

353565-2026 - Gara

Germania – Servizi di pulizia – Glas- und Unterhaltsreinigung Standort Buchenhofen

OJ S 98/2026 22/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Wupperverband

E-mail: zkv@wupperverband.de

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Protezione dell'ambiente

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Glas- und Unterhaltsreinigung Standort Buchenhofen

Descrizione: Glas- und Unterhaltsreinigung Standort Buchenhofen

Identificativo della procedura: 3c8838be-e61f-409b-b435-40a8b3c0058a

Identificativo interno: WV-2026-0031

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Buchenhofen 45

Località: Wuppertal

Codice postale: 42329

Suddivisione del paese (NUTS): Wuppertal, Kreisfreie Stadt (DEA1A)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso, Documento di gara

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Findet gemäß VgV Anwendung
Corruzione: Findet gemäß VgV Anwendung
Partecipazione a un'organizzazione criminale: Findet gemäß VgV Anwendung
Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: Findet gemäß VgV Anwendung
Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: Findet gemäß VgV Anwendung
Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: Findet gemäß VgV Anwendung
Frode: Findet gemäß VgV Anwendung
Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: Findet gemäß VgV Anwendung
Insolvenza: Findet gemäß VgV Anwendung
Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: Findet gemäß VgV Anwendung
Amministrazione controllata: Findet gemäß VgV Anwendung
False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: Findet gemäß VgV Anwendung
Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: Findet gemäß VgV Anwendung
Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: Findet gemäß VgV Anwendung
Grave illecito professionale: Findet gemäß VgV Anwendung
Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: Findet gemäß VgV Anwendung
Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: Findet gemäß VgV Anwendung
Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Findet gemäß VgV Anwendung
Cessazione di attività: Findet gemäß VgV Anwendung
Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: Findet gemäß VgV Anwendung
Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: Findet gemäß VgV Anwendung
Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§123 bis 126 GWB sowie KorruptionsbG NRW. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§123 bis 124 GWB bzw. dem KorruptionsbG NRW vorliegen und hierfür die Eigenerklärung Zuverlässigkeit einzureichen.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Glasreinigung

Descrizione: Glasreinigung

Identificativo interno: LOT-0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Es besteht eine einmalige Verlängerungsoption um zwei weitere Jahre vom 01.08.2028 bis zum 31.07.2030

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Buchenhofen 45

Località: Wuppertal

Codice postale: 42329

Suddivisione del paese (NUTS): Wuppertal, Kreisfreie Stadt (DEA1A)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 03/08/2026

Data di fine durata: 31/07/2028

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: - Eigenerklärung Leistungsfähigkeit - Eigenerklärung

Zuverlässigkeit Die Eigenerklärungen sind in den Vergabeunterlagen sowie unter folgendem

Link: <http://wupperverband.de> unter Ausschreibungen & E-Vergabe. Diese sind mit dem Angebot ausgefüllt einzureichen.

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Der Bieter hat durch Vorlage von mindestens 3

Referenzen nachzuweisen, dass er Aufträge mit vergleichbaren Reinigungsleistungen

bezogen auf die zu behandelnde Gesamt-Quadratmeterfläche bedienen kann.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://vergabe.brw-haan.de/NetServer>

[/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19dafbf5fb6-71881b4e41cc50ac](https://vergabe.brw-haan.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19dafbf5fb6-71881b4e41cc50ac)

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://vergabe.brw-haan.de/NetServer>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 23/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 28 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Eine Nachforderung von Unterlagen, die nicht gemäß der VgV von einer Nachforderung ausgeschlossen sind, erfolgt unter Fristsetzung.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 23/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: ZKV, Untere Lichtenplatzer Str. 100, 42289 Wuppertal

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Westfalen

Informazioni sui termini per il riesame: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Wupperverband

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Wupperverband

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Unterhaltsreinigung

Descrizione: Unterhaltsreinigung

Identificativo interno: LOT-0002

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Es besteht eine einmalige Verlängerungsoption um zwei weitere Jahre vom 01.08.2028 bis zum 31.07.2030

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Buchenhofen 45

Località: Wuppertal

Codice postale: 42329

Suddivisione del paese (NUTS): Wuppertal, Kreisfreie Stadt (DEA1A)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 03/08/2026

Data di fine durata: 31/07/2028

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

5.1.6. Informazioni generali**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: - Eigenerklärung Leistungsfähigkeit - Eigenerklärung

Zuverlässigkeit Die Eigenerklärungen sind in den Vergabeunterlagen sowie unter folgendem

Link: <http://wupperverband.de> unter Ausschreibungen & E-Vergabe. Diese sind mit dem Angebot ausgefüllt einzureichen.

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Der Bieter hat durch Vorlage von mindestens 3

Referenzen nachzuweisen, dass er Aufträge mit vergleichbaren Reinigungsleistungen bezogen auf die zu behandelnde Gesamt-Quadratmeterfläche bedienen kann.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione**Criterio:**

Tipo: Qualità

Nome: Nachweis ISO 9001

Descrizione: gemäß der Bewertungsmatrix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Nachweis ISO 14001

Descrizione: gemäß der Bewertungsmatrix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Mitglied RAL GGGR

Descrizione: gemäß der Bewertungsmatrix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Einsatz von Reinigungsfachkräften

Descrizione: gemäß der Bewertungsmatrix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: https://vergabe.brw-haan.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19dafbf5fb6-71881b4e41cc50ac

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://vergabe.brw-haan.de/NetServer>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 23/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 28 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Eine Nachforderung von Unterlagen, die nicht gemäß der VgV von einer Nachforderung ausgeschlossen sind, erfolgt unter Fristsetzung.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 23/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: ZKV, Untere Lichtenplatzer Str. 100, 42289 Wuppertal

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Westfalen

Informazioni sui termini per il riesame: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein

Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Wupperverband

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Wupperverband

8. Organizzazioni

8.1. ORG-7001

Nome ufficiale: Wupperverband

Numero di registrazione: 05124-39001-11

Indirizzo postale: Untere Lichtenplatzer Straße 100

Località: Wuppertal

Codice postale: 42289

Suddivisione del paese (NUTS): Wuppertal, Kreisfreie Stadt (DEA1A)

Paese: Germania

E-mail: zkv@wupperverband.de

Telefono: +49 202-583-0

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-7004

Nome ufficiale: Vergabekammer Westfalen

Numero di registrazione: 05515-03004-07

Indirizzo postale: Albrecht-Thaer-Straße 9

Località: Münster

Codice postale: 48147

Suddivisione del paese (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telefono: 0251 411216

Fax: 0251 4112165

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-7005

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: f3d99add-2b9d-4683-9099-e114040c6d12 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 21/05/2026 07:58:42 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 353565-2026

Numero dell'edizione della GU S: 98/2026

Data di pubblicazione: 22/05/2026