

355701-2026 - Gara

Germania – Lavori generali di costruzione di edifici – Großer Markt 10 in 19348 Perleberg, Los 31
- Tresenanlage Saalgebäude

OJ S 99/2026 26/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: BIG Städtebau GmbH - Treuhänderischer Sanierungsträger der Stadt Perleberg

E-mail: tino.rawald@big-bau.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Großer Markt 10 in 19348 Perleberg, Los 31 - Tresenanlage Saalgebäude

Descrizione: Gegenstand der Baumaßnahme ist der Umbau des Gebäudes am Großen Markt 10 zur Stadtbibliothek und Stadtinformation in 19348 Perleberg. Das geplante Bauvorhaben beinhaltet folgende Baumaßnahmen: - Umbau und Sanierung des denkmalgeschützten vollunterkellerten ehemaligen Wohn- und Geschäftshaus aus verputzten Mauerwerk mit Holzbalkendecken und Holzdachstuhl. inkl. Ausbau des Dachgeschosses (Vorderhaus Großer Markt 10) - Umbau und Sanierung des denkmalgeschützten ehemaligen Speichergebäudes aus unverputzten Ziegelmauerwerk (Saalgebäude auf den hinteren Teil des Grundstücks zur Schuhstraße) - Neubau des zum Teil zweigeschossigen, nicht unterkellerten Verbindungsbau aus Stahlbeton mit Klinkerfassade (Verbindungsbau zwischen Vorderhaus und dem Saalgebäude) Das Gebäudeensemble wird zukünftig als Stadtbibliothek und Stadtinformation genutzt.

Identificativo della procedura: 73095e89-164f-4335-812f-71afa16fa759

Identificativo interno: 157-341-31-2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Großer Markt 10

Località: Perleberg

Codice postale: 19348

Suddivisione del paese (NUTS): Prignitz (DE40F)

Paese: Germania

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 20 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: #Bekanntmachungs-ID: CXP9Y5KHKVQ#

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Großer Markt 10 in 19348 Perleberg, Los 31 - Tresenanlage Saalgebäude

Descrizione: Leistungen Los 31 - Tresenanlage Saalgebäude: Möbel für Tresenanlage: -

Einbauküchemöbel aus Holzwerkstoffplatten in Mattlack lackiert - Rückseite farbgleich, umlaufend leicht gerundet - Auszüge inkl. Beleuchtung, Schubkästen und Auszüge als Box 8

mm Front Kombination: -schwarz Mattlackmatt lackiert Front umlaufend leicht gerundet Griff

Kombination: Griffleiste schwarz matt über die ganze Front eingefräst 8 mm Griffhöhe: mittig

Korpus Kombination: Titan Schubkasten-System: SLD Box Titan + Schubkasten Sichtseiten

Ausführung: UV Mattlack PerfectSense Sichtseiten Farbe: schwarz UV mattlack Wangen

/Riegel Ausführung : UV mattlack Wangen/Riegel Farbe : schwarz UV mattlack

Nischenverkleidung Ausführung: UV mattlack Nischenverkleidung Farbe: schwarz UV mattlack

Sockelhöhe : 15 cm Sockelecke Ausführung: Kunststoff Endkappe schwarz Sockel

Ausführung : stabile / langlebige Ausführung Kunststoff Sockel Farbe : schwarz

Arbeitsplattenform : Dickkante 4cm eckig für PerfectSense Dekore Arbeitsplatten Farbe:

Spachtelbeton perlgrau Arbeitsplatten Ausführung : Kunststoff-Dekor Arbeitsplatten Farbe:

schwarz (PerfectSense) Arbeitsplattenkanten Farbe : Dickkante in APL Farbe Abdeckböden

Form: Bodenstärke 2,5 cm Abdeckböden Ausführung: UV mattlack Abdeckböden Farbe:

schwarz UV mattlack Auszüge: inkl. Anti - Rutschmatten Auszüge und Schubkästen: inkl.

Auszugsbeleuchtung Unterschränke: Schranktiefe: 60 cm (bei Änderungen ist es in der

Einzelposition angegeben) Höhe der Unterschränke: 90 cm (mit Sockel und Arbeitsplatte) (bei

Änderungen ist es in der Einzelposition angegeben) Oberschränke: Schranktiefe: 30 cm (bei

Änderungen ist es in der Einzelposition angegeben) Höhe der Oberschränke: 65 cm (bei

Änderungen ist es in der Einzelposition angegeben) Küchengeräte: 1 Stück Kühlisch 1 Stück

Geschirrspüler einschl. Universalkorb und Besteckkorb und Tellerkorb 1 Stück

Wasseraufbereitung Enthärtungsanlage 1 Stück Einbauspüle (Edelstahl) 1 Stück

Küchenarmatur

Identificativo interno: 157-341-31-2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Großer Markt 10

Località: Perleberg

Codice postale: 19348

Suddivisione del paese (NUTS): Prignitz (DE40F)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 20/07/2026

Data di fine durata: 04/09/2026

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Eintragung in das Handelsregister

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Eintragung in ein relevantes Berufsregister

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 16/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y5KHKVQ/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y5KHKVQ>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y5KHKVQ>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 23/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: U.a. Bezug nehmend auf das Formblatt 124 (VHB) können Unterlagen nachgereicht werden. Im Angebot geforderte positionsbezogene Angaben zu Fabrikaten, Typen, Herstellern können, falls unvollständig oder fehlend auf Forderung nachgereicht werden. Unterlagen, in welchen Preise / Kalkulationen (z.B. Formblatt 223 (VHB)) einzutragen sind, können nicht nachgereicht werden.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 23/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : BIG Städtebau GmbH - Treuhänderischer Sanierungsträger der Stadt Perleberg

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: BIG Städtebau GmbH - Treuhänderischer Sanierungsträger der Stadt Perleberg

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: BIG Städtebau GmbH - Treuhänderischer Sanierungsträger der Stadt Perleberg

Numero di registrazione: DE322837421

Indirizzo postale: Wollweberstr. 20

Località: Perleberg

Codice postale: 19348

Suddivisione del paese (NUTS): Prignitz (DE40F)

Paese: Germania

Referente: Herr T. Rawald

E-mail: тино.rawald@big-bau.de

Telefono: 03876 - 7989 15

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Numero di registrazione: t:03318661719

Indirizzo postale: Heinrich-Mann-Allee 107

Località: Potsdam

Codice postale: 14473

Suddivisione del paese (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Paese: Germania

E-mail: poststelle@mwae.brandenburg.de

Telefono: +49 331866-1719

Fax: +49 331866-1652

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 443c93e5-f306-47f8-b75c-bcdce4ff4d05 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 21/05/2026 16:56:06 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 355701-2026

Numero dell'edizione della GU S: 99/2026

Data di pubblicazione: 26/05/2026