

352260-2026 - Gara

Spagna – Servizi di manutenzione di giardini ornamentali o ricreativi – La contratación del servicio de conservación, mantenimiento y mejora de áreas naturales, zonas verdes, plazas y espacios abiertos, en lo sucesivo “zonas verdes” en general, como de mantenimiento y mejora integral de arbolado de alineación, de plazas y de otras ubicaciones, en lo sucesivo arbolado "de alineación".

OJ S 98/2026 22/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Alcaldía del Ayuntamiento de Lucena

E-mail: contratacion@aytolucena.es

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: La contratación del servicio de conservación, mantenimiento y mejora de áreas naturales, zonas verdes, plazas y espacios abiertos, en lo sucesivo “zonas verdes” en general, como de mantenimiento y mejora integral de arbolado de alineación, de plazas y de otras ubicaciones, en lo sucesivo arbolado "de alineación".

Descrizione: Servicio de mantenimiento y conservación de las Zonas verdes y arbolado de alineación en la ciudad de Lucena.

Identificativo della procedura: 7f76de83-6ebe-4f25-8a15-ba087e6838f5

Identificativo interno: SE-12/26

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: sì

Giustificazione della procedura accelerata: Debido a la paralización y posterior nueva licitación del procedimiento, derivada de la reclamación interpuesta por la Asociación de Empresas de Gestión de Infraestructuras Verdes ante el Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía, requiere que la tramitación del nuevo expediente se realice mediante un procedimiento de urgencia. Esta medida es imprescindible para mitigar el retraso acumulado, que impide el inicio del contrato en las fechas previstas y agrava el riesgo de deterioro de las zonas ajardinadas, actualmente desatendidas por el déficit de personal en los servicios operativos.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77311000 Servizi di manutenzione di giardini ornamentali o ricreativi

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Córdoba (ES613)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 3 909 457,88 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Motivos exclusivamente nacionales

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Mantenimiento, conservación y limpieza de las zonas verdes en la ciudad de Lucena.

Descrizione: Mantenimiento, conservación y limpieza de las zonas verdes en la ciudad de Lucena.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77311000 Servizi di manutenzione di giardini ornamentali o ricreativi

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: No se contemplan prórrogas

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Córdoba (ES613)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 4 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 3 510 529,60 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Fatturato annuo generale
Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Referenze su servizi specifici
Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Adquisición de 6 unidades de estructuras modulares (Modelo Garsy o equivalente).

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Oferta económica.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Realizar encuestas de satisfacción del servicio.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Memoria técnica del servicio.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 45

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=O43VvDQU3dRVYjgxA4nMUw%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=O43VvDQU3dRVYjgxA4nMUw%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 05/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 10/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Sala de Concejales Ayyuntamiento de Lucena

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: La prestación del objeto del contrato se realizará teniendo en cuenta lo dispuesto en la Convención de las Naciones Unidas sobre los derechos de las personas con discapacidad, así como los criterios de accesibilidad universal y de diseño universal o diseño para todas las personas..

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Alcaldía del Ayuntamiento de Lucena - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales

Informazioni sui termini per il riesame: Fecha aproximada hasta finalización del plazo de presentación de recurso especial en materia de contratación

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Alcaldía del Ayuntamiento de Lucena - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Mantenimiento, conservación y limpieza maceteros centro.

Descrizione: Mantenimiento, conservación y limpieza maceteros centro.

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77311000 Servizi di manutenzione di giardini ornamentali o ricreativi

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: No se contemplan prórrogas

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Córdoba (ES613)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 4 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 398 928,28 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Fatturato annuo generale
Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Referenze su servizi specifici
Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Compromiso de adquirir tina de 100 litros con bombeo eléctrico.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Compromiso de reposición anual de plantas en los maceteros.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Proposición económica.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=O43VvDQU3dRVYjgxA4nMUw%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=O43VvDQU3dRVYjgxA4nMUw%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 05/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 10/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Sala de Concejales Ayyuntamiento de Lucena

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: La prestación del objeto del contrato se realizará teniendo en cuenta lo dispuesto en la Convención de las Naciones Unidas sobre los derechos de las personas con discapacidad, así como los criterios de accesibilidad universal y de diseño universal o diseño para todas las personas..

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Alcaldía del Ayuntamiento de Lucena - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales

Informazioni sui termini per il riesame: Fecha aproximada hasta finalización del plazo de presentación de recurso especial en materia de contratación

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Alcaldía del Ayuntamiento de Lucena - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Alcaldía del Ayuntamiento de Lucena

Numero di registrazione: 30015830002646

Numero di registrazione: P1403800D

Località: Lucena

Codice postale: 14900

Suddivisione del paese (NUTS): Córdoba (ES613)

Paese: Spagna

Referente: Alcaldía del Ayuntamiento de Lucena

E-mail: contratacion@aytolucena.es

Telefono: +034 957500490

Fax: +034 957591119

Indirizzo internet: <https://lucena.es/>

Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=6mzWzrz1U%2FE%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales

Località: Sevilla

Codice postale: 41001

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

Altri referenti:

Nome ufficiale: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales

Località: Sevilla

Codice postale: 41071

Suddivisione del paese (NUTS): Sevilla (ES618)

Paese: Spagna

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 6720d0b7-8359-452b-b080-acdeab598595 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 21/05/2026 12:08:30 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 352260-2026

Numero dell'edizione della GU S: 98/2026

Data di pubblicazione: 22/05/2026