

356165-2026 - Gara

Paesi Bassi – Pompe di calore – Warmtepomp(en) Borgstee Harkstede
OJ S 99/2026 26/05/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica
Forniture

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Gemeente Midden-Groningen

E-mail: inkoop@midden-groningen.nl

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Warmtepomp(en) Borgstee Harkstede

Descrizione: De opdracht omvat het leveren, installeren, inregelen en volledig werkend opleveren van de warmtepompinstallatie, inclusief eventuele benodigde aanpassingen aan de bestaande installaties, alsmede het uitvoeren van het wettelijk verplichte onderhoud gedurende de eerste twee (2) jaar na inbedrijfstelling. Na oplevering dienen de systemen gebruiksklaar te zijn en te voldoen aan de geldende technische en duurzaamheidsnormen. De opdracht omvat het leveren, installeren, inregelen en volledig werkend opleveren van de warmtepompinstallatie, inclusief alle benodigde aanpassingen aan de bestaande installaties. Na oplevering dient de installatie volledig gebruiksklaar te zijn en te voldoen aan de geldende technische en duurzaamheidsnormen. Daarnaast omvat de opdracht het uitvoeren van het wettelijk verplichte onderhoud gedurende de eerste twee (2) jaar na inbedrijfstelling, evenals het beschikbaar zijn voor het verhelpen van urgente storingen conform de gestelde responstijden.

Identificativo della procedura: c77dfd19-231f-49db-b9a6-f524dab41d5b

Identificativo interno: TN-582685

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: sì

Giustificazione della procedura accelerata: Zie hiervoor de Offerteaanvraag.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Forniture

Classificazione principale (cpv): 42511110 Pompe di calore

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45111300 Lavori di smantellamento

2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Harkstede

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Warmtepomp(en) Borgstee Harkstede

Descrizione: De opdracht omvat het leveren, installeren, inregelen en volledig werkend opleveren van de warmtepompinstallatie, inclusief eventuele benodigde aanpassingen aan de bestaande installaties, alsmede het uitvoeren van het wettelijk verplichte onderhoud gedurende de eerste twee (2) jaar na inbedrijfstelling. Na oplevering dienen de systemen gebruiksklaar te zijn en te voldoen aan de geldende technische en duurzaamheidsnormen. De opdracht omvat het leveren, installeren, inregelen en volledig werkend opleveren van de warmtepompinstallatie, inclusief alle benodigde aanpassingen aan de bestaande installaties. Na oplevering dient de installatie volledig gebruiksklaar te zijn en te voldoen aan de geldende technische en duurzaamheidsnormen. Daarnaast omvat de opdracht het uitvoeren van het wettelijk verplichte onderhoud gedurende de eerste twee (2) jaar na inbedrijfstelling, evenals het beschikbaar zijn voor het verhelpen van urgente storingen conform de gestelde responstijden.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Forniture

Classificazione principale (cpv): 42511110 Pompe di calore

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45111300 Lavori di smantellamento

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Harkstede

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 15/07/2026

Data di fine durata: 01/11/2026

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: P1: Prijs

Descrizione: Prijs Inschrijver dient zijn prijzen op te geven middels Invulformulier C – Prijzenblad. Het prijzenblad voldoet aan de volgende minimumeisen: • Alle prijzen en bedragen zijn in euro's; • Alle prijzen en bedragen zijn exclusief BTW; • De door u opgegeven prijzen zijn vanaf € 0,- en hoger. Er mogen geen negatieve prijzen worden opgegeven; • Inschrijver garandeert dat in geval van opdrachtverlening hij bovengenoemde tarieven hanteert voor de uitvoering van de overeenkomst en geen additionele kosten in rekening brengt; • Uurtarieven zijn inclusief bureau-, reis- en verblijfkosten; • Het is niet toegestaan om wijzigingen aan te brengen op het door Aanbestedende dienst verstrekte prijzenblad in cellen die niet door Inschrijver kunnen worden ingevuld. Dit op straffe van uitsluiting.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: K1: Borging levensduur en bedrijfszekerheid warmtepompinstallatie

