riesame: 15 dagen

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Brussels woning

Numero di registrazione: 0403357276_2618

Indirizzo postale: Kardinaal Mercierstraat, 37

Località: Brussel

Codice postale: 1000

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Paese: Belgio

E-mail: invest@lbw.brussels

Telefono: +32 24352807

Indirizzo internet: <https://logementbruxellois.be/>

Profilo del committente: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=2618&includeOrganisationChildren=true>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: FOD Beleid en Ondersteuning

Numero di registrazione: BE001

Indirizzo postale: Simon Bolivarlaan 30, bus 1
Località: Brussel
Codice postale: 1000
Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Paese: Belgio
E-mail: revise@publicprocurement.be
Telefono: +32 2 740 80 00
Indirizzo internet: <https://bosa.belgium.be>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: RECHTBANK VAN EERSTE AANLEG VAN BRUSSEL

Numero di registrazione: 1

Località: Rue des Quatre Bras 13

Codice postale: 1000

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Paese: Belgio

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 72c6bc74-f288-4f81-84c4-1fab5d7cabd5 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 21/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 21/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese, francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 352196-2026

Numero dell'edizione della GU S: 98/2026

Data di pubblicazione: 22/05/2026