

354348-2026 - Gara

**Germania – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione –
Beweissicherungsverfahren St. Stephansplatz
OJ S 99/2026 26/05/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi**

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Stadt Konstanz, Bauverwaltungsamt

E-mail: Bauvergabe@konstanz.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Beweissicherungsverfahren St. Stephansplatz

Descrizione: Beweissicherungsverfahren für die an den St. Stephansplatz angrenzenden Gebäude vor Baubeginn der Platzneugestaltung

Identificativo della procedura: b879322c-f8b1-4c32-ad56-3f6c5d7035c4

Identificativo interno: KN-2026-021 Beweissicherung Stephansplatz

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71319000 Servizi di periti, 71300000 Servizi di ingegneria

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Konstanz

Codice postale: 78462

Suddivisione del paese (NUTS): Konstanz (DE138)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso, Documento di gara

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: siehe gesetzliche Grundlagen

Corruzione: siehe gesetzliche Grundlagen

Partecipazione a un'organizzazione criminale: siehe gesetzliche Grundlagen

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: siehe gesetzliche Grundlagen
Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: siehe gesetzliche Grundlagen
Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: siehe gesetzliche Grundlagen
Frode: siehe gesetzliche Grundlagen
Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: siehe gesetzliche Grundlagen
Insolvenza: siehe gesetzliche Grundlagen
Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: siehe gesetzliche Grundlagen
Amministrazione controllata: siehe gesetzliche Grundlagen
False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: siehe gesetzliche Grundlagen
Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: siehe gesetzliche Grundlagen
Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: siehe gesetzliche Grundlagen
Grave illecito professionale: siehe gesetzliche Grundlagen
Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: siehe gesetzliche Grundlagen
Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: siehe gesetzliche Grundlagen
Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: siehe gesetzliche Grundlagen
Cessazione di attività: siehe gesetzliche Grundlagen
Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: siehe gesetzliche Grundlagen
Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: siehe gesetzliche Grundlagen
Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: s. nationales Recht u. Ausschreibungsunterlagen - z.B. §§ 123, 124 GWB, § 6e EU VOB/A

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Beweissicherungsverfahren St. Stephansplatz

Descrizione: Rechtsichere Feststellung und Dokumentation des aktuellen, baulichen Zustands, sowie von sichtbaren Mängeln und Schäden an 27 Gebäuden vor Baubeginn der Landschaftsbauarbeiten zur Neugestaltung des St. Stephansplatzes

Identificativo interno: LOT-0000

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71319000 Servizi di periti, 71300000 Servizi di ingegneria

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/07/2026

Data di fine durata: 07/09/2026

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso, Documento di gara

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Nachweis der Industrie- und Handelskammer als öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für Schäden an Gebäuden

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19e4a4dc66c-40f670563a85cca4>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.vergabe24.de>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 22/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Verspätet eingegangene Angebote können nicht berücksichtigt werden. Weiteres siehe Vergabeunterlagen.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Baden-Württemberg, Regierungspräsidium Karlsruhe
Informazioni sui termini per il riesame: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Stadt Konstanz, Bauverwaltungsamt

8. Organizzazioni

8.1. ORG-7001

Nome ufficiale: Stadt Konstanz, Bauverwaltungsamt

Numero di registrazione: 08335043-A4405-43

Indirizzo postale: Untere Laube 24

Località: Konstanz

Codice postale: 78462

Suddivisione del paese (NUTS): Konstanz (DE138)

Paese: Germania

Referente: Submissionsstelle, BVA-Vergabe

E-mail: Bauvergabe@konstanz.de

Telefono: +49 75319002687

Indirizzo internet: <https://www.konstanz.de>

Profilo del committente: <https://www.konstanz.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-7004

Nome ufficiale: Vergabekammer Baden-Württemberg, Regierungspräsidium Karlsruhe

Numero di registrazione: 08-A9866-40

Indirizzo postale: Kapellenstraße 17

Località: Karlsruhe

Codice postale: 7613

Suddivisione del paese (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-7005

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 617872f4-a9e5-4788-9037-9fa0e8b6edc3 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 22/05/2026 12:02:22 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 354348-2026

Numero dell'edizione della GU S: 99/2026

Data di pubblicazione: 26/05/2026