

354151-2026 - Gara

Italia – Lavori di costruzione di strutture ospedaliere – Procedura Aperta, con Inversione Procedimentale, suddivisa in 2 Lotti Funzionali, per affidamento lavori relativi intervento di "Adeguamento alla normativa prevenzione incendi ed antisismica dei PP.OO. di San Donà di Piave e di Portogruaro".

OJ S 99/2026 26/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: AZIENDA ULSS N. 4 VENETO ORIENTALE

E-mail: protocollo.aulss4@pecveneto.it

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Procedura Aperta, con Inversione Procedimentale, suddivisa in 2 Lotti Funzionali, per affidamento lavori relativi intervento di "Adeguamento alla normativa prevenzione incendi ed antisismica dei PP.OO. di San Donà di Piave e di Portogruaro".

Descrizione: Procedura Aperta, con Inversione Procedimentale, suddivisa in 2 Lotti Funzionali, per affidamento lavori relativi intervento di "Adeguamento alla normativa prevenzione incendi ed antisismica dei PP.OO. di San Donà di Piave e di Portogruaro".

Identificativo della procedura: 13f1d606-c547-4893-b6e5-1fc84bfb10f5

Identificativo interno: 027994902772026TE05

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45215140 Lavori di costruzione di strutture ospedaliere

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45215140 Lavori di costruzione di strutture ospedaliere

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: PIAZZA ALCIDE DE GASPERI nr. 5

Località: SAN DONA' DI PIAVE

Codice postale: 30027

Suddivisione del paese (NUTS): Venezia (ITH35)

Paese: Italia

Informazioni supplementari: SI RINVIA ALLA DOCUMENTAZIONE DI GARA

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 53 794 835,18 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: SI RINVIA ALLA DOCUMENTAZIONE DI GARA

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Decreto Legislativo nr 36/2023 -

2.1.5. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 1

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Presidio Ospedaliero di San Donà di Piave

Descrizione: Presidio Ospedaliero di San Donà di Piave

Identificativo interno: LOT-0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45215140 Lavori di costruzione di strutture ospedaliere

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: LAVORI - FASE 2 - SUCCESSIVI E QUINTO D'OBBLIGO

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: VIA NAZARIO SAURO nr. 25

Località: SAN DONA' DI PIAVE (VE)

Codice postale: 30027

Suddivisione del paese (NUTS): Venezia (ITH35)

Paese: Italia

Informazioni supplementari: PRESIDIO OSPEDALIERO

5.1.3. Durata stimata

Durata: 810 Giorni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: IMPORTO OPZIONE 1.256.562,32 € - IMPORTO QUINTO D'OBBLIGO 4.084.002,13 € [PER I DETTAGLI SI RINVIA ALLA DOCUMENTAZIONE DI GARA]

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 25 760 575,10 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: SI RINVIA ALLA DOCUMENTAZIONE DI GARA

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: italiano

Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: italiano

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 18/06/2026

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.aulss4.veneto.it/amministrazionetrasparente/10_bandi_di_gara_e_contratti

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Polizza Fidejussoria provvisoria

Termine per il ricevimento delle offerte: 22/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 365 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Informazioni supplementari: VERRA' COMUNICATO DATA ED ORARIO ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA DI E-PROCUREMENT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DEL VENETO (TAR)

Informazioni sui termini per il riesame: 30 giorni

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : AZIENDA ULSS N. 4 VENETO ORIENTALE

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: AZIENDA ULSS N. 4 VENETO ORIENTALE

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DEL VENETO (TAR)
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: AZIENDA ULSS N. 4 VENETO ORIENTALE
Organizzazione che tratta le offerte: AZIENDA ULSS N. 4 VENETO ORIENTALE

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Presidio Ospedaliero di Portogruaro
Descrizione: Presidio Ospedaliero di Portogruaro
Identificativo interno: LOT-0002

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45215140 Lavori di costruzione di strutture ospedaliere
Opzioni:
Descrizione delle opzioni: LAVORI - FASE 2 - SUCCESSIVA E QUINTO D'OBBLIGO