Descrizione: De huidige installatie is na circa vier jaar defect geraakt als gevolg van mechanische spanningen in de condensor, veroorzaakt door het invriezen van de warmtewisselaar. Dit is mede te herleiden naar een te groot temperatuurverschil (delta T) tijdens de ontdooicyclus tussen de watertemperatuur en het ingestelde setpoint aan de gaszijde. De Aanbestedende dienst verzoekt Inschrijvers om te beschrijven op welke wijze de voorgestelde installatie zodanig wordt ontworpen, ingeregeld en aangestuurd dat een minimale levensduur van 10 jaar en een betrouwbare werking worden geborgd. De Inschrijver gaat hierbij in ieder geval in op: • De beheersing van thermische en mechanische spanningen; • De inrichting en werking van de ontdooicyclus; • De beheersing van temperatuurverschillen (delta T); • Toegepaste technische maatregelen ter voorkoming van storingen en defecten; • Monitoring, beveiligingen en/of regelstrategieën die bijdragen aan de levensduur.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: K2: Technische opzet, dimensionering en regelstrategie

Descrizione: De huidige opstelling bestond uit drie afzonderlijke warmtepompen, aangesloten op één verdeler, waarmee vier groepen worden gevoed (zie principeschema, Bijlage 6.0). De Aanbestedende dienst verzoekt Inschrijvers een goed onderbouwd voorstel te doen voor de technische opzet van de nieuwe installatie, waarbij tevens het type warmtepomp(en) dat wordt voorgesteld expliciet wordt benoemd. De Inschrijver beschrijft en onderbouwt: • De voorgestelde systeemopstelling; • De wijze waarop de installatie is gedimensioneerd; • De berekening en onderbouwing van deellast(en); • De opbouw van de installatie (bijv. aantal units, redundantie); • De modulatie en aansturing van de installatie; • De aansluiting op en interactie met de bestaande regeltechnische installatie (Priva BlueID).

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426028>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426028>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:
neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 09/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 09/06/2026 12:15:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Gemeente Midden-Groningen - Commissie van Aanbestedingsexperts

Organizzazione competente per i ricorsi: Gemeente Midden-Groningen - Rechtbank Noord Nederland, locatie Groningen

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Gemeente Midden-Groningen

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Gemeente Midden-Groningen

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Gemeente Midden-Groningen

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Gemeente Midden-Groningen

Numero di registrazione: 30744292

Indirizzo postale: Gorecht-Oost 157

Località: Hoogezand

Codice postale: 9603 AE

Suddivisione del paese (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Paese: Paesi Bassi

Referente: Nick Klooster

E-mail: inkoop@midden-groningen.nl

Telefono: +31 598373737

Indirizzo internet: <http://www.midden-groningen.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Commissie van Aanbestedingsexperts
Località: Den Haag
Codice postale: 2594AC
Suddivisione del paese (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Paese: Paesi Bassi
E-mail: info@commissievanaanbestedingsexperts.nl
Telefono: +31 703797480
Indirizzo internet: <https://www.commissievanaanbestedingsexperts.nl/>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Rechtbank Noord Nederland, locatie Groningen
Indirizzo postale: Guyotplein 1
Località: Groningen
Codice postale: 9712 NX
Suddivisione del paese (NUTS): Overig Groningen (NL115)
Paese: Paesi Bassi
E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl
Telefono: +31 503166166
Indirizzo internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso
Organizzazione di mediazione

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare
:
4ae87076-2d67-467e-b924-335d1f68d8c6-01
Motivo principale della modifica
:
Aggiornamento informazioni
Descrizione
:
Wijzigingen doorgevoerd n.a.v. NVI ronde 1.

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 72295e9e-72f2-4392-be27-caacde4c5710 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 21/05/2026 15:07:50 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 356165-2026
Numero dell'edizione della GU S: 99/2026

