

357220-2026 - Gara

Svezia – Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile – Löpande fastighetsunderhåll - Byggtjänster

OJ S 99/2026 26/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Ulricehamns kommun

E-mail: edith.leander@ulricehamn.se

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Löpande fastighetsunderhåll - Byggtjänster

Descrizione: Upphandlingen avser beställarens samlade behov inom sitt fastighetsbestånd, vilket inkluderar skolor, kontor, särskilda boenden, lokaler och liknande verksamhetsfastigheter. Arbetena som kan komma att bli aktuella är samtliga i branschen förekommande renovering, om och tillbyggnads arbeten så som tak-, fasad-, fönster- och balkongarbeten samt renoverings-, ombyggnads- och tillbyggnadsinsatser.

Identificativo della procedura: 758ce96b-f429-4bf4-9507-5d1594c05a24

Identificativo interno: 26/6

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45200000 Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45000000 Lavori di costruzione, 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici, 45400000 Lavori di completamento degli edifici, 45420000 Lavori di installazione di opere da falegname, 45421000 Lavori di falegnameria, 45454000 Lavori di ristrutturazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Paese: Svezia

Informazioni supplementari: Uppdragen ska utföras inom Ulricehamns kommun.

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 150 000 000,00 SEK

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Löpande fastighetsunderhåll - Byggtjänster

Descrizione: Upphandlingen avser beställarens samlade behov inom sitt fastighetsbestånd, vilket inkluderar skolor, kontor, särskilda boenden, lokaler och liknande verksamhetsfastigheter. Arbetena som kan komma att bli aktuella är samtliga i branschen förekommande renovering, om och tillbyggnads arbeten så som tak-, fasad-, fönster- och balkongarbeten samt renoverings-, ombyggnads- och tillbyggnadsinsatser.

Identificativo interno: 26/6

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45200000 Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45000000 Lavori di costruzione, 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici, 45400000 Lavori di completamento degli edifici, 45420000 Lavori di installazione di opere da falegname, 45421000 Lavori di falegnameria, 45454000 Lavori di ristrutturazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Paese: Svezia

Informazioni supplementari: Uppdragen ska utföras inom Ulricehamns kommun.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/09/2026

Data di fine durata: 31/08/2030

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 150 000 000,00 SEK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 14/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=92388>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=92388&GoTo=Tender>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 23/06/2026 21:59:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 181 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 23/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Luogo: Ulricehamn

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, con riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 5

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten

Informazioni sui termini per il riesame: Se upphandlingsdokument

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Ulricehamns kommun

Numero di registrazione: 2120001579

Servizio: .Upphandlingsenheten

Indirizzo postale: Bogesundsgatan 22

Località: ULRICEHAMN

Codice postale: 52386

Suddivisione del paese (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Paese: Svezia

Referente: Edith Leander

E-mail: edith.leander@ulricehamn.se

Telefono: 0321-595000

Indirizzo internet: <https://www.ulricehamn.se>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Förvaltningsrätten

Numero di registrazione: 202100-2742

Indirizzo postale: Box 2201
Località: Jönköping
Codice postale: 550 02
Suddivisione del paese (NUTS): Jönköpings län (SE211)
Paese: Svezia
E-mail: forvaltningsrattenijonkoping@dom.se
Telefono: 036-15 66 00
Indirizzo internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-jonkoping/>
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 4f9bd50b-5372-4a9b-990e-bc53e29a7c40 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 22/05/2026 12:23:52 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 22/05/2026 12:23:53 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: svedese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 357220-2026
Numero dell'edizione della GU S: 99/2026
Data di pubblicazione: 26/05/2026