

356178-2026 - Gara

Italia – Servizi tecnici – Servizio di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, integrazione delle prestazioni di cui al progetto di fattibilità tecnico-economica, diagnosi energetica, coordinamento delle prestazioni specialistiche acquisizione dei titoli abilitativi edilizi, relativo al programma integrato di edilizia residenziale sociale rivolto alla riqualificazione urbanistica ed

OJ S 99/2026 26/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: A.T.E.R. Padova

E-mail: generale.aterpadova@pecveneto.it

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Servizio di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, integrazione delle prestazioni di cui al progetto di fattibilità tecnico-economica, diagnosi energetica, coordinamento delle prestazioni specialistiche acquisizione dei titoli abilitativi edilizi, relativo al programma integrato di edilizia residenziale sociale rivolto alla riqualificazione urbanistica ed

Descrizione: Servizio di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, integrazione delle prestazioni di cui al progetto di fattibilità tecnico-economica, diagnosi energetica, coordinamento delle prestazioni specialistiche acquisizione dei titoli abilitativi edilizi, relativo al programma integrato di edilizia residenziale sociale rivolto alla riqualificazione urbanistica ed edilizia di un isolato abitativo quartiere Palestro costituito da n. 10 palazzine di edilizia residenziale pubblica per un totale di n. 63 alloggi, ubicate nell'area delimitata dalle Vie Palestro, Magenta, Toselli e Varese nel Comune di Padova. CUP: F99J21004880003

Identificativo della procedura: 970ff811-af8b-4cf7-b0dd-08548e8d0638

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71356000 Servizi tecnici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Padova PADOVA (PD)

Suddivisione del paese (NUTS): Padova (ITH36)

Paese: Italia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 265 449,39 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Servizio di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, integrazione delle prestazioni di cui al progetto di fattibilità tecnico-economica, diagnosi energetica, coordinamento delle prestazioni specialistiche acquisizione dei titoli abilitativi edilizi, relativo al programma integrato di edilizia residenziale sociale rivolto alla riqualificazione urbanistica ed

Descrizione: Servizio di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, integrazione delle prestazioni di cui al progetto di fattibilità tecnico-economica, diagnosi energetica, coordinamento delle prestazioni specialistiche acquisizione dei titoli abilitativi edilizi, relativo al programma integrato di edilizia residenziale sociale rivolto alla riqualificazione urbanistica ed edilizia di un isolato abitativo quartiere Palestro costituito da n. 10 palazzine di edilizia residenziale pubblica per un totale di n. 63 alloggi, ubicate nell'area delimitata dalle Vie Palestro, Magenta, Toselli e Varese nel Comune di Padova. CUP: F99J21004880003

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71356000 Servizi tecnici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Padova PADOVA (PD)

Suddivisione del paese (NUTS): Padova (ITH36)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/08/2026

Data di fine durata: 29/10/2026

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 265 449,39 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: C. Strumenti, innovazione e sostenibilità

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: D) Modalità e qualità esecuzione del servizio

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Ribasso percentuale

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: A. Professionalità e adeguatezza dell'operatore economico

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: B. Caratteristiche metodologiche dell'offerta

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://appalti-aterpd.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00766>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://appalti-aterpd.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00766>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 06/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: tribunale amministrativo regionale per il Veneto

Informazioni sui termini per il riesame: 30 giorni dalla data di ricezione della comunicazione di cui all'articolo 90 del D.lgs. n. 36/2023 oppure dal momento in cui gli atti sono messi a disposizione ai sensi dell'articolo 36, commi 1 e 2, del medesimo decreto.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : A.T.E.R. Padova

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: A.T.E.R. Padova

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: A.T.E.R. Padova

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: A.T.E.R. Padova

Numero di registrazione: 00222610289

Indirizzo postale: via Raggio di Sole n. 29

Località: padova (PD)

Codice postale: 35127

Suddivisione del paese (NUTS): Padova (ITH36)

Paese: Italia

E-mail: generale.aterpadova@pecveneto.it

Telefono: +390498732911

Indirizzo internet: www.aterpadova.org

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: tribunale amministrativo regionale per il Veneto

Numero di registrazione: 80427570587

Indirizzo postale: Fondamenta Trampolin n. 2277/78

Località: venezia (VE)

Codice postale: 30121

Suddivisione del paese (NUTS): Venezia (ITH35)

Paese: Italia

E-mail: arve-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefono: +39 041 2403911

Fax: +39 041 2759435

Indirizzo internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: f8f665d9-61c6-45cd-a5b8-38fc27d9ed3c - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 21/05/2026 10:07:02 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 356178-2026

Numero dell'edizione della GU S: 99/2026

Data di pubblicazione: 26/05/2026