354465-2026 - Gara

Italia – Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione – DIPARTIMENTO VIGILI DEL FUOCO : GARA APERTA PER LA CONCLUSIONE DI AQ
OJ S 99/2026 26/05/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: INVITALIA Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA
E-mail: appaltipubblici@invitalia.it
Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico
Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: DIPARTIMENTO VIGILI DEL FUOCO : GARA APERTA PER LA CONCLUSIONE DI AQ
Descrizione: Scuole Centrali Antincendi VV.F. – Capannelle, Roma - Procedura aperta per Accordo Quadro con unico operatore per servizi di ingegneria e architettura (PFTE ed esecutiva, rilievi, indagini, DL e sicurezza)
Identificativo della procedura: 2b827b71-edd5-4fc9-b3e7-b9c1b1750a2c
Identificativo interno: tender_3260
Tipo di procedura: Aperta
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (ITI43)
Paese: Italia
Informazioni supplementari: Il luogo di esecuzione dei servizi di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione è la sede degli operatori economici; per le attività di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in esecuzione, il luogo di esecuzione è il complesso delle scuole centrali antincendi – SCA dei Vigili del Fuoco Di Capannelle, Roma (RM), fatte salve le prerogative del responsabile dell’esecuzione, di cui alle Condizioni Generali, allegate al Disciplinare, cui si rinvia espressamente, in materia di convocazione di riunioni.

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 681 256,96 EUR
Valore massimo dell'accordo quadro: 1 681 256,96 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente bando si rinvia al Disciplinare di gara.
Base giuridica:
Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso
Fallimento: Si rimanda al disciplinare di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: DIPARTIMENTO VIGILI DEL FUOCO : GARA APERTA PER LA CONCLUSIONE DI AQ
Descrizione: Scuole Centrali Antincendi VV.F. – Capannelle, Roma - Procedura aperta per Accordo Quadro con unico operatore per servizi di ingegneria e architettura (PFTE ed esecutiva, rilievi, indagini, DL e sicurezza)
Identificativo interno: Rfq_4511

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (ITI43)
Paese: Italia
Informazioni supplementari: Il luogo di esecuzione dei servizi di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione è la sede degli operatori economici; per le attività di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in esecuzione, il luogo di esecuzione è il complesso delle scuole centrali antincendi – SCA dei Vigili del Fuoco Di Capannelle, Roma (RM), fatte salve le prerogative del responsabile dell’esecuzione, di cui alle Condizioni Generali, allegate al Disciplinare, cui si rinvia espressamente, in materia di convocazione di riunioni.

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 681 256,96 EUR
Valore massimo dell'accordo quadro: 1 681 256,96 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì
Informazioni supplementari: Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente bando si rinvia al Disciplinare di gara.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio
Descrizione del criterio di selezione: Si rimanda al disciplinare di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:
Tipo: Qualità
Descrizione: L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'articolo 108, co. 2, lett. b) e nel rispetto dei criteri di cui all'articolo 41, co. 15 bis, del Codice dei Contratti, secondo gli elementi di valutazione e le modalità di seguito indicate. OFFERTA TECNICA : 90 PUNTI OFFERTA ECONOMICA: 10 PUNTI
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 90
Criterio:
Tipo: Prezzo
Descrizione: L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'articolo 108, co. 2, lett. b) e nel rispetto dei criteri di cui all'articolo 41, co. 15 bis, del Codice dei Contratti, secondo gli elementi di valutazione e le modalità di seguito indicate. OFFERTA TECNICA : 90 PUNTI OFFERTA ECONOMICA: 10 PUNTI
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: italiano
Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 15/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Indirizzo dei documenti di gara: https://ingate.invitalia.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=18904

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://ingate.invitalia.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=18904
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano
Catalogo elettronico: Non consentita
Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]
Descrizione della garanzia finanziaria: Si rimanda al disciplinare di gara
Termine per il ricevimento delle offerte: 23/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi
Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:
Data di apertura: 23/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 100

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio

Informazioni sui termini per il riesame: Ai sensi dell'articolo 120, co. 2, del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104, il termine entro cui proporre ricorso contro il Bando e il presente Disciplinare per motivi che ostano alla partecipazione alla presente procedura è pari a 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici istituita presso l'A.N.AC.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: INVITALIA Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: INVITALIA Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA

Organizzazione che tratta le offerte: INVITALIA Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: INVITALIA Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA

Numero di registrazione: 05678721001

Indirizzo postale: Via Calabria 46

Località: Roma

Codice postale: Via Calabria 46

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (ITI43)

Paese: Italia

Referente: Arch. Bruna Rubichi

E-mail: appaltipubblici@invitalia.it

Telefono: 06421601

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Centrale di committenza per l'aggiudicazione di appalti o la conclusione di accordi quadro per lavori, forniture o servizi destinati ad altri committenti

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio

Numero di registrazione: TAR LAZIO

Indirizzo postale: via Flaminia 189
Località: Roma
Codice postale: 00193
Suddivisione del paese (NUTS): Roma (ITI43)
Paese: Italia
E-mail: tarrmsegrprotocolloamm@gacert.it
Telefono: 06328721
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso
Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: a3786aa5-a865-4efd-a2d2-6f6fa5167bdb - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 21/05/2026 16:14:56 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano
Numero di pubblicazione dell'avviso: 354465-2026
Numero dell'edizione della GU S: 99/2026
Data di pubblicazione: 26/05/2026