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: VIA PIEMONTE nr. 1
Località: PORTOGRUARO (VE)
Codice postale: 30026
Suddivisione del paese (NUTS): Venezia (ITH35)
Paese: Italia
Informazioni supplementari: PRESIDIO OSPEDALIERO

5.1.3. Durata stimata

Durata: 815 Giorni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2
Altre informazioni sul rinnovo: IMPORTO OPZIONE 1.393.354,19 € - QUINTO D'OBBLIGO 4.440.150,98 € [PER I DETTAGLI SI RINVIA ALLA DOCUMENTAZIONE DI GARA]

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 28 034 260,08 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile
Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì
Informazioni supplementari: SI RINVIA ALLA DOCUMENTAZIONE DI GARA

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro
Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: italiano

Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono officiosamente disponibili: italiano
Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 18/06/2026
Indirizzo dei documenti di gara: [https://www.aulss4.veneto.it/amministrazionetrasparente / 10 bandi di gara e contratti](https://www.aulss4.veneto.it/amministrazionetrasparente/10_bandi_di_gara_e_contratti)

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Polizza Fidejussoria provvisoria

Termine per il ricevimento delle offerte: 22/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 365 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Informazioni supplementari: VERRA' COMUNICATO DATA ED ORARIO ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA DI E-PROCUREMENT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DEL VENETO (TAR)

Informazioni sui termini per il riesame: 30 giorni

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : AZIENDA ULSS N. 4 VENETO ORIENTALE

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: AZIENDA ULSS N. 4 VENETO ORIENTALE

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DEL VENETO (TAR)

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: AZIENDA ULSS N. 4 VENETO ORIENTALE

Organizzazione che tratta le offerte: AZIENDA ULSS N. 4 VENETO ORIENTALE

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: AZIENDA ULSS N. 4 VENETO ORIENTALE

Numero di registrazione: 02799490277
Indirizzo postale: Italia p.zza Alcide De Gasperi n.5
Località: SAN DONA' DI PIAVE
Codice postale: 30027
Suddivisione del paese (NUTS): Venezia (ITH35)
Paese: Italia
Referente: Antonio Morrone
E-mail: protocollo.aulss4@pecveneto.it
Telefono: +390421228000
Profilo del committente: [https://www.aulss4.veneto.it/amministrazionetrasparente / 10 bandi di gara e contratti](https://www.aulss4.veneto.it/amministrazionetrasparente/10_bandi_di_gara_e_contratti)

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DEL VENETO (TAR)

Numero di registrazione: 80427570587

Indirizzo postale: CANNAREGIO 2277/78

Località: VENEZIA

Codice postale: 30121

Suddivisione del paese (NUTS): Venezia (ITH35)

Paese: Italia

E-mail: tarve-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefono: +390412403911

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

ce829e52-b2bc-4920-80c4-cedd91210fc1-01

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

Descrizione

:

AGGIORNATO IMPORTO BASE DI GARA PER INSERIMENTO IMPORTI OPZIONALI E QUINTO D'OBBLIGO CHE LA STAZIONE APPALTANTE SI E' RISERVATA ED AGGIORNATA DATA TERMINE PRESENTAZIONE OFFERTE PER CONCESSIONE DI ULTERIORE PROROGA

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: LOT-0001

Identificativo della sezione: LOT-0002

Descrizione delle modifiche: AGGIORNATO DISCIPLINARE DI GARA E CAPITOLATO SPECIALE APPALTO PER INTRODUZIONE DEGLI IMPORTI OPZIONALI, DEL QUINTO D'OBBLIGO E DI ULTERIORI DESCRIZIONE DI DETTAGLIO DEGLI IMPORTI A BASE D'ASTA

I documenti di gara sono stati modificati il: 18/05/2026

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: a8bf00c0-f140-414c-86df-24ef7b1e6504 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 21/05/2026 19:03:48 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 354151-2026

Numero dell'edizione della GU S: 99/2026

Data di pubblicazione: 26/05/2026